

Создано: 18.01.2026 в 13:07

Обновлено: 18.01.2026 в 13:49

<https://move.ru/objects/9288112162>

Агент

79850981767

Москва, 2-й Кожуховский проезд, 15к1

23 650 000 ₽

Москва, 2-й Кожуховский проезд, 15к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

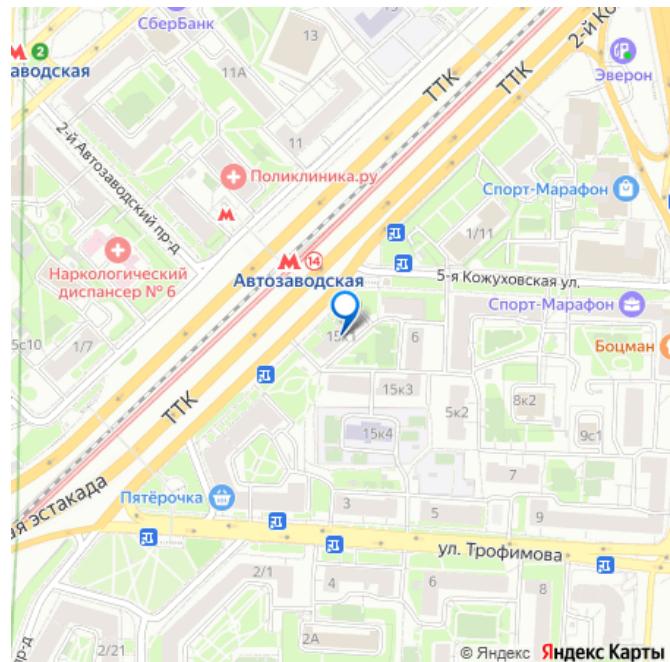
9 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

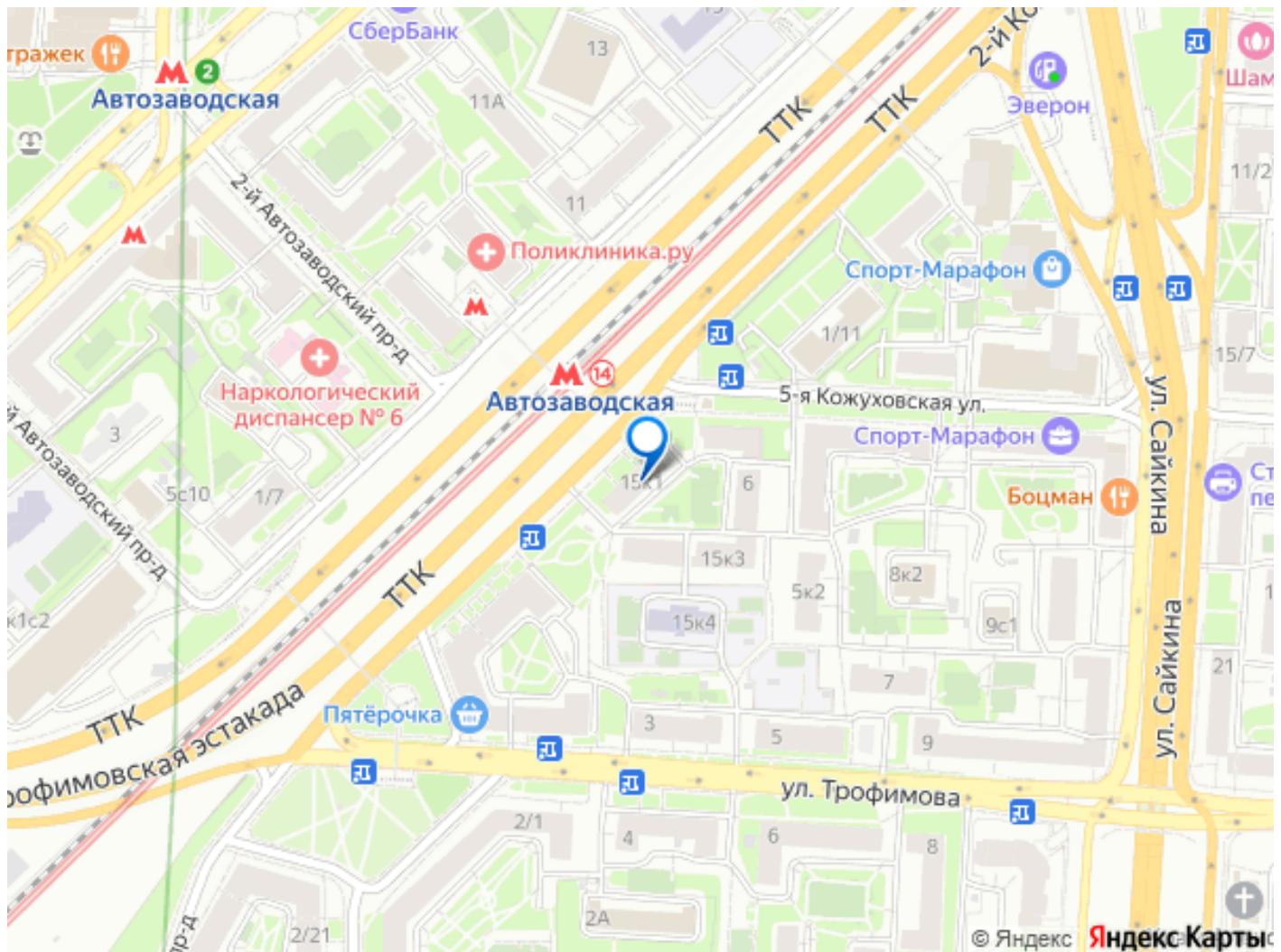
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В зеленом районе Москвы, в пешей доступности от метро Автозаводская, продается 3-х комнатная квартира 78кв.м в кирпичном доме с высокими 3,20м. потолками. Первый этаж очень высокий. Все комнаты изолированные, комфортная планировка для большой семьи: 20,6кв.м, 20,4кв.м, 14,4кв.м. Окна во двор и на улицу. Раздельный санузел. Кроме метро, в пешей доступности: множество школ (в том числе и для детей с ограниченными возможностями, Кожуховский пруд, Ландшафтный парк, ТЦ. Тихий двор с детскими площадками. Район очень зеленый и населением не перегружен. Хорошая транспортная доступность. Удобный выезд на ТТК. Очень интересный вариант для инвестирования, который из-за своего эксклюзивного расположения всегда будет интересен покупателям и арендаторам. В собственности более 15 лет, 1 собственник. Перепланировок нет







Move.ru - вся недвижимость России