

Создано: 09.11.2025 в 17:18

Обновлено: 24.12.2025 в 13:56

<https://move.ru/objects/9287649130>

АН Владис, Владис

**79152079993**

**31 500 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

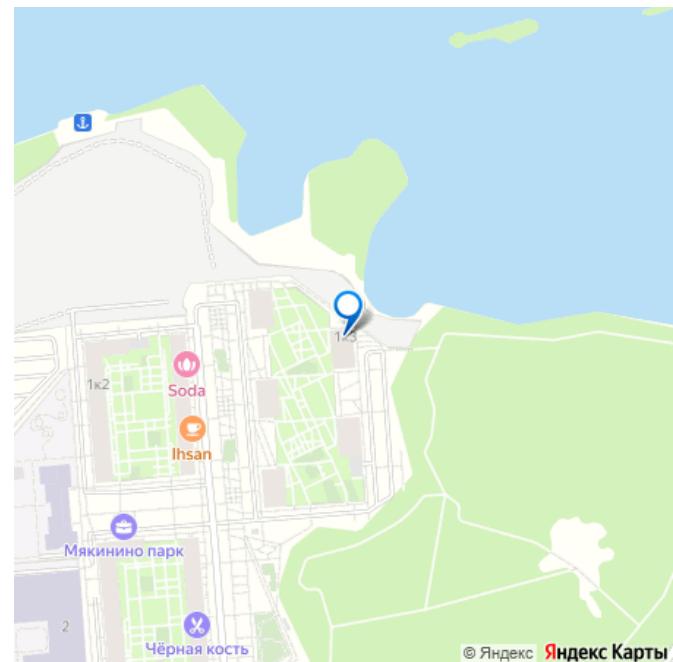
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1906983. Исключительное предложение на рынке недвижимости Москвы В продаже трёхкомнатная квартира площадью 78 кв. м в одном из самых перспективных районов столицы.

Расположенная по адресу: квартал 100, дом 1к3, эта квартира идеально сочетает выгодное расположение, современный ремонт и развитую инфраструктуру, что делает её привлекательной как для молодых специалистов, так и для семей с детьми, бизнес-профессионалов и инвесторов. В квартире встроенная кухня и бытовая техника, столовая группа, встроенные шкафы, спальня, полностью готова к проживанию. ОСВЕЩЕНИЕ, РОЗЕТКИ и ВЫКЛЮЧАТЕЛИ ПОДКЛЮЧЕНЫ К УМНОМУ ДОМУ, АЛИСА Прекрасные панорамные виды на Москву реку и лесной массив. Имеется м/место в подземном паркинге. Основные характеристики - Год постройки: 2021 - Материал постройки: монолитный - Этажность: 25 этажей - Этаж: 22 - Комнатность: 3 комнаты - Общая площадь: 78 кв. м - Жилая площадь: 43 кв. м - Площадь кухни: 22 кв. м - Высота потолков: 3 м - Ремонт: евроремонт - Окна выходят: на улицу - Расположение квартиры: не угловая -

Количество раздельных санузлов: 1 -

Количество совмещённых санузлов: 1

Преимущества Цена: наше предложение выделяется на фоне рынка благодаря конкурентной стоимости, которая учитывает все преимущества объекта и района.

Расположение: квартира находится в динамично развивающемся районе с отличной транспортной доступностью.

Лёгкий выезд на основные магистрали обеспечивает быстрое перемещение по городу. Близость к метро и другим видам общественного транспорта делает жизнь здесь ещё более комфортной. Ремонт:

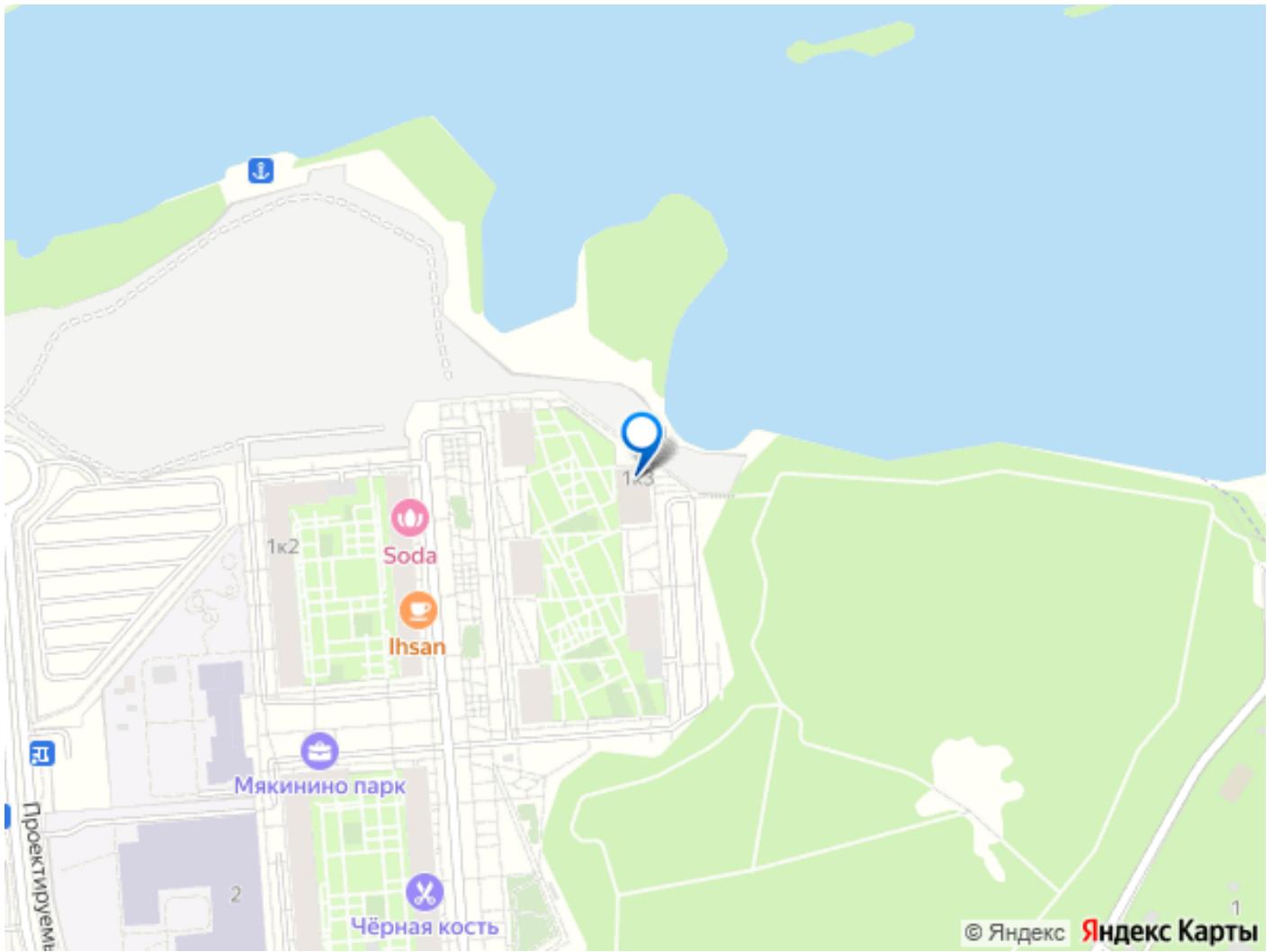
современный евроремонт выполнен из качественных материалов, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Инфраструктура:

в радиусе 1000 метров от дома расположены торговые центры, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы и другие значимые объекты инфраструктуры. Зелёные зоны и парки создают благоприятную экологическую обстановку. Почему стоит выбрать эту

квартиру? Для молодых специалистов это возможность жить в современном районе с хорошей транспортной доступностью и близостью к деловым центрам. Семьи с детьми оценят развитую социальную инфраструктуру и безопасность района.

Бизнес-профессионалы обратят внимание на престижность локации и статусность проживания здесь. Инвесторы увидят потенциал в ликвидности и перспективе роста стоимости недвижимости. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России