

Создано: 03.03.2026 в 16:24

Обновлено: 10.03.2026 в 19:48

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к6

64 500 000 ₺

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к6

Округ

[САО, Беговой район](#)

<https://move.ru/objects/9291115983>

**Андрей I GRAND ESTATE, ГРАНД
ЭСТЕЙТ - Премиальная недвижимость
79151846197**

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

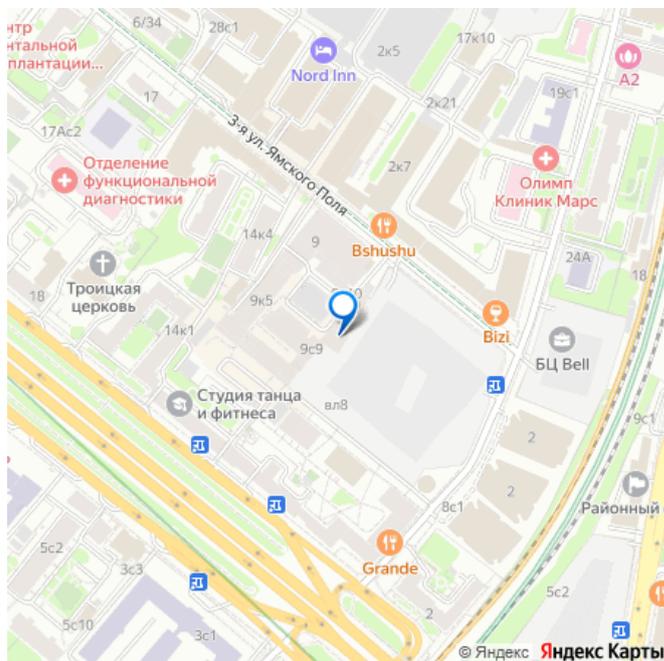
25 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

16/36



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

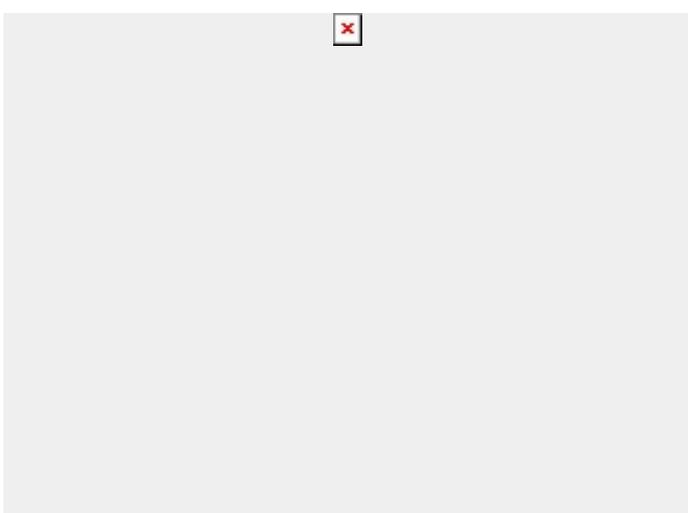
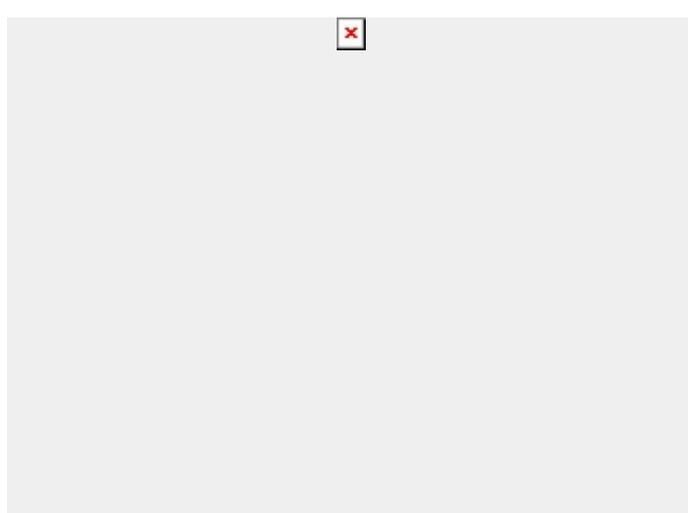
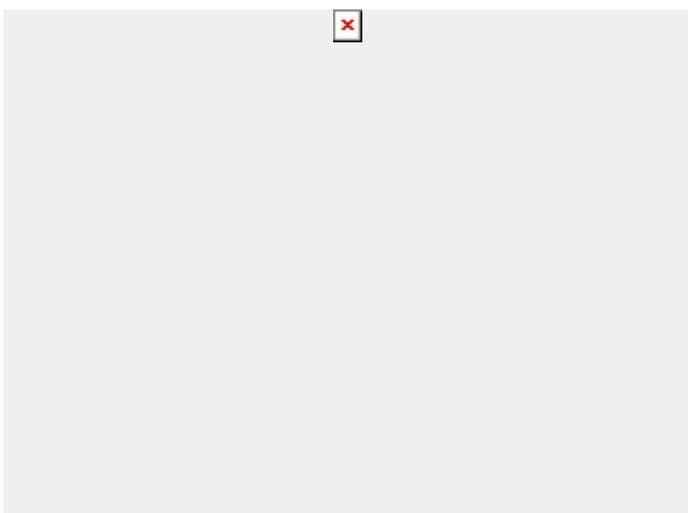
да

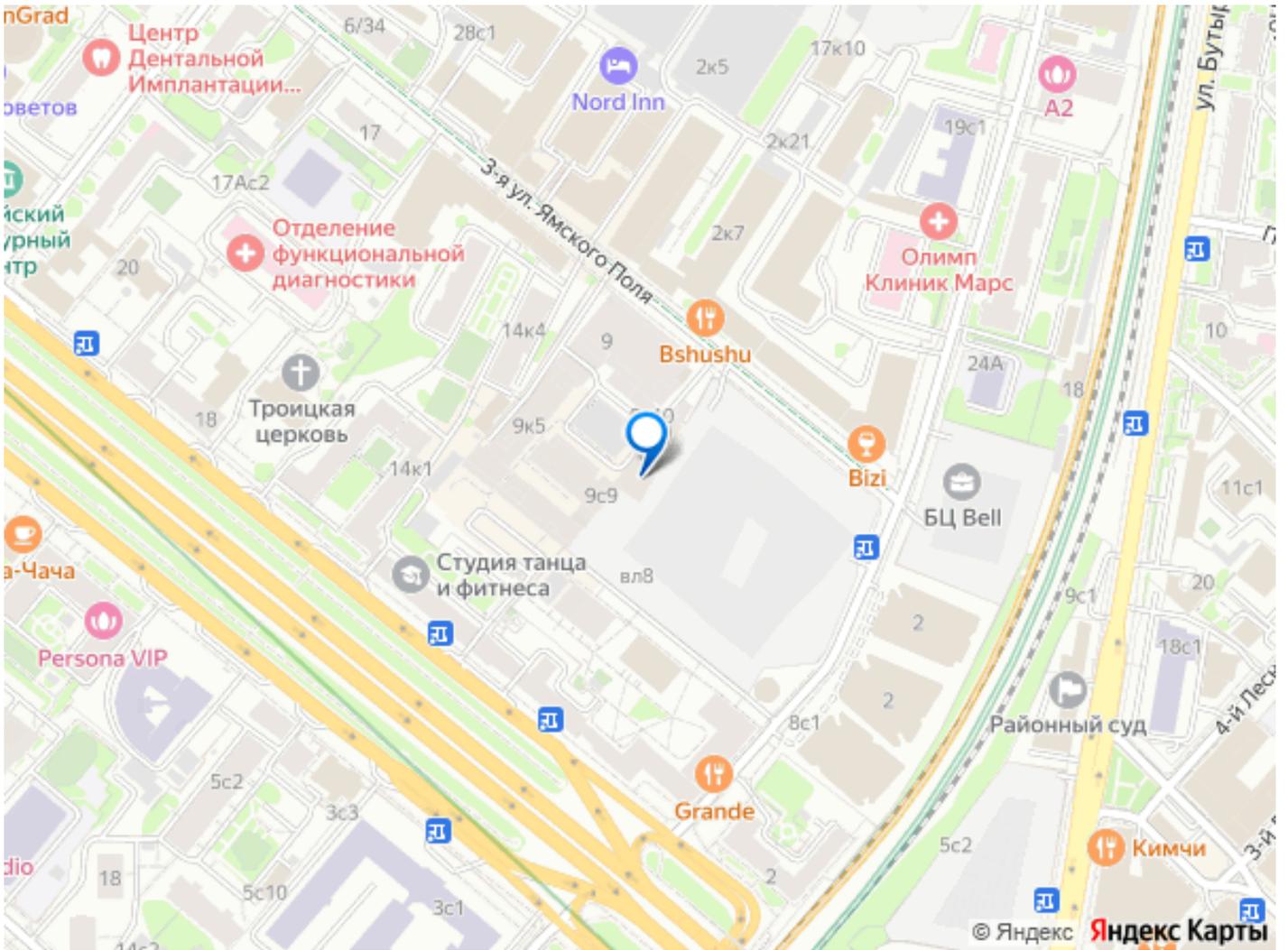
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается трёхкомнатная квартира в ЖК премиум-класса SLAVA (застройщик MR Group) Квартира расположена в башне D. Сдача - 2 квартал 2027 года. Планировка: - кухня- гостиная - 2 спальни - 2 санузла - просторный холл Жилой комплекс находится всего в 5 минутах пешком от станции метро «Белорусская». Проект был разработан легендарным архитектором Хельмутом Яном, основателем Чикагского архитектурного бюро Jahn. Его работы отмечены множеством наград и реализованы в мегаполисах по всему миру. По замыслу архитекторов, жилой комплекс образуют четыре высотные башни, соединенные одноэтажным стилобатом «Хронограф». Здесь, на первом уровне, открытые и закрытые общественные пространства: небольшие сады, места для встреч и отдыха, кафе, рестораны, магазины, спортивный центр, выставочное пространство. Важнейшей особенностью пространства является его всесезонность: благодаря правильной организации, ландшафтному дизайну, инженерной инфраструктуре здесь будет уютно и в жару, и в холод, и в ненастье. На втором уровне стилобата расположится приватный парк для жильцов. Особенности комплекса: - Идеальное расположение в престижной части Москвы (10 мин. от Кремля) - Панорамное остекление - Подземный паркинг с дизайнерской отделкой - Современные

инженерные системы - Продуманная
внутренняя инфраструктура - Приватный сад
7700 кв.м. Расположение комплекса: - 5
минут до станции метро «Белорусская» - 3
минуты до ТТК - 8 минут до «Садового
кольца» Уступка права требования. Один
собственник. Обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России