

**Наталья Фёдорова, Наталья Фёдорова**  
**79863237468**

Создано: 12.11.2025 в 09:03  
Обновлено: 21.01.2026 в 13:37

**Московская область, Королев,  
Спартакoвская улица, 15**

**16 800 000 ₽**

Московская область, Королев, Спартакoвская улица, 15

Улица

[улица Спартакoвская](#)

для заметок

Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

## Детали объекта

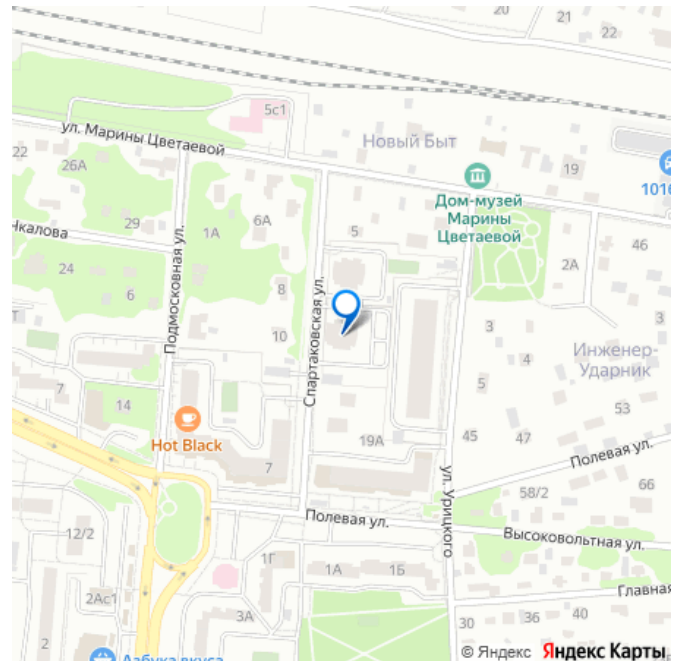
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

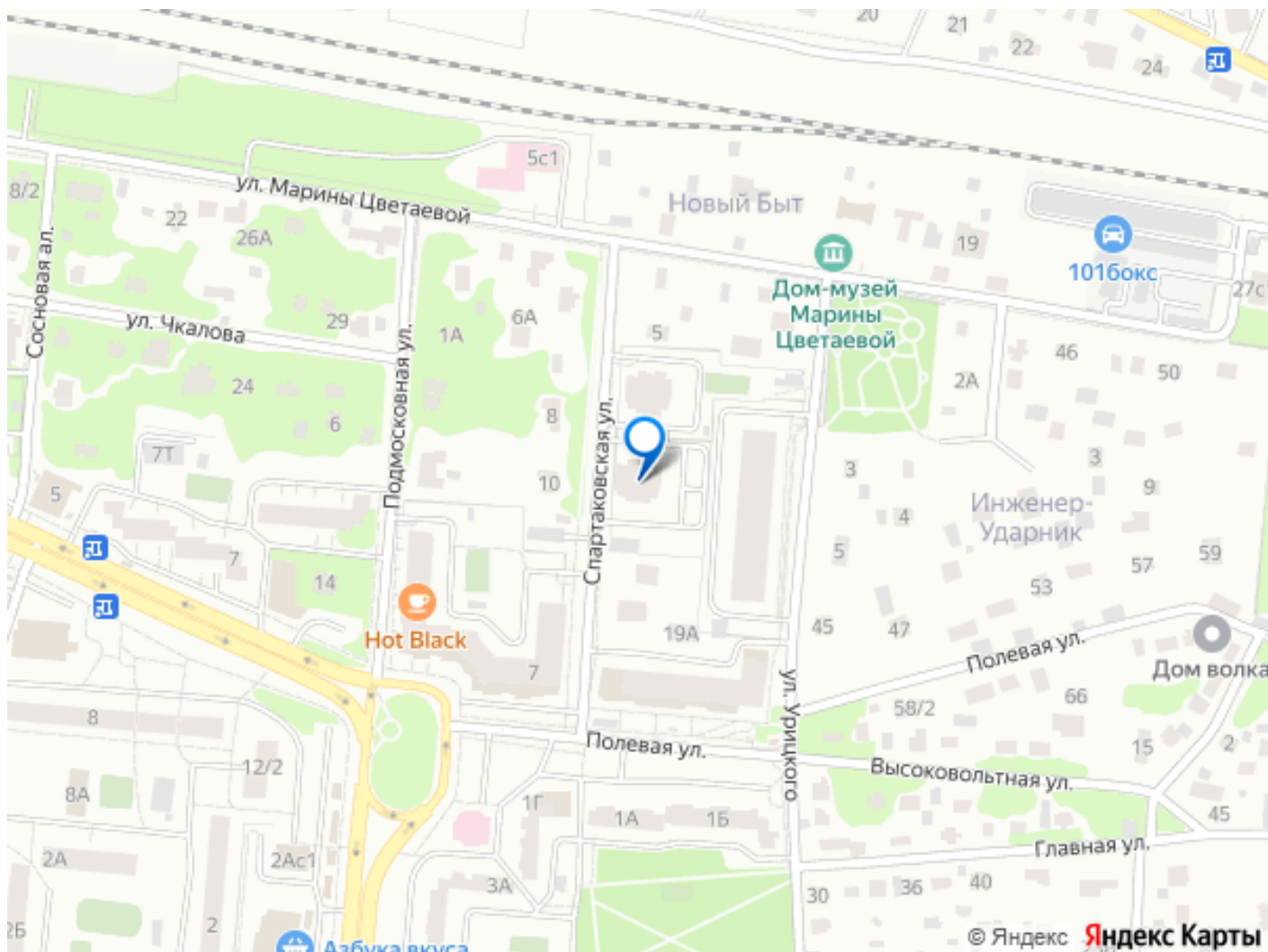
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается 3- комн. квартира в ЖК бизнес- класса Омега на ул. Спартаковская. В квартире просторная кухня с присоединенной лоджией (14 кв.м), гостиная 19 кв.м с выходом на лоджию 4,5 кв.м, спальня 11 кв.м., детская комната 10 кв.м., раздельный санузел и просторный холл с вместительным шкафом- купе. Кухня оснащена бытовой техникой (духовой шкаф Hansa, варочная панель Hot point Ariston, вытяжка Bosch, микроволновая печь Samsung, посудомоечная машина Hot point Ariston). Кухонный гарнитур итальянский, сделан на заказ. Установлена американская раковина Kohler. В гостиной, спальне, детской комнате и холле- достаточно мест для хранения. Гостиная удачно зонирована на гостевую зону и детскую с встроенной кроватью- чердаком. Мебель и техника в квартире остаются новому покупателю. В квартире выполнен достойный ремонт из качественных материалов. На кухне, в ванной

комнате и на лоджии установлены теплые полы. В туалете имеется раковина, установлен бойлер. Интерьер продуман до мелочей. В квартире многоярусные потолки с изобилием световых решений, множество стеллажей с подсветкой. Лоджия полностью утеплена, заменены окна. Квартира с прекрасной аурой, была бы идеальным приобретением для семьи с детьми. Из окон панорамный вид на город и зелёную зону, прилегающую к Лосиному острову. Окна на две стороны. В том числе на запад, что позволит наслаждаться невероятными закатами. Квартира в престижном монолитно-кирпичном доме, одном из лучших в городе. Дом с собственной огороженной территорией и охраной, с прекрасно работающей профессиональной командой ТСЖ. На территории детская и игровые площадки. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады и образовательные центры, рестораны, кофейни, салоны красоты, спортклубы. Дом в окружении зелёной зоны, рядом дом-музей и сквер Марины Цветаевой. Отличное транспортная доступность. Минут 5-7 пешком до ж/д станции Болшево, откуда можно за 30 минут доехать до Ярославского вокзала. Один собственник, свободная продажа. Без залогов, мат капиталов. Выписка до сделки. Содействие в одобрении ипотеки. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России