

Создано: 15.11.2025 в 15:56

Обновлено: 21.01.2026 в 13:09

<https://move.ru/objects/9286634511>

Вадим Левченков, Вадим Левченков

**79921296198**

**10 500 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

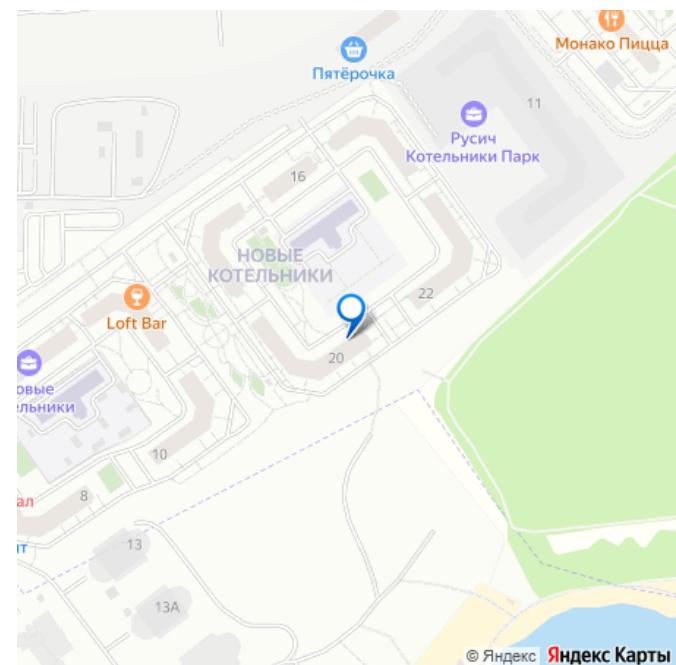
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

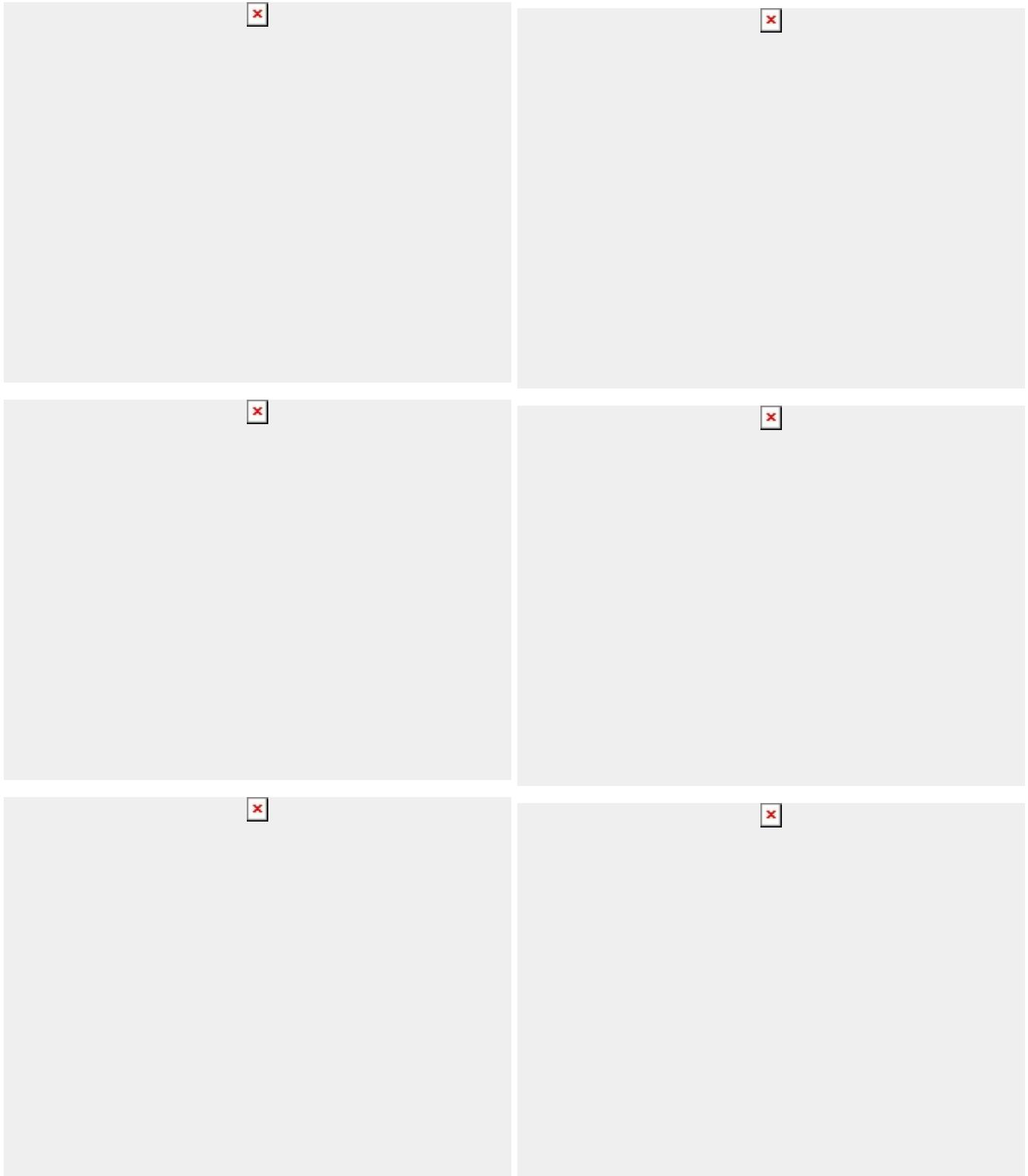
да

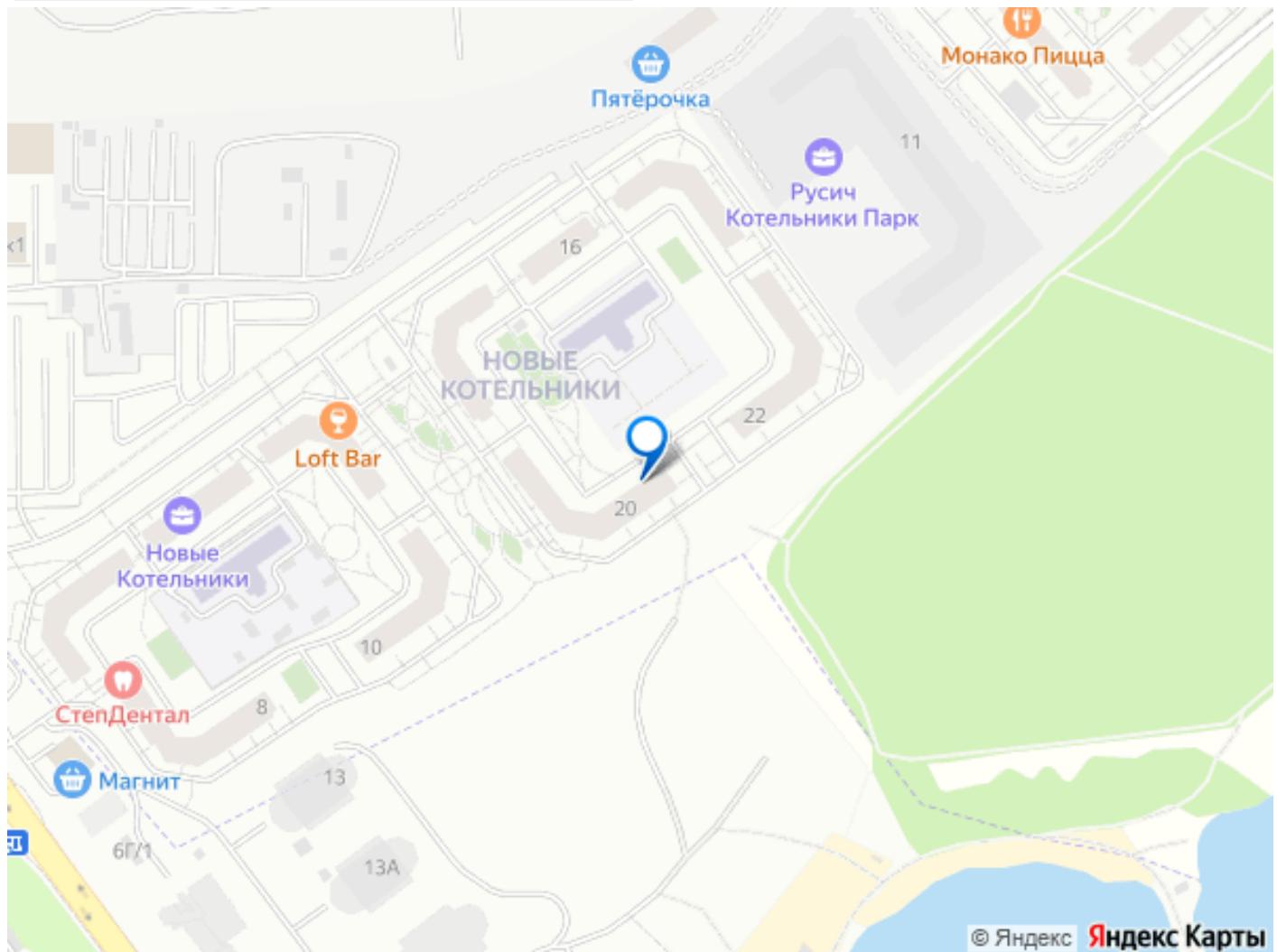
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся квартира с планировкой распашного типа в ЖК Новые Котельники, с видом на 3 стороны. Квартира без отделки и вы можете реализовать все свои дизайнерские мечты. \* В шаговой доступности находятся: детский сад, школа, магазины: Да, Ашан, Дикси, Пятерочка, Магнит, Магнит Косметик, БУРГЕР КИНГ. \* Комплекс расположен на берегу песчаного Большого Дзержинского карьера с белоснежным песком, пляжами для купания, зонами для барбекю (где вы сможете проводить свой отдых со своими родными и друзьями) со всех сторон окруженный лесами. \* Во дворе на огороженной охраняемой территории находится детский садик, прогулочные зоны с пешеходными дорожками, множество спортивных площадок. \* Также на территории ЖК располагаются продуктовые магазины, аптеки, заведения коммерческой сферы услуг, салоны красоты, пекарни и другие заведения нужные современному человеку. \* Преимуществом комплекса КВАРТАЛ НОВЫЕ КОТЕЛЬНИКИ является удачное

местонахождение - общественный транспорт  
ходит до нескольких станций метро:  
«Котельники», «Братиславская», «Марьино»,  
«Борисово». \* В 2 км на личном авто до МКАД.  
В 1,5 км от Комплекса находится большой ТЦ  
МЕГА, ЛЕРУА МЕРЛЕН





Move.ru - вся недвижимость России