

Создано: 20.12.2025 в 18:42

Обновлено: 24.12.2025 в 22:51

<https://move.ru/objects/9287568135>

Андрей Лешкин, РЕФЕРАЛ-

Недвижимость

**79863043069**

Москва, Новочеремушкинская улица, 50

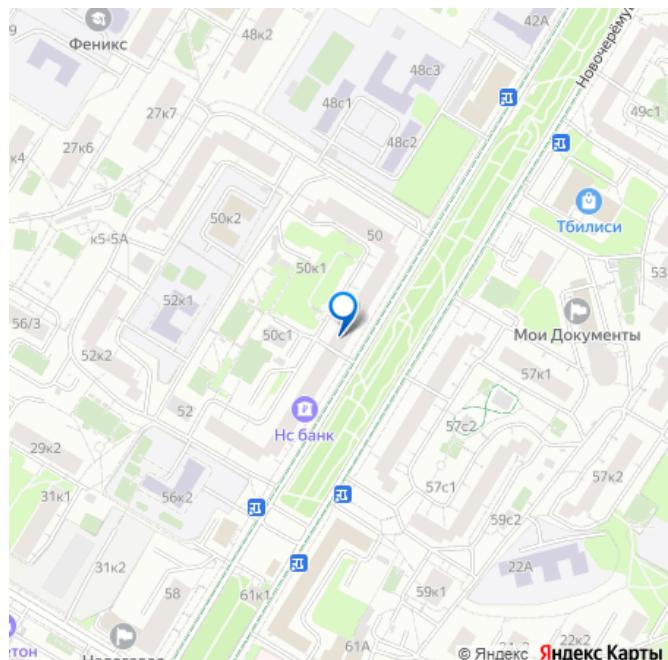
**32 000 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 50

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

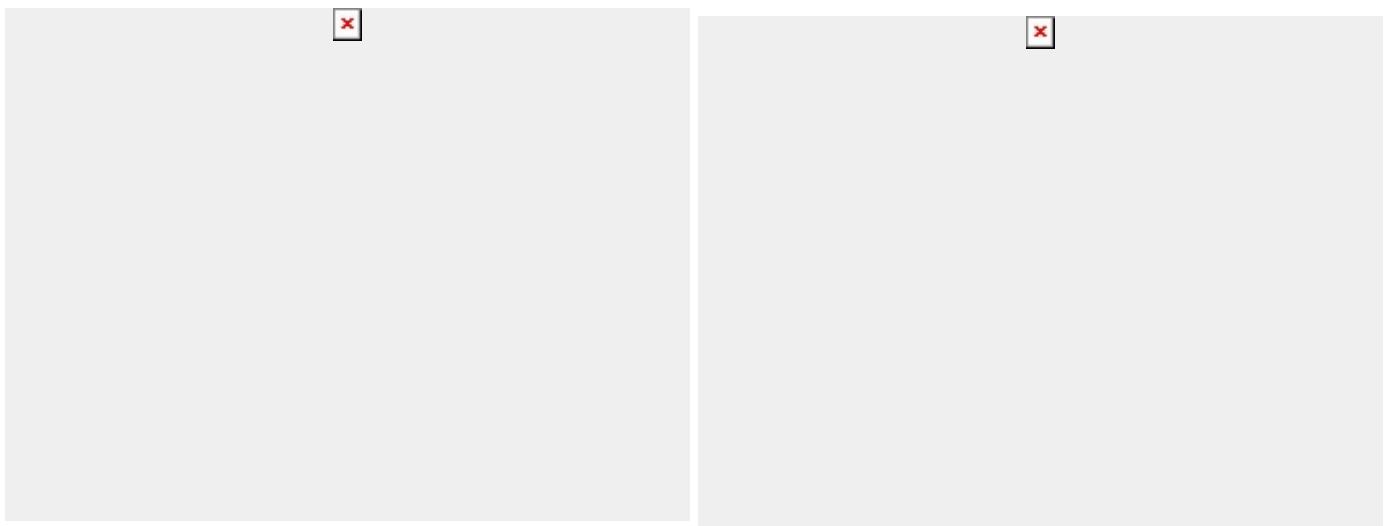
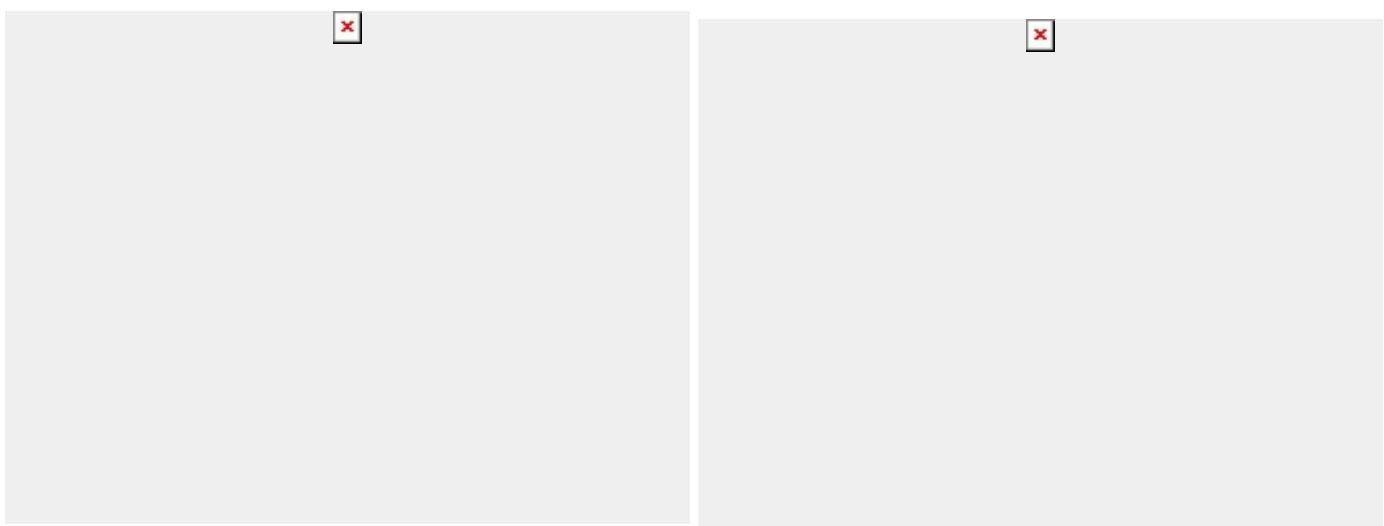
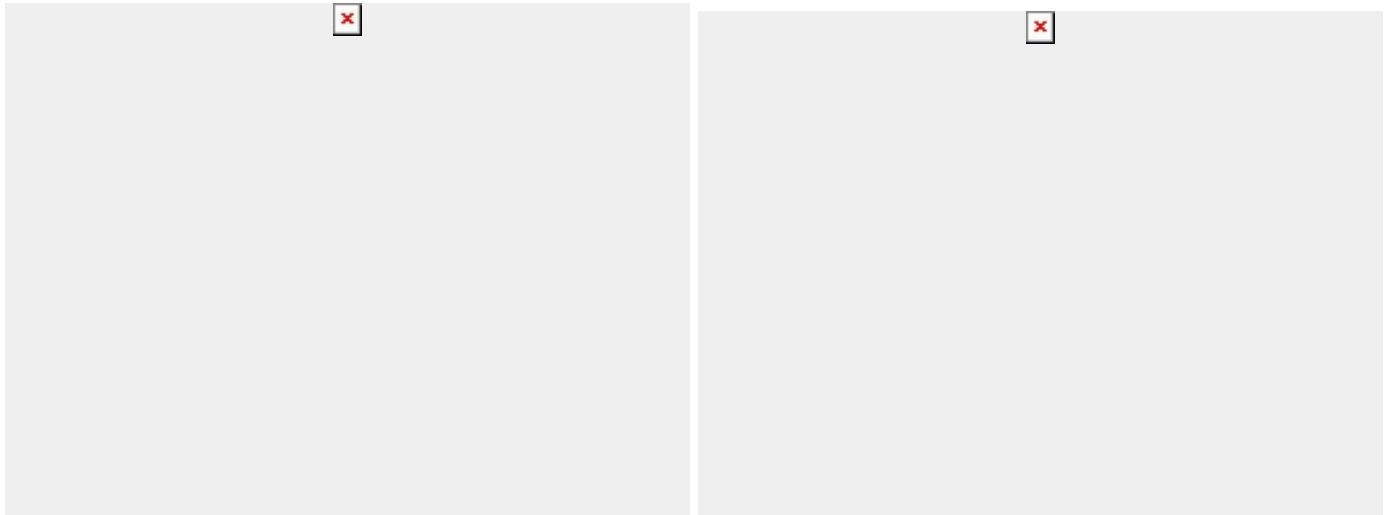
да

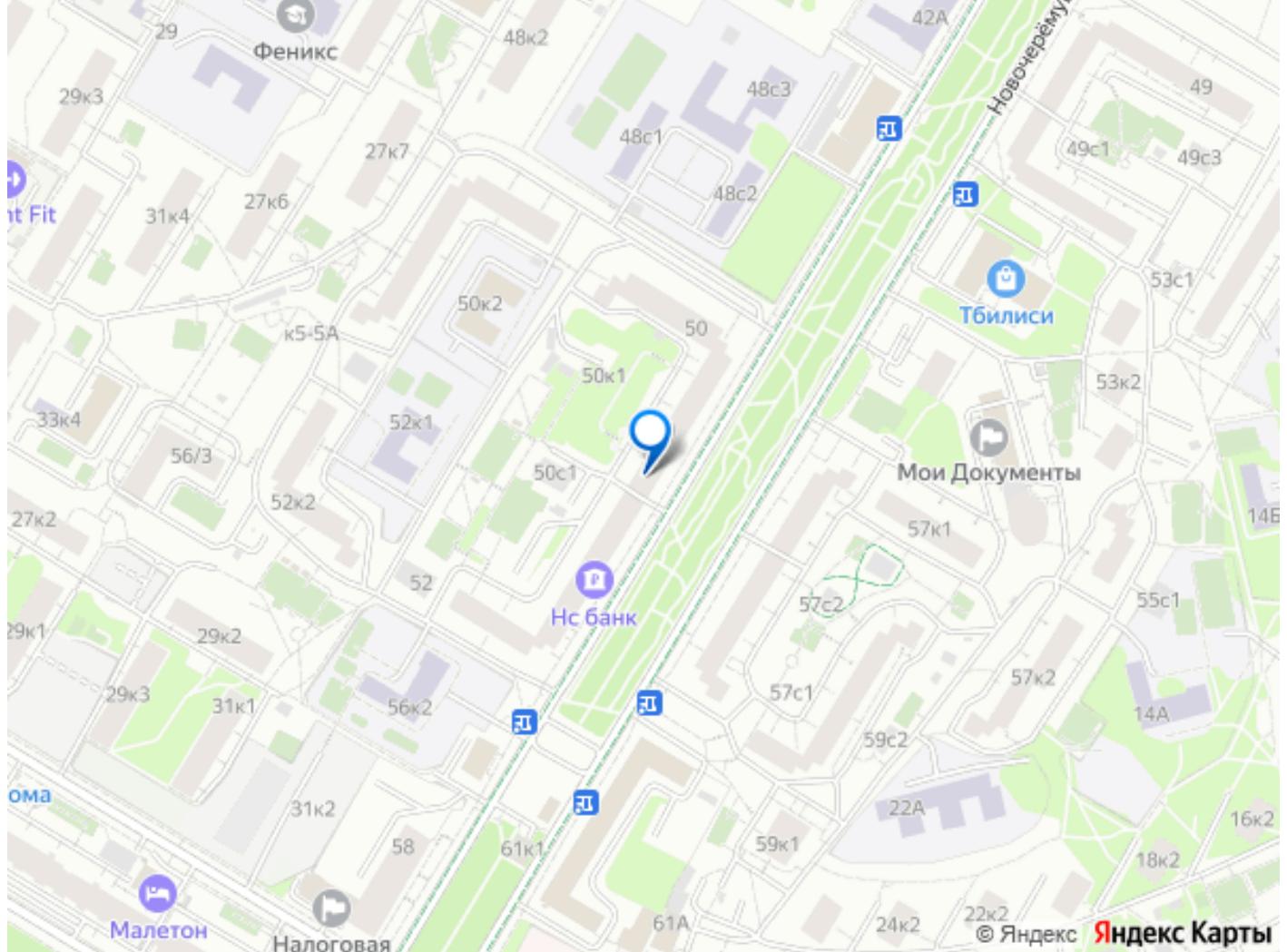
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная и светлая 3-комнатная квартира на 5 этаже 17-этажного панельного дома по адресу: ул. Новочерёмушкинская, д. 50. О КВАРТИРЕ: — Продуманная планировка — Тёплый пол (на кухне) — Кондиционеры в каждой комнате — Общи благоустроенный коридор на этаже со шкафом во всю стену по индивидуальному проекту — Просторная кухня 11,9 м<sup>2</sup> с холодильником и встроенной посудомойкой, варочной панелью, духовкой и вытяжкой, ТВ. — Совмещенный санузел с полноразмерной ванной — Лоджия — Потолки 2,8 м — На полу натуральный паркет — в отличном состоянии — Квартира продаётся с мебелью, техникой и кухонным гарнитуром — Полностью готова к проживанию Из окон открывается красивый вид: — С одной стороны — на город и сквер, с другой — во двор с зеленью и детской площадкой О доме: — Панельный дом 1996 года — Подъезд чистый, свежий ремонт — Современные лифты (грузовой и пассажирский ELM ) — Консьерж, видеонаблюдение, спокойные соседи Инфраструктура и транспорт: — 10 минуты пешком до метро Новые Черёмушки — Рядом ТЦ (Панорама, Калужский), много школ и садиков, храмы, поликлиника, Воронцовский парк — Удобный выезд на ул Профсоюзную,

Севастопольский проспект Один взрослый  
собственник, в собственности более 3 лет,  
приобреталась по ДКП Полная стоимость в  
договоре Быстрый выход на сделку:  
юридически чистая





Move.ru - вся недвижимость России