

Создано: 07.02.2026 в 14:31

Обновлено: 08.02.2026 в 19:53

<https://move.ru/objects/9289398697>

Домдва, Домдва

**79161351841**

Москва, улица Мусы Джалиля, 9К3

**21 800 000 ₽**

Москва, улица Мусы Джалиля, 9К3

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

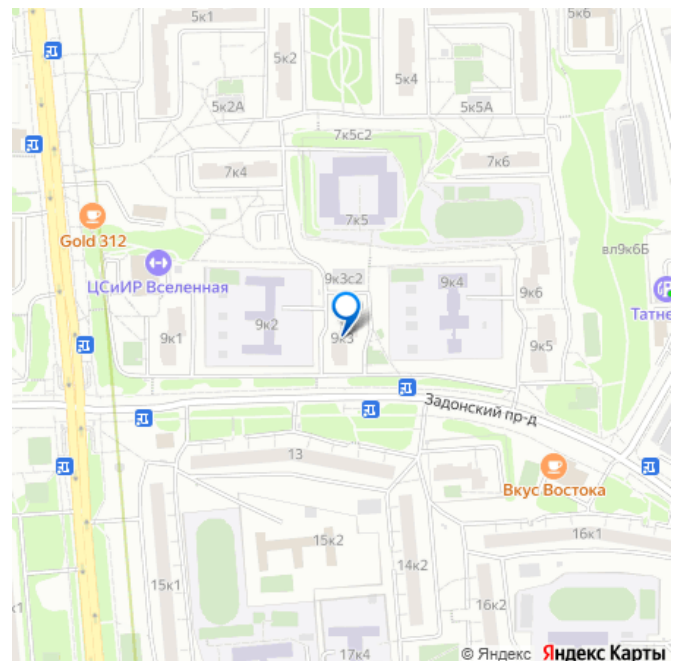
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

22/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

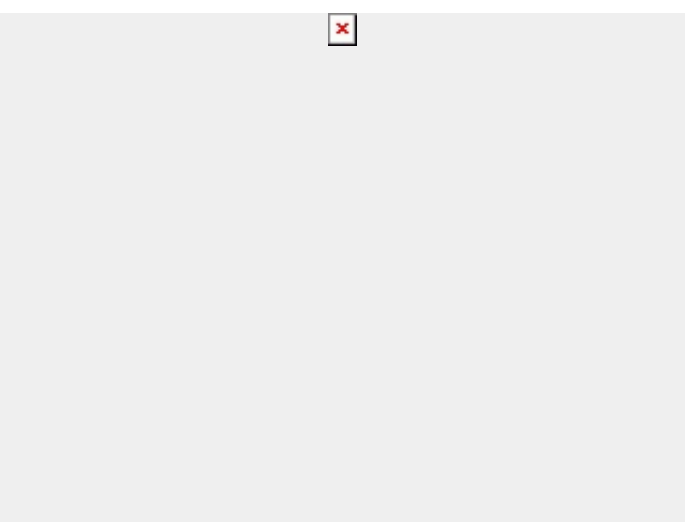
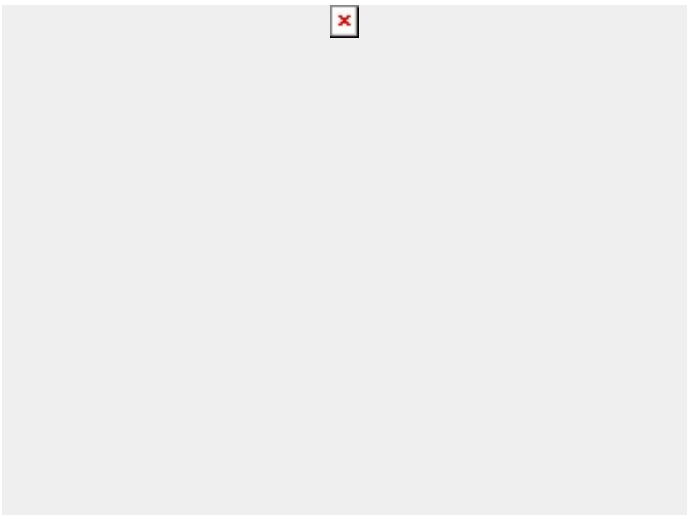
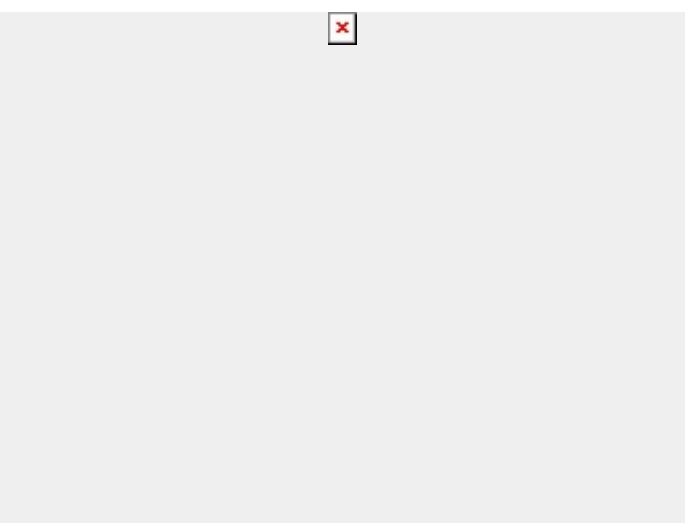
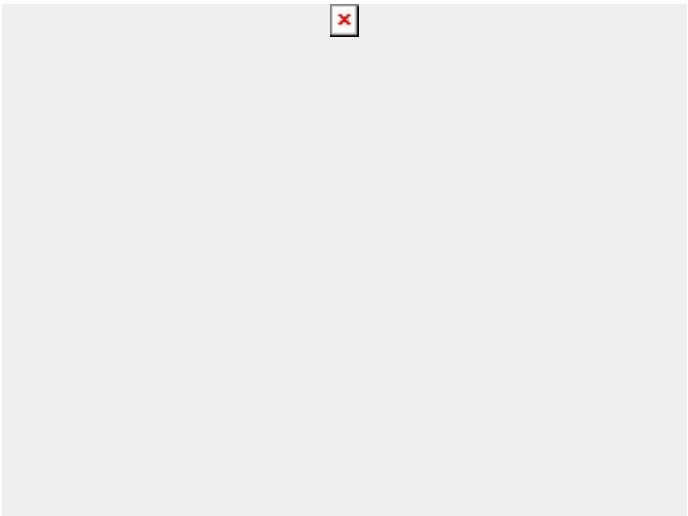
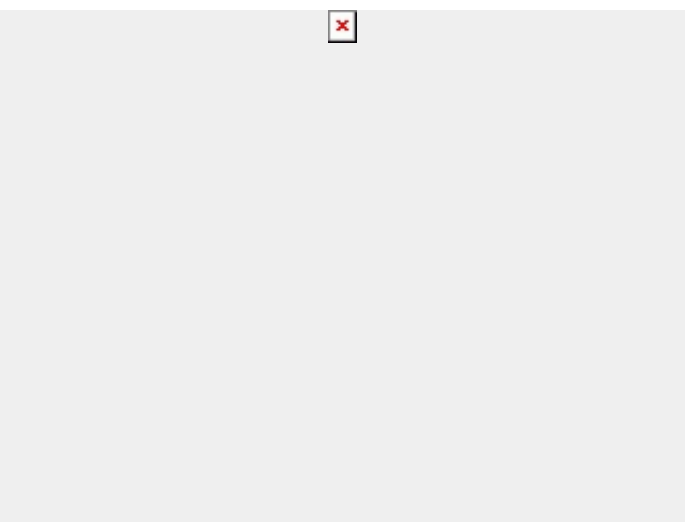
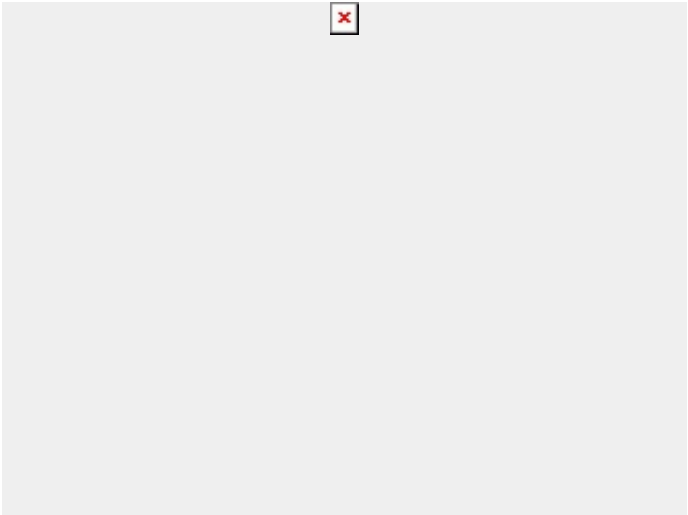
возможна ипотека, лифт, парковка

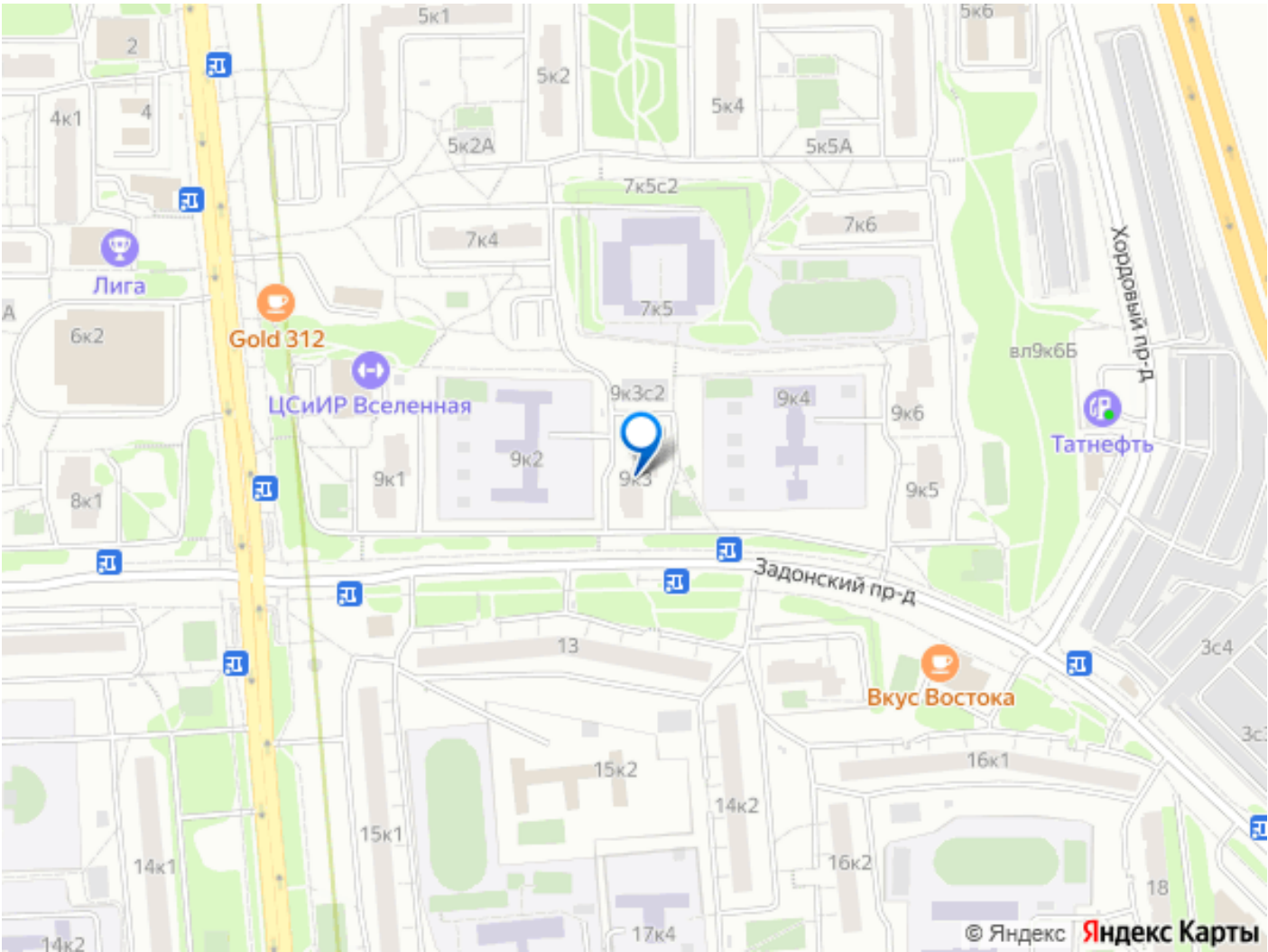
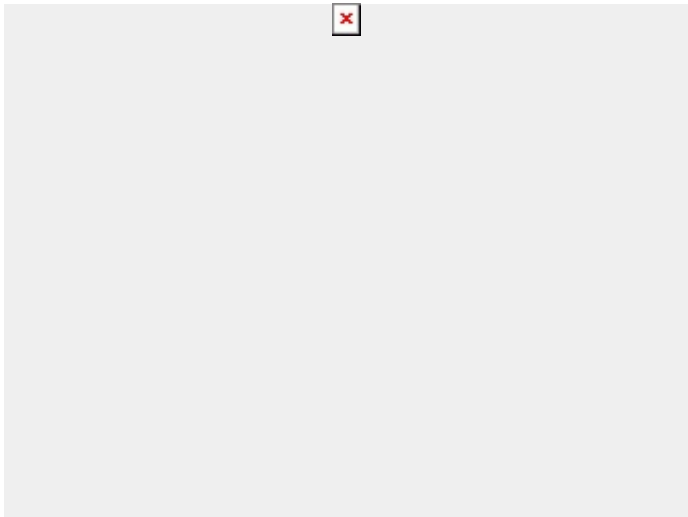
## Описание

Идеальная квартира для Вас! Район Борисово — лучшее место для семьи с детьми в Москве. Прочитайте до конца! О доме: Серия «Копэ» с улучшенной планировкой и шумоизоляцией. Не путайте с 17-этажками! Дом стоит в идеальном месте, в золотом сечении на холме, что даёт спокойствие, когда в других районах машины тонут в сильных ливнях — у нас здесь всё прекрасно О квартире: Хорошая квартира-пентхаус с панорамным видом на миллион \$ и идеально удобной планировкой для семьи все комнаты изолированными по факту 4 комнатная Важный плюс — наличие тамбура, сделанного и оборудованного на две квартиры с установленными шкафами для обуви, верхней одежды и инструментов. Грязь в дом не попадает! В квартире светло, свежо, просторно и уютно. Окна выходят на две стороны, и здесь очень хорошо растут цветы. Планировка действительно уникальная. Много уже оборудованных мест хранения для большой семьи, а также есть кабинет и библиотека. Кроме того, много места, где можно организовать дополнительные шкафы. Мебель можем

забрать или оставить В подъезде чисто и ухоженно, три работающих лифта, один грузовой с установленным приоритетом на наш этаж. Важно: во дворе находятся школа, детский сад и большая современная детская площадка, и не нужно переходить через дорогу. Путь от метро проходит через уютный парк и реку. Для семьи это лучшее место! Объясняю: Для водителей: Вы без преувеличения будете счастливы, потому что доступны три парковочных места: два под видеонаблюдением и одно под окном. У дома: Мойка Шиномонтаж Самомойка Две заправки Автомастерские Платная парковка Гаражи (всё это рядом) Транспортная развязка: МКАД рядом, два выезда, что позволяет объехать пробки и сократить путь. В центр, Хотите — каширка, хотите — Люблинка, хотите — СВХ. Рядом: Магазины (Магнит, Пятёрочка, Ашан, Лента, Вкусвилл, Перекрёсток 24 часа) — изобилие под рукой. ПВЗ ВБ, Озон. Строительные и мебельные (Леруа, Hoff) — удобно добираться, это упростит ваш ремонт и быт. Развлечения: Фитнес: DDX, World Class, СССР. Бильярдная Тир ТЦ «Каширская плаза» — супер место с кинотеатром (с самым большим экраном в стране). На районе 3 церкви. Также важна близость: Домодедовский рынок - возможность питаться вкусно, полезно и свежими продуктами за разумные деньги. И ни вокзалов, ни транзитов в аэропорт Домодедово и т.д. Мало посторонних людей на районе. Про район: Просторный и природный — самый живописный в Москве, зелёный с идеально чистым воздухом. Парки, пруды, озёра, река позволяют жить, как будто на курорте. Если вам важно быть ближе к природе и жить, как за городом. Борисово — лучшее место для жизни, основанное Борисом Годуновым, а также

любимые места Екатерины II. Ещё одна особенность района — много фруктовых садов, вы можете наслаждаться яблоками, ранетками, сливами, вишнями, малиной. Можно загорать, купаться (вода чистая) и жарить шашлыки — всё это в 15 минутах. Также рядом Москва-река, набережная — место обустроенное для отдыха. Район знаю отлично, покажу -влюбитесь !





Move.ru - вся недвижимость России