

Создано: 31.03.2025 в 12:53

Обновлено: 11.01.2026 в 21:27

<https://move.ru/objects/9288001432>

Тимур Умяров, Тимур Умяров

79854397297

Москва, улица Пресненский Вал, 30

33 500 000 ₽

Москва, улица Пресненский Вал, 30

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

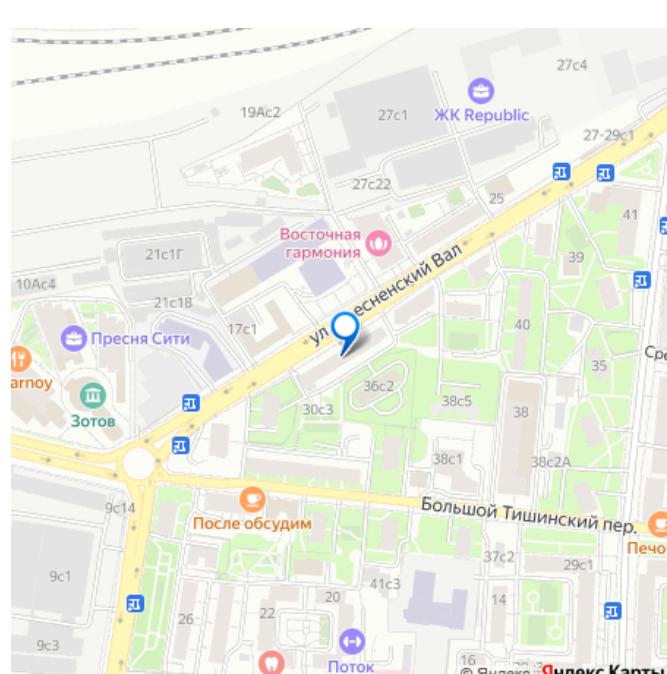
49.1 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

78 м²



Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добротный монолитно-кирпичный дом с подземным паркингом (2007 года постройки), так же во дворе парковка только для жильцов (установлен шлагбаум). Отдельный тамбур при входе в квартиру (не входит в указанную площадь). В шаговой доступности от метро Белорусская или 1905 года. У дома есть все необходимое. Идеальные документы: приватизация 2010 года, четыре взрослых собственника.



