

🕒 Создано: 16.11.2025 в 16:53

Обновлено: 16.11.2025 в 20:05

Агент

**79855547570**

Москва, Южнобутовская улица, 129

**22 500 000 ₽**

Москва, Южнобутовская улица, 129

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Южнобутовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

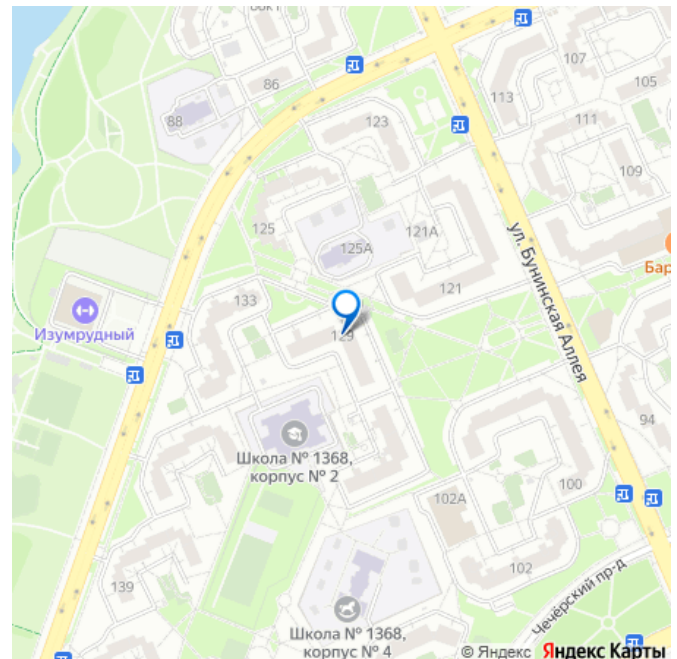
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа. В собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре.

Евроремонт (полностью переделали 6 месяцев назад) Застекленная, теплая лоджия в спальне. Одна комната полностью свободна. Фото соответствуют.

Изолированные комнаты (17,6-14-14), квадратная кухня 10 кв м, раздельный санузел. Встроенная кухня укомплектована техникой :вытяжка, холодильник, встроенные: варочная панель, духовой шкаф, СВЧ, ПММ. Есть кондиционеры. Полностью заселённый 6-й микрорайон . Развитая инфраструктура района: рядом школа и детский сад, спортивные площадки, в пешей доступности находятся: 4 аптеки, поликлиника 121, медицинские центры Доктор Борменталь , Гемотест, Cmd, крупный ТЦ, Бутово Молл с кинотеатром и фитнесом СССР, ресторан Тануки, благоустроенный ландшафтный парк Южное Бутово с пляжем, беговыми и велосипедными дорожками, теннисным кортом, Большой Остафьевский пруд, Черневский пруд, спортивный комплекс с бассейном Изумрудный, новые спортивные комплексы МАКСИМУМ (плавание, хоккей, фигурное катание)СпортСтанция (футбол, теннис, сквош, бокс и настольный теннис), My Swim Team(школа плавания, бассейн),

несколько крытых многоуровневых паркингов для авто ,в 5 минутах езды на машине Потаповские бани,. На въезде в район Южное Бутово расположен Бутовский лесопарк с лыжными трассами. Удобная транспортная доступность как на личном автомобиле с выездами на МКАД, Калужское ,Филатовское ,Варшавское и Симферопольское шоссе ,так и на общественном транспорте. До метро Бунинская аллея 10 мин пешком. Рядом с домом несколько автобусных остановок. Так же 15 мин транспортом станция МЦД «Щербинка»



