

Создано: 20.11.2025 в 18:08

Обновлено: 18.01.2026 в 13:58

<https://move.ru/objects/9286821588>

Валерий Албегов, EstateLiga

**79168631518, 7916330**

**8927**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

**50 990 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

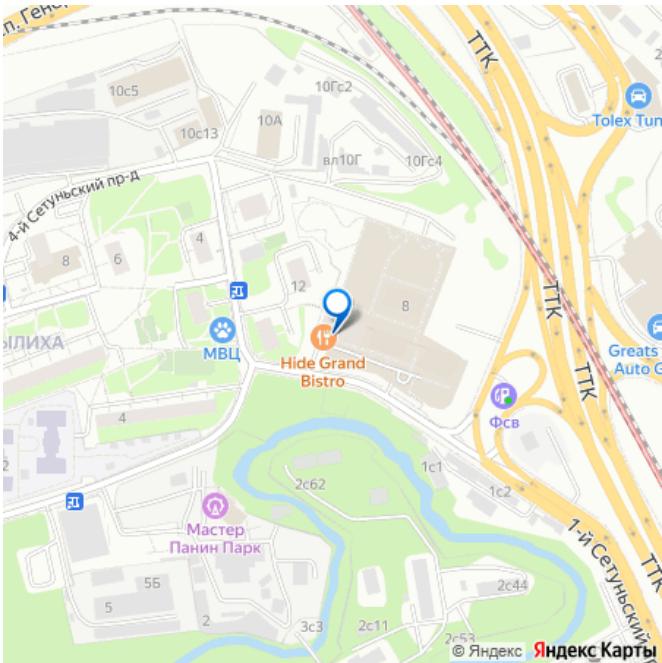
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

8/41



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

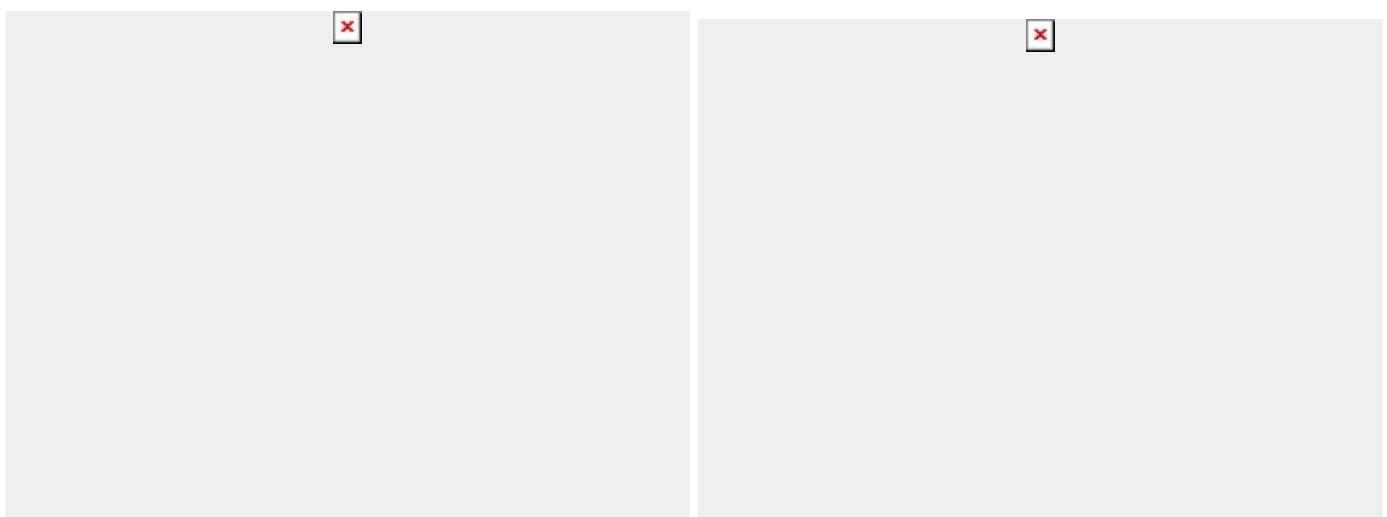
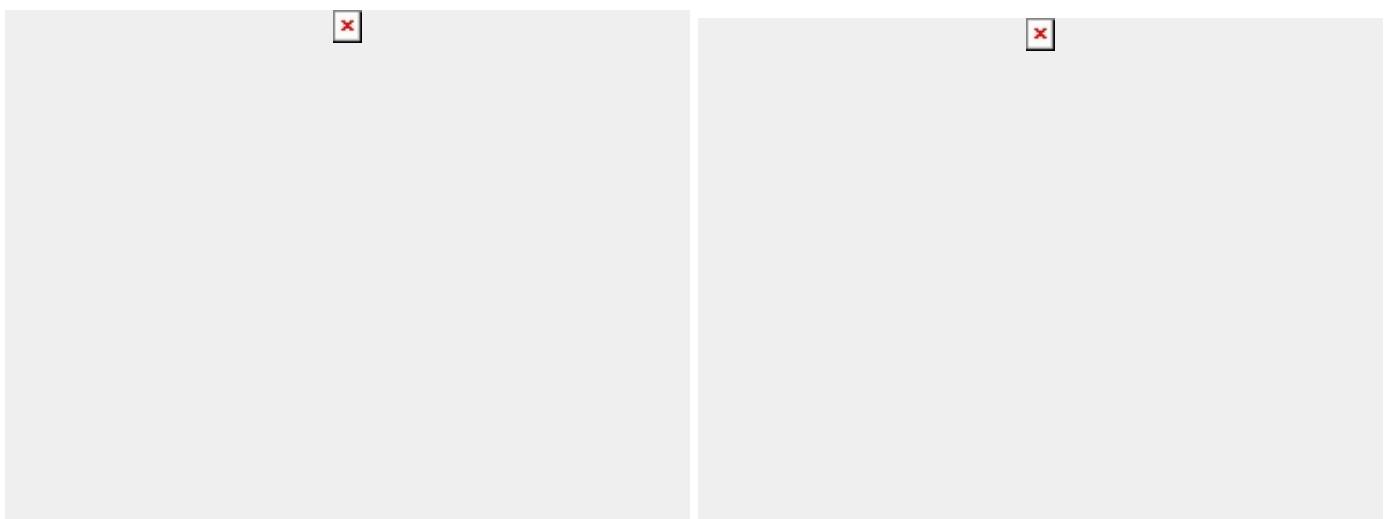
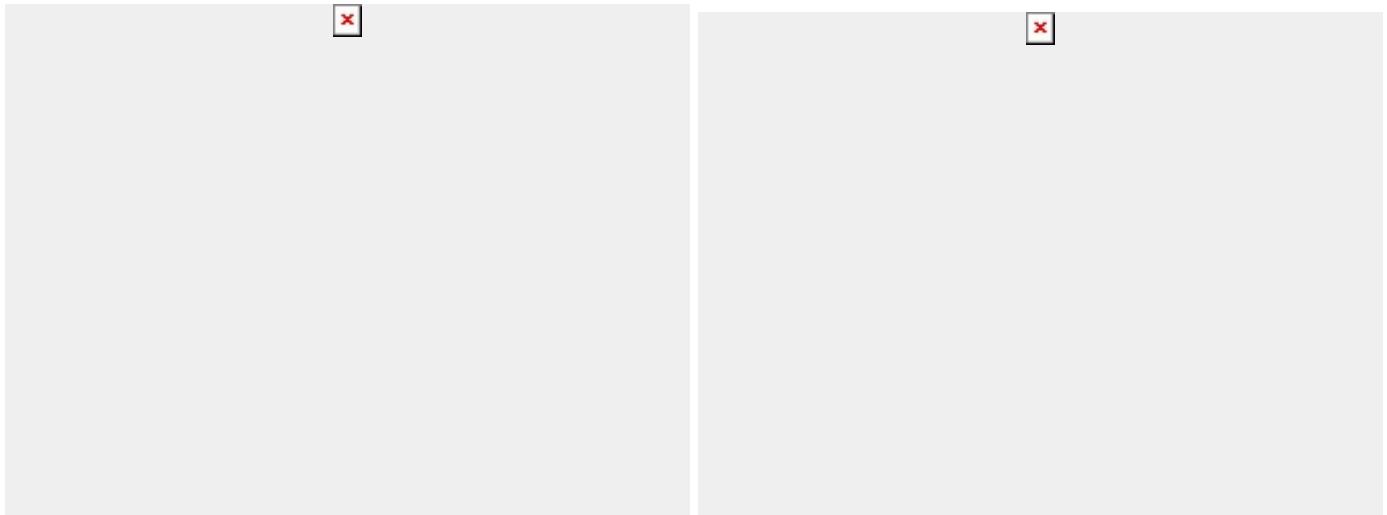
да

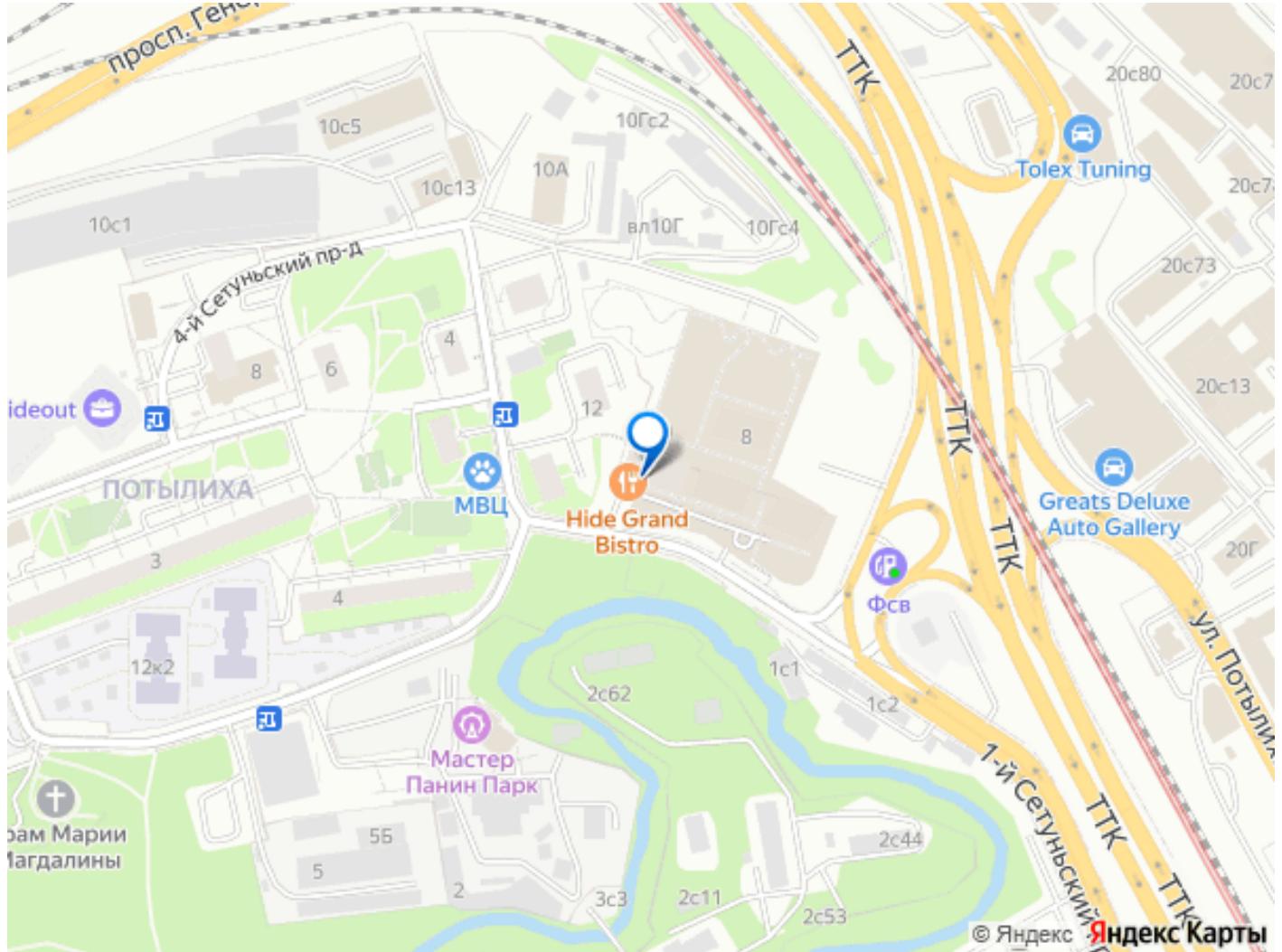
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Id 58374. УГЛОВАЯ ЕВРО-ТРИ КВАРТИРА С ВИДОМ НА МГУ! Продается видовая, угловая квартира в жилом комплексе премиум класса «HIDE» с видом на МГУ и Лужники. Квартира с отделкой MR Base: Возведены межкомнатные перегородки с двухслойной отделкой гипсокартоном и заполнением минераловатной звукоизоляцией для повышения прочности и показателей шумоизоляции. Грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен. Стяжка пола Разводка всех инженерных коммуникаций Установка всех необходимых для данной планировки выключателей и розеток Локация: рядом Воробьевская набережная, Кутузовский проспект, Лужники, Воробьевы горы, несколько городских парков, Новодевичий монастырь, Москва сити и др. О жилом комплексе: закрытая территория, видеонаблюдение с полным покрытием, охрана и консьерж-сервис 24/7, доступ в здание по отпечатку пальца, в жилом комплексе воплощена концепция «вертикальный город», где большая часть объектов инфраструктуры находится на площади ЖК: магазины, тренажерный зал, детский сад, кафе и рестораны, СПА и др. Смотровая площадка на крыше корпуса. Зеленая территория ЖК, собственный

английский сад, зона барбекю, детские площадки, офисы с переговорными на 1 этаже, wifi-покрытие территории комплекса, гостевой паркинг на улице, двухуровневая подземная парковка для жильцов. Без обременений, возможна ипотека в любом банке. Звоните, отвечу оперативно на ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России