

Агент

**79863042271**

Создано: 01.07.2025 в 19:41

Обновлено: 19.11.2025 в 16:50

**36 000 000 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

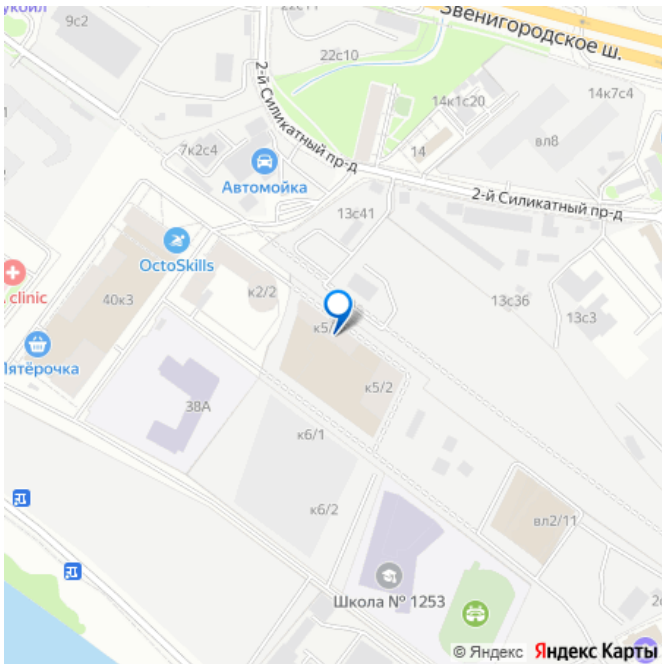
да

Год сдачи

для заметок



3  
3 м  
50 м<sup>2</sup>  
78 м<sup>2</sup>  
8/26



4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

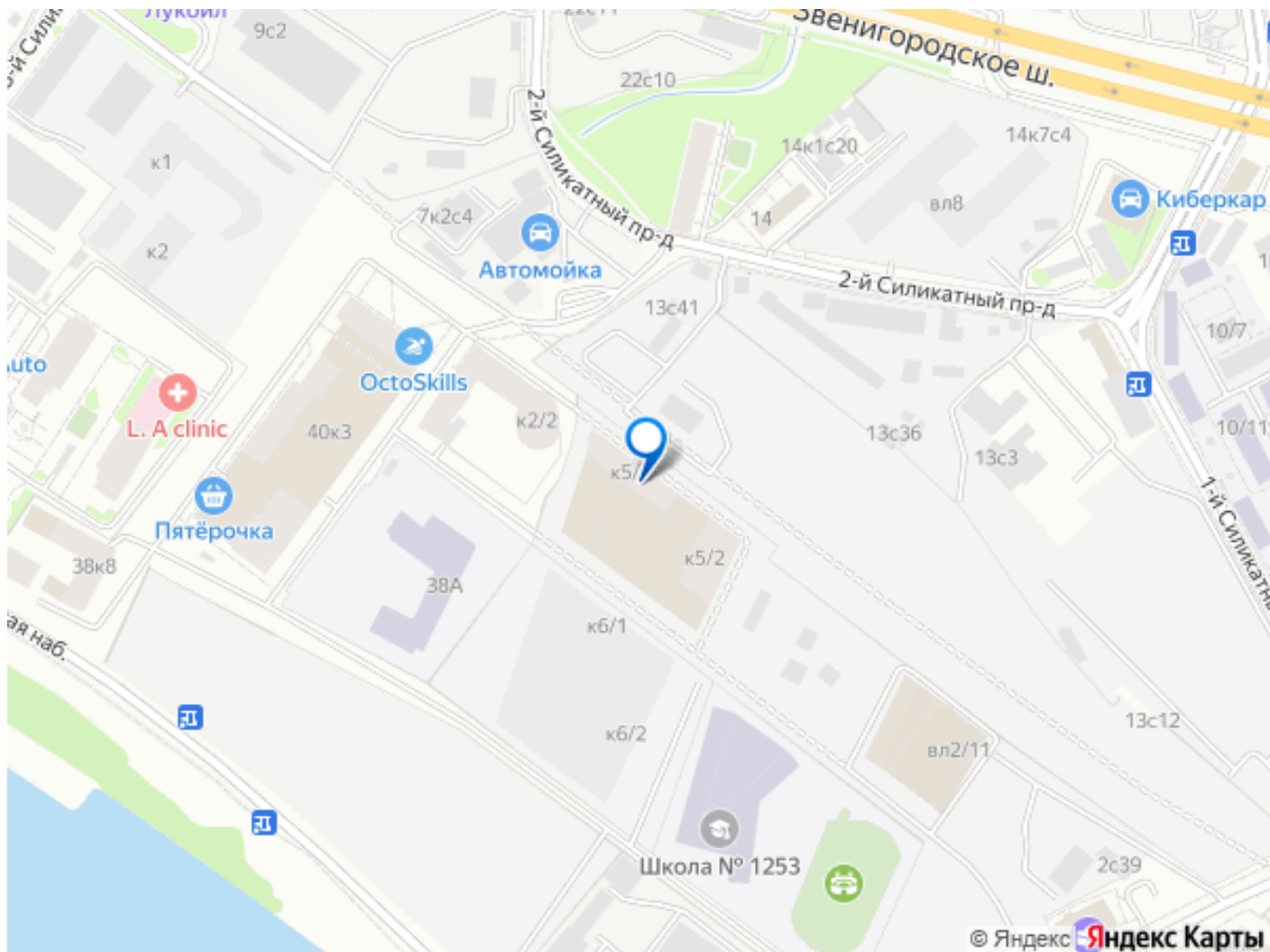
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже угловая, светлая квартира в отделке white box в новом проекте премиум-класса на Шелепихинской набережной ЖК «Sydney City». ПЛАНИРОВКА: Просторная кухня-гостиная Постирочная, гостевой с/ у Мастер-спальня Спальня Гардеробная Общая площадь 77,7 кв.м, 8 этаж Отделка - white box Сдача ЖК - 4 квартал 2025 г. О ЖК : Sydney City - первый в России жилой квартал, спроектированный по стандарту WELL, что подразумевает повышенное внимание к качеству воздуха, воды, освещения и других факторов, влияющих на здоровье. ИНФРАСТРУКТУРА: Собственная инфраструктура, включающая торговые галереи, кафе, рестораны, фитнес-центр, спортивные площадки, детский развлекательный центр. РАСПОЛОЖЕНИЕ: На берегу Москвы-реки, с видом на Москва-Сити, рядом с Филевским парком и удобным выездом на ТТК, СЗХ и Звенигородское шоссе. Стоимость продажи 36 000 000 рублей.







Move.ru - вся недвижимость России