

Создано: 14.01.2026 в 14:56

Обновлено: 15.01.2026 в 10:22

<https://move.ru/objects/9288012780>

Геннадий Кравец, Геннадий Кравец

**79859634589**

**Москва, Дмитровское шоссе, 169к1**

**20 900 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 169к1

Округ

[СВАО, Северный район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

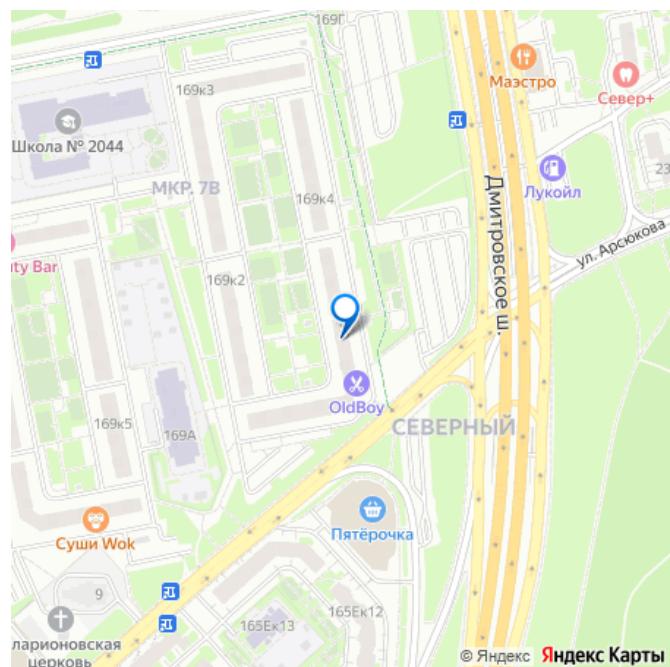
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

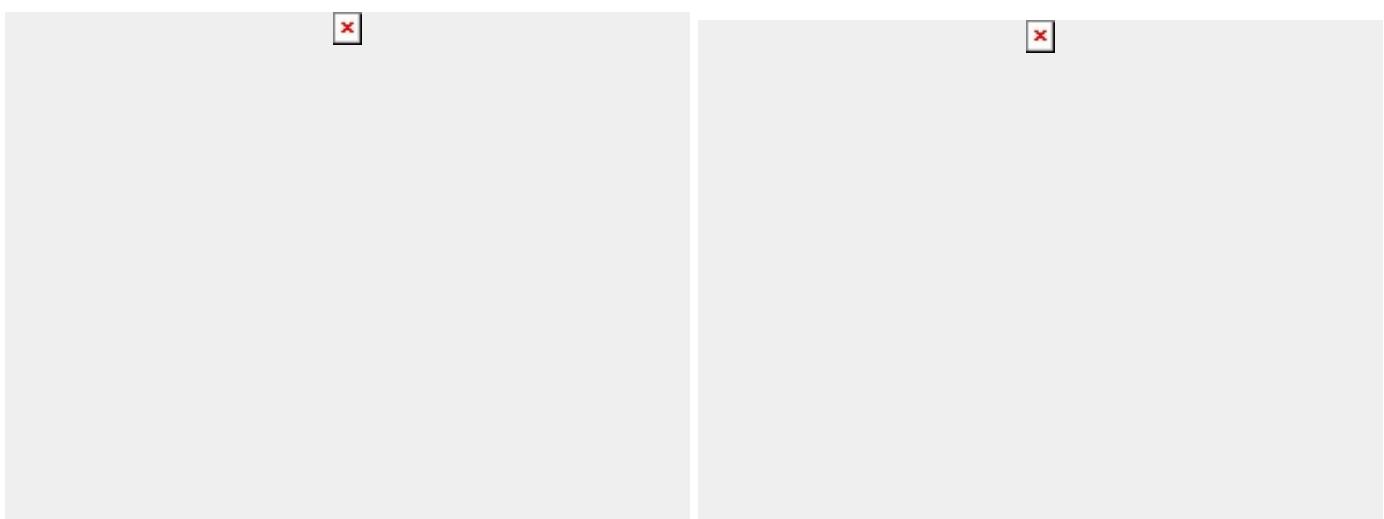
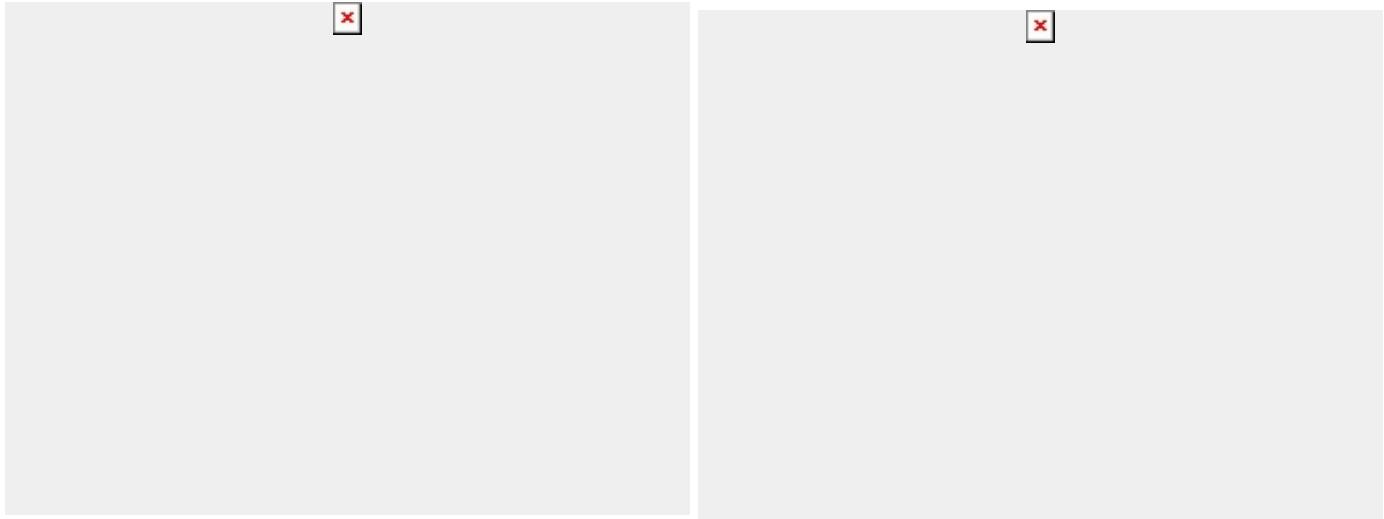
да

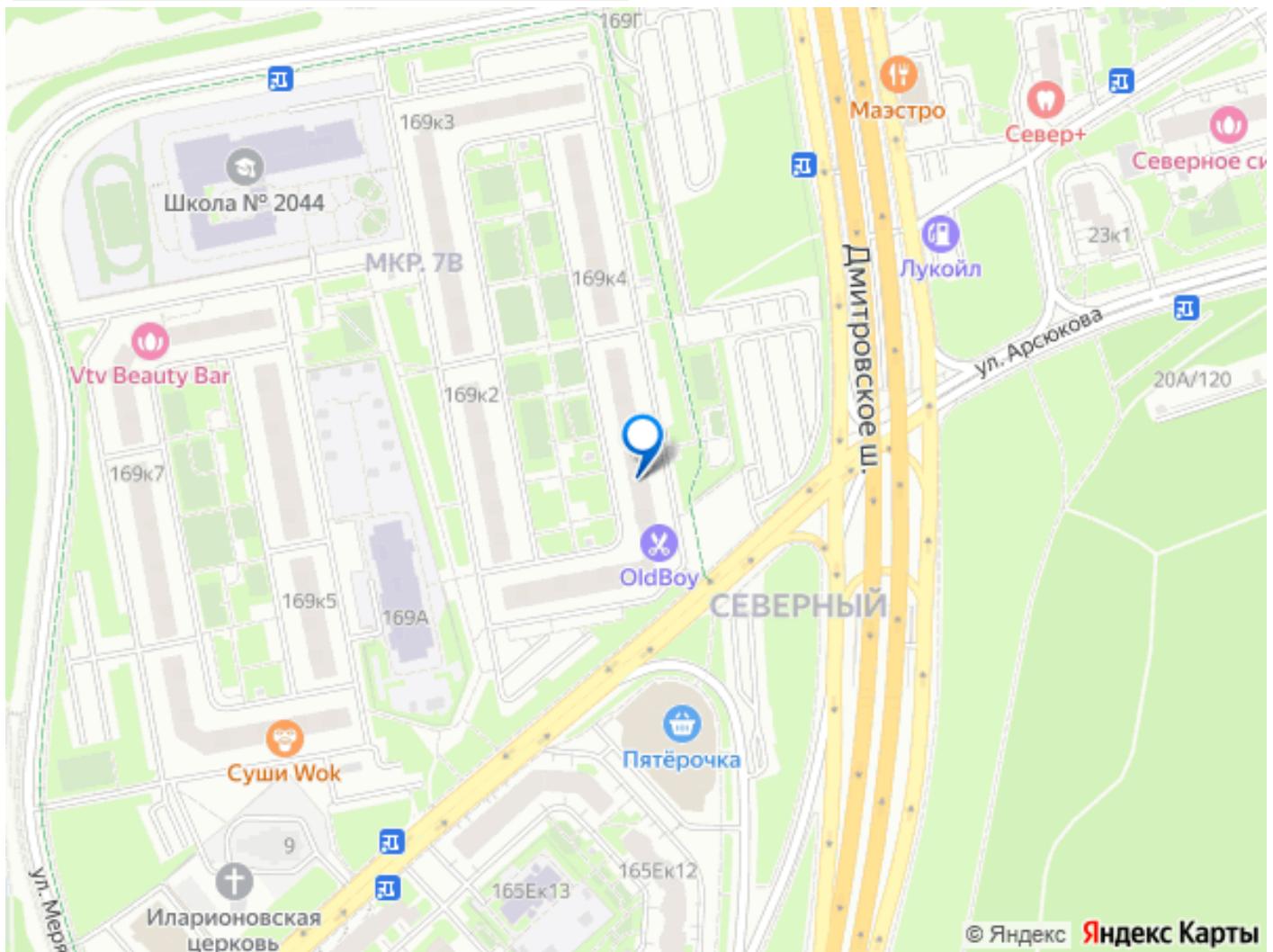
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА 3-х комнатной квартиры в ЖК , индивидуальный проект. 10 минут пешком до метро Физтех! О КВАРТИРЕ Удобная планировка с максимумом полезной площади: общая площадь- 78,2 м.кв., 3 изолированные комнаты (19,9 м.кв., 14,9м.кв., 13,8м.кв.), квадратный холл 11 м.кв., кухня 9,6 м.кв. укомплектованная хорошей техникой, встроенная мебель . Раздельный сан узел. Высота потолков 2,65 м. Распашонка, окна выходят на две стороны дома, лоджия застеклена. Уютная, современная квартира! Очень тихо, хорошие соседи. О ДОМЕ: Дом с красивыми подъездами, 2 лифта (включая грузовой). Обустроенный современный двор с новыми детскими и спортивными площадками. Через дорогу лес и пруд. Развития инфраструктура района: рядом школа с бассейном, детский сад, поликлиника, центры оптовой торговли Metro и Бухта, ТРЦ Рио. О ЛОКАЦИИ:Северный район Москвы с отличной экологией, огромным количеством зелени. В пешей доступности парковая зона, пруды, река Мерянка, пляжная зона на канале им. Москвы. 10 минут пешком до метро Физтех, удобный выезд на Дмитровское шоссе, Северо-Восточную хорду и МКАД. Рядом остановка общественного транспорта до

метро Алтуфьево, метро Лианозово, МЦД. -  
прозрачная история (право собственности  
более 6 лет), готовы к сделке





Move.ru - вся недвижимость России