

🕒 Создано: 22.11.2025 в 13:05

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:44

**Инга Голубева, ОГРК**

**79853258613,7986424  
5729**

**Москва, улица Адмирала Макарова, 6А**

**48 000 000 ₺**

Москва, улица Адмирала Макарова, 6А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

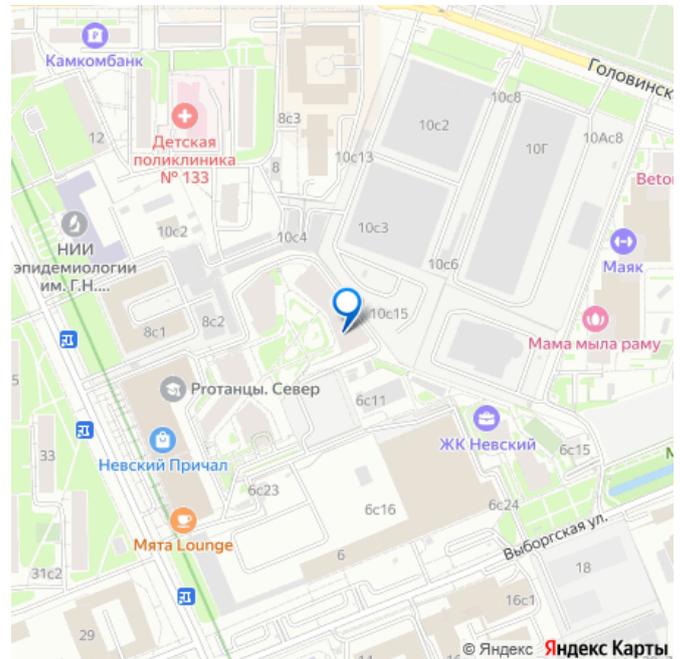
21.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

7/29



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Id 387503. Вашему вниманию предлагается квартира в ЖК «Невский». Изумительная архитектура и интерьер ЖК «Невский» не оставляет никого равнодушным. Лобби отделаны венецианской штукатуркой и мраморными плитами. На фасаде зданий и в общественных помещениях присутствует морская тематика, придающая домам особо роскошный вид. По планировке - три изолированные комнаты, кухня-гостиная, гардеробная, санузел совмещен. В квартире выполнен качественный ремонт. Здесь Вас ожидает тихая семейная гавань с прогулочными аллеями и небольшими беседками. Изолированный от опасных машин внутренний двор оборудован компактными детскими площадками и спортивными снарядами. Чистое пространство защищено от пыльных дорог и безопасно для детей и взрослых.

Преимущества, которые получают владельцы : теплые, звуконепроницаемые стены из монолитного кирпича; потолки высотой до 3,1 м; скоростной лифт в каждом подъезде;

удобный паркинг открытого и подземного типа; охрана микрорайона 24/7 Всего через 5 минут неспешной прогулки можно дойти до станции метро «Водный стадион». Чуть дальше располагается станция «Балтийская» и главная транспортная магистраль города — ТТК и Ленинградское шоссе, откуда на автомобиле можно добраться в любую точку Москвы. Застройщик ЖК «Невский» — «КРОСТ», компания, работающая на рынке недвижимости с 1991 года. Закрытая охраняемая территория 24/7 содержит множество зеленых зон, спортивных и развлекательных площадок, теннисный корт и контактный зоопарк. Недалеко разбит парк «Невский» с великолепными ухоженными аллеями и местами для отдыха. Успейте приобрести ! Или обменяю на Вашу недвижимость



