

Создано: 06.09.2025 в 16:49

Обновлено: 28.12.2025 в 03:55

<https://move.ru/objects/9284748913>

Собственник

**79820897647**

Москва, Донская улица, 27К2

**45 000 000 ₽**

Москва, Донская улица, 27К2

Округ

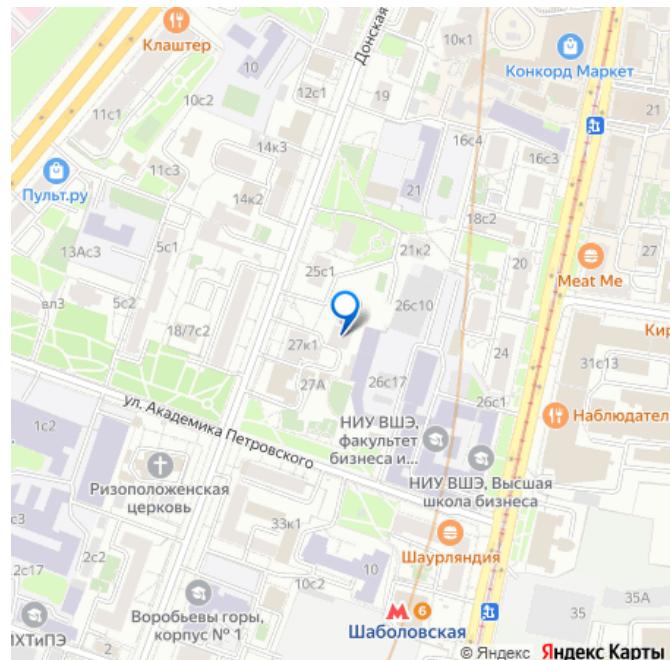
для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



Улица

[улица Донская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

78 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Общая площадь: 78кв.м, Жилая 54,5 , Год постройки 1958г , Потолки 3 метра, балкон.

1) Комната 20 кв м, 2) Комната 14.5 кв м с балконом, 3) Комната 20 кв м, 4) Кухня 7,5 кв м, 5) Раздельный санузел. Окна комнат выходят в зеленый двор. Продаётся квартира в престижном ЦАО ул.Донская. В доме всего 20 квартир. Соседей если раз в неделю увидеть то это хорошо . Квартира под ремонт. Отличная локация: Всё в шаговой доступности: Музеон, Парк Горького, Нескучный сад, Донской монастырь, Магазины, Метро Шаболовская, Октябрьская и многое другое. Рядом Даниловский рынок, школы и сады: Хорошая базовая планировка: высокие потолки, изолированные комнаты. Чистая история: Один взрослый собственник более 10 лет. Идеальный вариант для тех, кто ищет квартиру в спокойном историческом районе с лучшей инфраструктурой города и хочет создать дизайн-проект по своему вкусу. Двор: Закрытая территория, парковка, новая детская площадка, хорошие соседи. Если не смогли дозвониться, пишите .

Просьба агентам без покупателя не звонить.



