

🕒 Создано: 22.11.2025 в 13:21

Обновлено: 10.12.2025 в 14:49

Москва, улица Марьинский Парк, 17К2

22 500 000 ₽

Москва, улица Марьинский Парк, 17К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

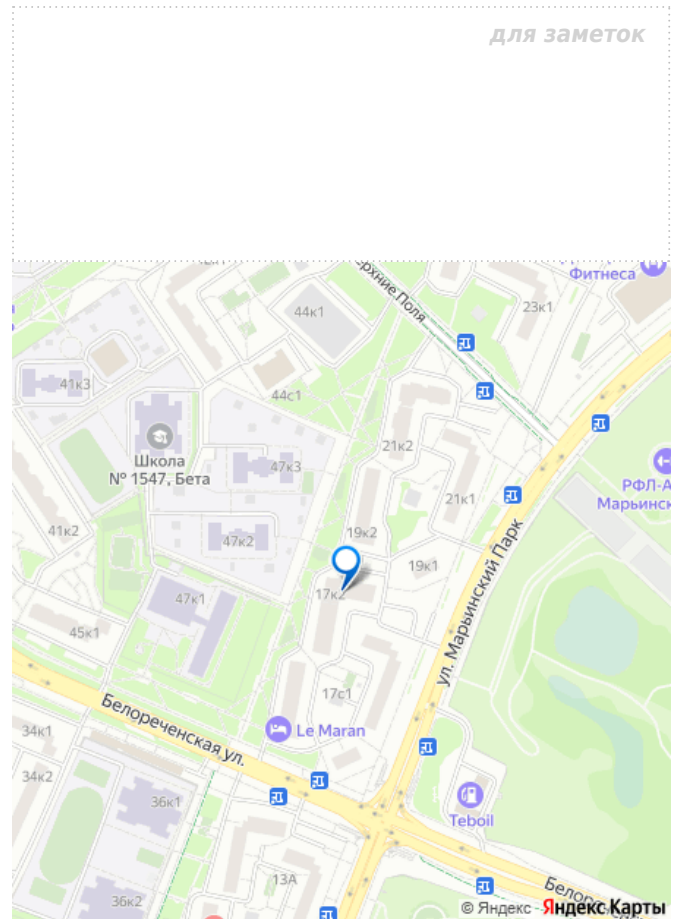
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

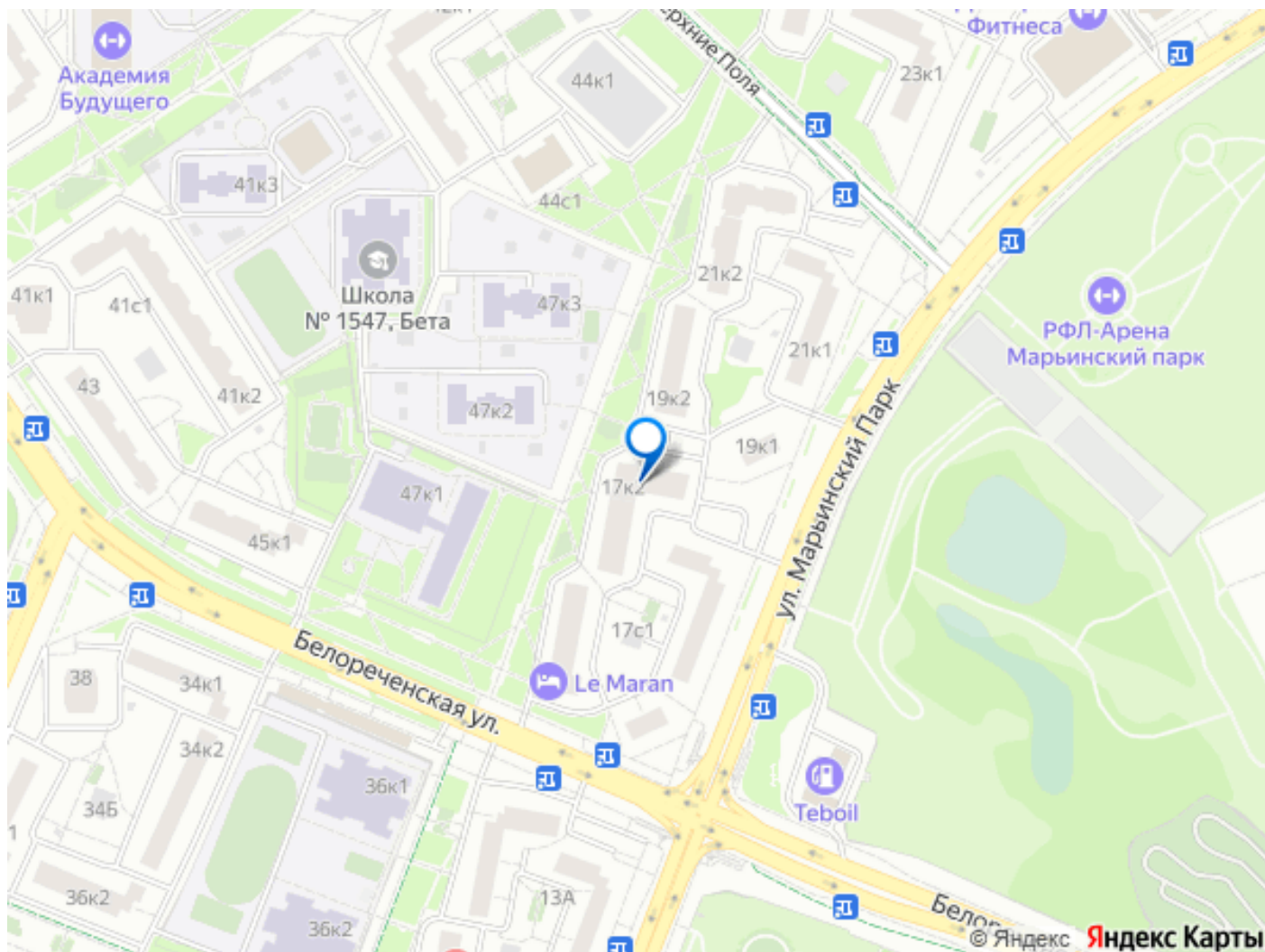
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продуманная, тихая и очень удобная квартира для спокойной жизни. Окна выходят на две стороны дома — в квартире естественный свет в течение дня. Все комнаты изолированы, просторный холл 15 м² создаёт правильное ощущение пространства, два санузла добавляют комфорта. Ремонт выполнен аккуратно, для себя, без поспешных решений. Удачный 4-й этаж, дом окружён зеленью и находится в стороне от проезжих дорог. Район полностью обжитой, с привычной и надёжной инфраструктурой в шаговой доступности. Документы более 10 лет (ДКП), альтернативу организуем спокойно. У квартиры есть одна деталь по планировке и словим покупки, которую сложно оценить по описанию — она становится очевидной только при личном знакомстве и обычно воспринимается как плюс.



Move.ru - вся недвижимость России