

Создано: 21.02.2026 в 18:36

Обновлено: 28.02.2026 в 17:11

Москва, Коломенский проезд, 8К2

32 700 000 ₺

Москва, Коломенский проезд, 8К2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Коломенский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

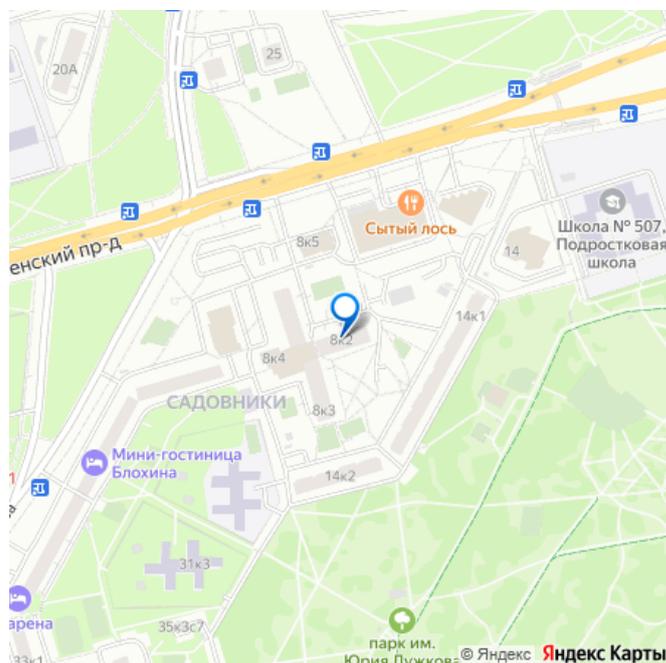
<https://move.ru/objects/9290387151>

Елизавета Алексеевна Барсукова,

Этажи Москва

79337872870

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 11805070. Великолепная видовая 3-я квартира в 7 минутах от метро Каширская! О КВАРТИРЕ И ДОМЕ: Прекрасная чистая квартира с дизайнерским ремонтом, мебель заказана в Италии, техника Neff и Aeg. Световая инсталляция на потолках в каждой комнате, включая коридор. Полы - инженерная доска. Большая кухня-гостиная. Два санузла, есть как душевая кабина, так и ванная. Великолепное расположение дома прямо около Музея-заповедника Коломенское, панорамные виды из окон на город и парк. Две остекленных лоджии так же расположены в две стороны. Чистый, уютный подъезд, есть грузовой лифт. Дом расположен вдали от дороги, поэтому в квартире тихо и уютно. Мебель (частично) и техника остается по договоренности за дополнительную плату. ИНФРАСТРУКТУРА: В этом районе есть абсолютно все для комфортной жизни: большое количество магазинов, торговых центров, ресторанов, поликлиник, больниц (ГКБ Им. С.С. Юдина), школ, (в том числе с уклоном), детских садов и вузов (РАНХиГС, МИФИ и др.). Одни из лучших парков Москвы (Музей-заповедник Коломенское и Царицыно) так же расположены рядом с домом. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 7 минут пешком до метро Каширская, 13-15 минут езды на метро до центра (Павелецкая, Новокузнецкая). Удобный выезд на автомобиле на проспект

Андропова, Каширское шоссе и ТТК.

ДОКУМЕНТЫ: Юридический чистый объект,
идеальные документы: 1 взрослый
собственник (не в браке), более 10 лет, нет
обременений и долгов по коммунальным
услугам. Быстрый выход на сделку *Есть
возможность оформить ставку 12-13% на
весь срок через компанию Этажи, за
подробностями пишите в чат или звоните по
телефону, указанному в профиле Буду рада
ответить на все интересующие вопросы и
организую оперативный показ! Код
пользователя: 128046



