

Создано: 26.01.2026 в 12:16

Обновлено: 27.01.2026 в 12:23

Москва, Донская улица, 27К2

**45 000 000 ₽**

Москва, Донская улица, 27К2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Донская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

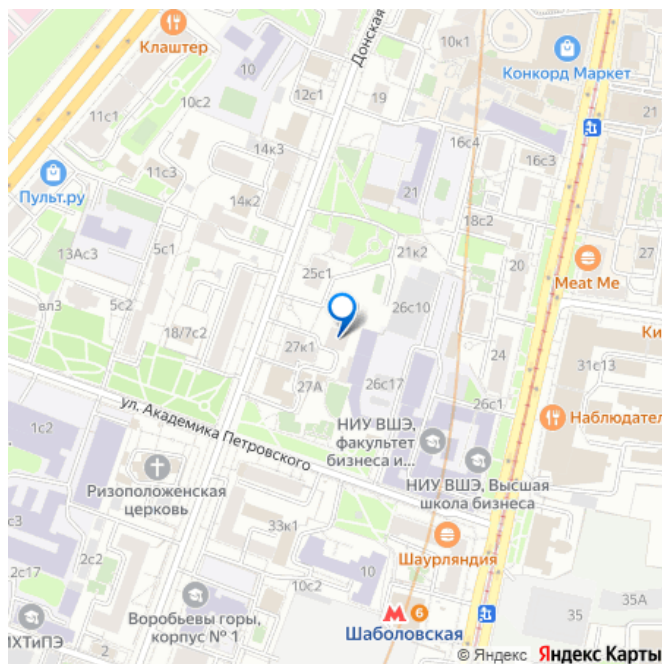
да

<https://move.ru/objects/9288426913>

**Андрей Григорьев, Простор-недвижимость**

**79858839476**

для заметок



возможна ипотека

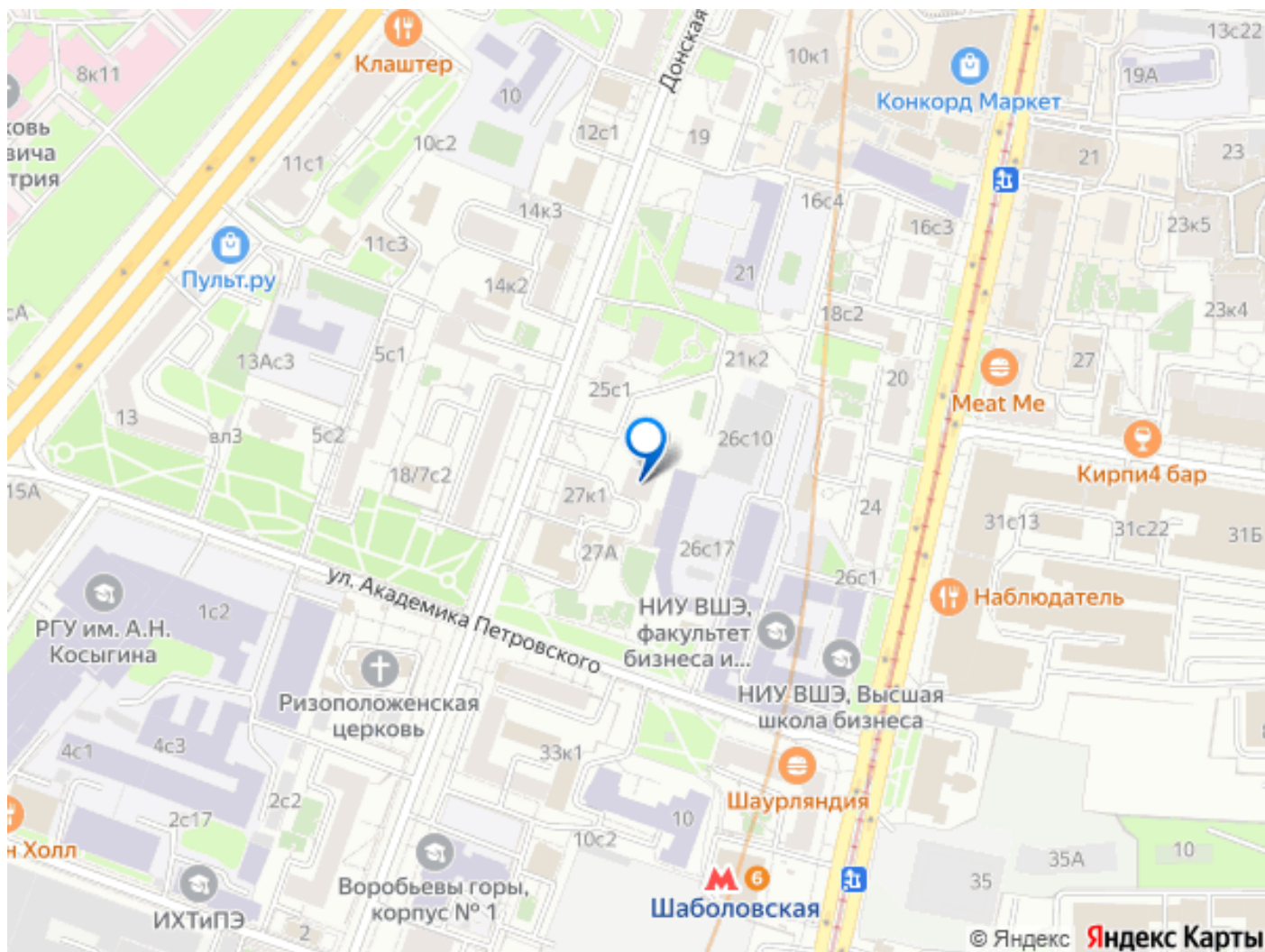
## Описание

Код объекта: 2006877. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы и района Якиманка, расположенный в Центральном административном округе (ЦАО)! О КВАРТИРЕ: Эта квартира - настоящее открытие для тех, кто ищет гармонию стиля, комфорта и идеального расположения. Это просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на Донской улице, 27 корпус 2. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 78 квадратных метров, из которых 54,5 квадратных метров приходится на жилую площадь. Высота потолков — 3 метра, что создаёт дополнительное ощущение простора. Три комнаты площадью 20, 14 и 20 квадратных метров позволяют организовать пространство по своему вкусу. Все 3 комнаты изолированы. 1) Комната 20 кв м, 2) Комната 14.5 кв м с балконом, 3) Комната 20 кв м, 4) Кухня 7,5 кв м, 5) Раздельный санузел. Окна комнат выходят в зеленый двор. Есть балкон, где можно создать зону отдыха. О РАЙОНЕ: Исторический центр, престижный район Якиманка. Сложившаяся инфраструктура района: Центральный парк культуры и отдыха имени М. Горького, Нескучный сад, Государственная Третьяковская галерея, известные ВУЗы и школы, магазины. ДОКУМЕНТЫ: свободная продажа, один собственник более 5 лет, без обременений. Хотите узнать все об этом доме? Меня зовут Андрей, агент АН Простор. Я ваш

персональный консультант по этому объекту.

Свяжитесь со мной, и я направлю Вам эксклюзивную презентацию с полной галереей фотографий. Мы можем договориться об удобном времени для просмотра, чтобы вы смогли оценить все преимущества этого предложения. Агент объекта Андрей Григорьев. Мы работаем в выходные и праздничные дни, будем рады Вашим звонкам в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России