

Создано: 22.11.2025 в 13:05

Обновлено: 21.01.2026 в 15:35

<https://move.ru/objects/9286838992>

Инга Голубева, ОГРК

**79853258613, 7986424**

**5729**

Москва, улица Адмирала Макарова, 6А

**48 000 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Макарова, 6А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

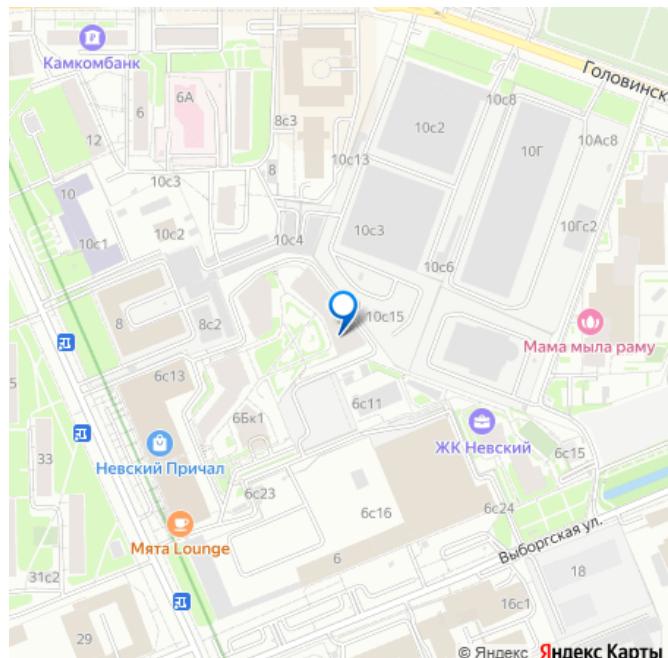
34.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>



Этаж

7/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Id 387503. Вашему вниманию предлагается квартира в жилом комплексе «Невский», в одном из самых зеленых и тихих районов столицы. По планировке - изолированные комнаты, кабинет, кухня-гостиная, гардеробная. В квартире выполнен качественный ремонт. Здесь Вас ожидает тихая семейная гавань с прогулочными аллеями и небольшими беседками. Изолированный от опасных машин внутренний двор оборудован компактными детскими площадками и спортивными снарядами. Чистое пространство защищено от пыльных дорог и безопасно для детей и взрослых. Преимущества, которые получают владельцы : теплые, звуконепроницаемые стены из монолитного кирпича; потолки высотой до 3,1 м; скоростной лифт в каждом подъезде; удобный паркинг открытого и подземного типа; охрана микрорайона 24/7 Всего через 5 минут неспешной прогулки можно дойти до станции метро «Водный стадион». Чуть дальше располагается станция «Балтийская» и главная

транспортная магистраль города — ТТК и Ленинградское шоссе, откуда на автомобиле можно добраться в любую точку Москвы. Застройщик ЖК «Невский» — «КРОСТ», компания, работающая на рынке недвижимости с 1991 года. Закрытая охраняемая территория 24/7 содержит множество зеленых зон, спортивных и развлекательных площадок, теннисный корт и контактный зоопарк. Недалеко разбит парк «Невский» с великолепными ухоженными аллеями и местами для отдыха.

Изумительная архитектура и интерьер ЖК «Невский» не оставляет никого равнодушным. Лобби отделаны венецианской штукатуркой и мраморными плитами. На фасаде зданий и в общественных помещениях присутствует морская тематика, придающая домам особо роскошный вид. Успейте приобрести ! Или обменяю на Вашу недвижимость



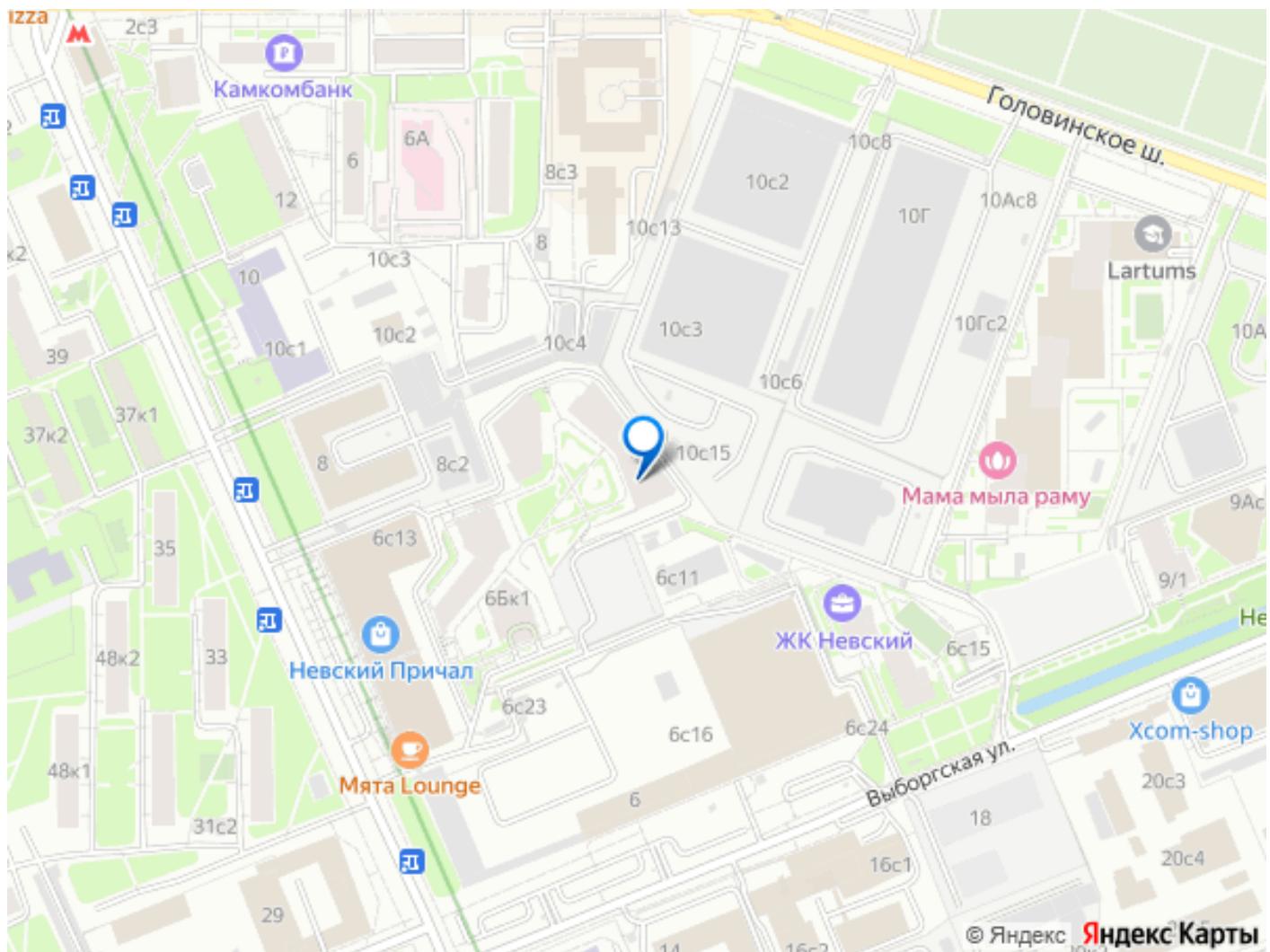
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России