

Агент

**79168349947**

Создано: 14.11.2025 в 17:56

Обновлено: 20.01.2026 в 04:47

**Москва, бульвар Генерала Карбышева,  
18**

**33 900 000 ₽**

Москва, бульвар Генерала Карбышева, 18

Улица

[бульвар Генерала Карбышева](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

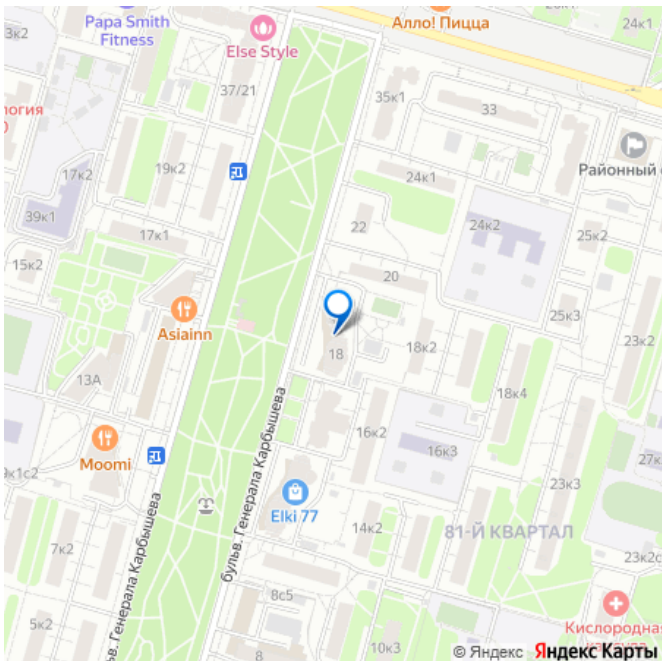
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Клубный монолитный дом с охраной 24/7 и закрытым периметром, с подземным паркингом и наземной парковкой. 4 минуты пешком от строящегося метро Бульвар Карбышева (2026 открытие). Застройщик Крост - ЖК Серебряный бульвар, в пешей доступности национальный парк Серебряный Бор, Москва-река, 6 минут на авто до Москва-сити, СЗАО. Солнечная евро 3-х комнатная квартира с большой кухней - гостиной 25 кв м, спальнями 20 и 10 кв м, большим холлом с камином 13 кв м, де-факто 4 жилых пространства. В квартире сделан качественный ремонт. Вся мебель, встроенная кухня и новая техника остается в квартире. Отличная инфраструктура и транспортная доступность - в 10 минутах пешком метро Народное ополчение БКЛ, 4 минуты на авто до Москва-сити, 20 мин на авто до Кремля. Рядом Азбука Вкуса, Перекресток, Вкус-Вилл, фитнес центры, салоны красоты, кафе. Идеально для семьи с детьми, безопасный двор под охраной с 2 детскими площадками, спорт площадкой, фитнес-тренажерами. Рядом детсады и лучшие гимназии Москвы, спа-салоны, супермаркеты, поликлиники, дружные соседи, много детей разных возрастов. В

пешей доступности 3 бассейна, ледовый дворец, спортивные секции. Квартира очень светлая с положительной энергетикой, с большими эркерными окнами, от некурящих владельцев без домашних животных, квартира никогда не сдавалась и никто не проживал после ремонта. Все окна во двор, тихо, зелено. 3 кондиционера, застекленная лоджия, постирочная со стиральной машиной Bosch. Юридически чистая история, прозрачные документы готовы к сделке, 1 взрослый собственник, без обременений и прописанных, прямая продажа, быстрый выход на сделку, полная стоимость в ДКП. Агентам выплачивается бонус. Пространство для вашей спокойной жизни в квартире готово. Заезжай и живи! Звоните сейчас!



