

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю на продажу светлую, просторную 3-х комнатную квартиру по адресу: г. Москва, ул. Маршала Новикова, д. 16. До метро Щукинская - 5 минут пешком. Район Щукино - экологически чистый район города Москвы!

Квартира под РЕМОНТ, сделка

Альтернативная! Квартира расположена на 4-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома.

Крепкая «Сталинка», с толстыми стенами и большими окнами. В квартире тёплая энергетика! Общая площадь по ЕГРН: 78 кв. м. (без учёта балконов). Жилая 50,3 кв.м, кухня 8,5 кв.м. Большой, просторный холл, с/у раздельный, большая ванная комната. Все комнаты изолированные (20,5/15,1/14,7).

Комнаты расположены на разные стороны.

Два окна во двор и два окна на улицу

Маршала Новикова. В квартире

Автоматическая Колонка (установлена в

ванной комнате в конце 2023 года). В

квартире установлены пластиковые окна,

новая входная дверь, счётчик на воду,

домофон. На кухне посудомоечная машина.

Два (2) не застеклённых балкона с выходом

из комнат, две кладовки и антресоль.

Потолки 3 м. На 1-м этаже есть комната для

хранения дет. колясок, велосипедов, самокатов и других вещей. На площадке всего две квартиры. В доме ЛИФТ. Чистый ухоженный подъезд. Придомовая территория утопает в зелени, во дворе детская площадка, музыкальная и общеобразовательная школа, детский сад, поликлиника. Всё необходимое для комфорtnого проживания рядом! Улица очень тихая, окружена парками и скверами.

Квартира изначально в одной семье!

Первичная приватизация 1994г., далее: дарение и наследство (между близкими родственниками). Возраст всех Продавцов (Собственников квартиры) до 45 лет. Полная стоимость в ДКП. Альтернатива несложная (есть наработки по вариантам). Есть зарегистрированные - выпишемся до сделки (есть другая недвижимость). Без обременений и долгов! Без перепланировок, подходит под Ипотеку! Показ по договорённости. Звоните, Уважаемые Покупатели и Коллеги!



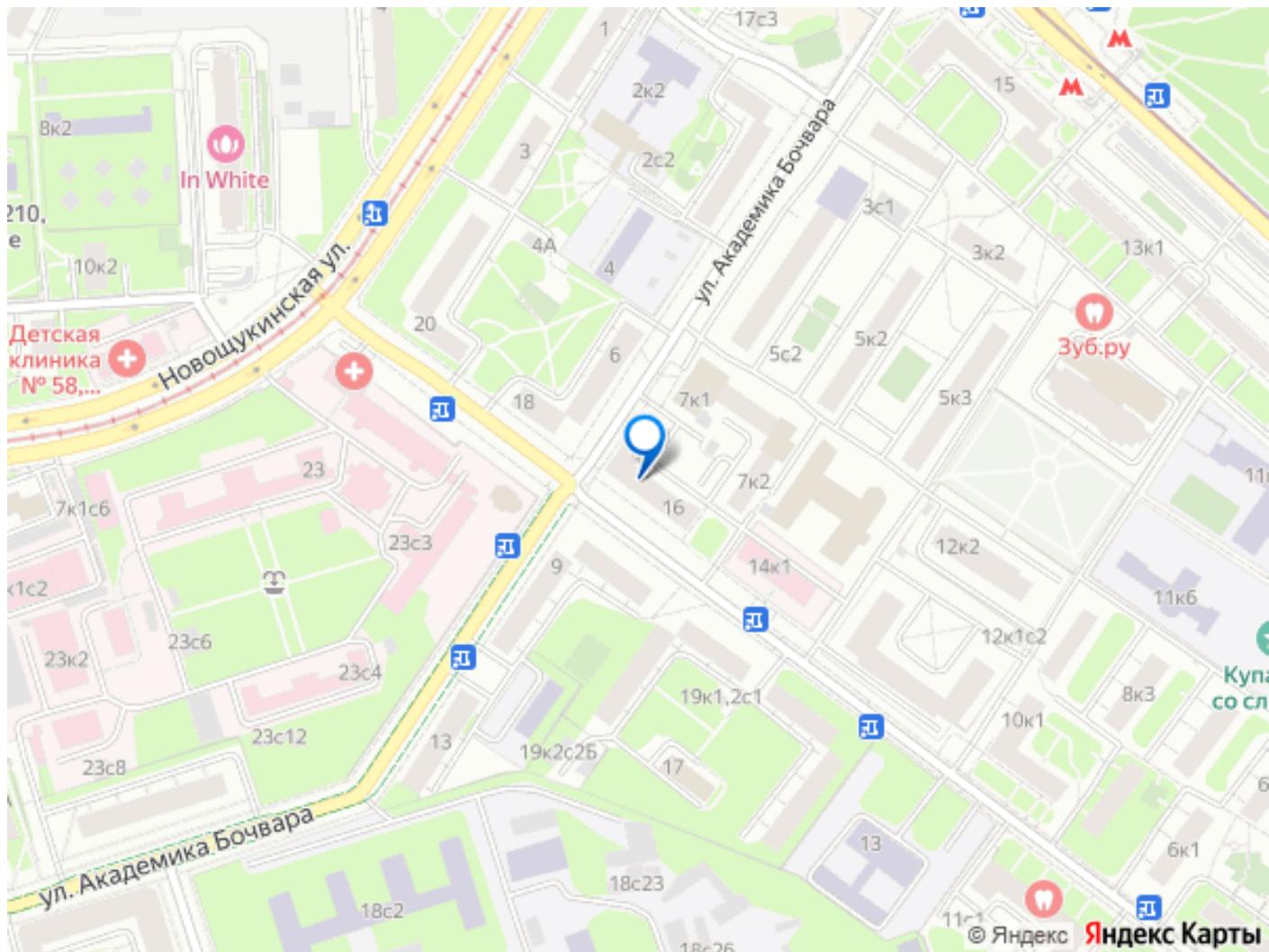
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России