

🕒 Создано: 08.03.2026 в 16:38

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 16:01

**Москва, Новороссийская улица, 34**

**24 300 000 ₺**

Москва, Новороссийская улица, 34

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

<https://move.ru/objects/9291545827>

**Лиана Пивоварова, Isaev Estate**

**79230710332,7986374  
5742**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

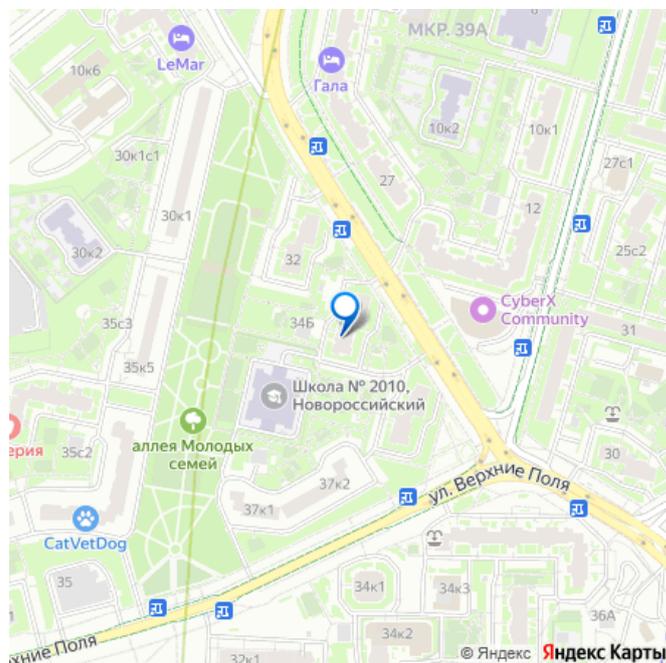
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

22/22



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

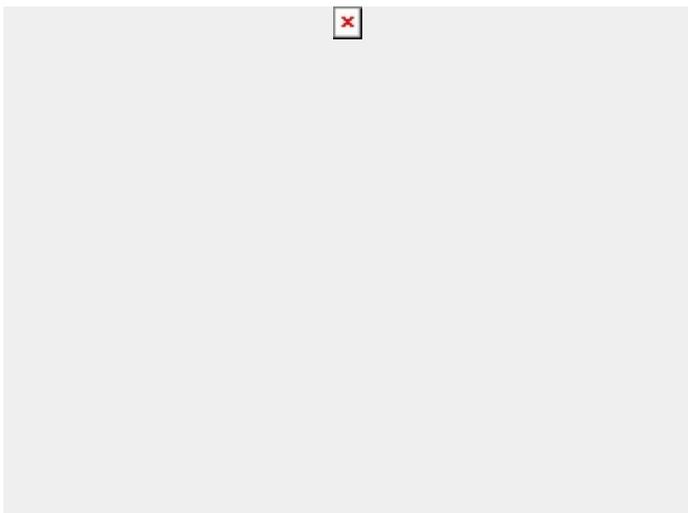
Покупка в ипотеку

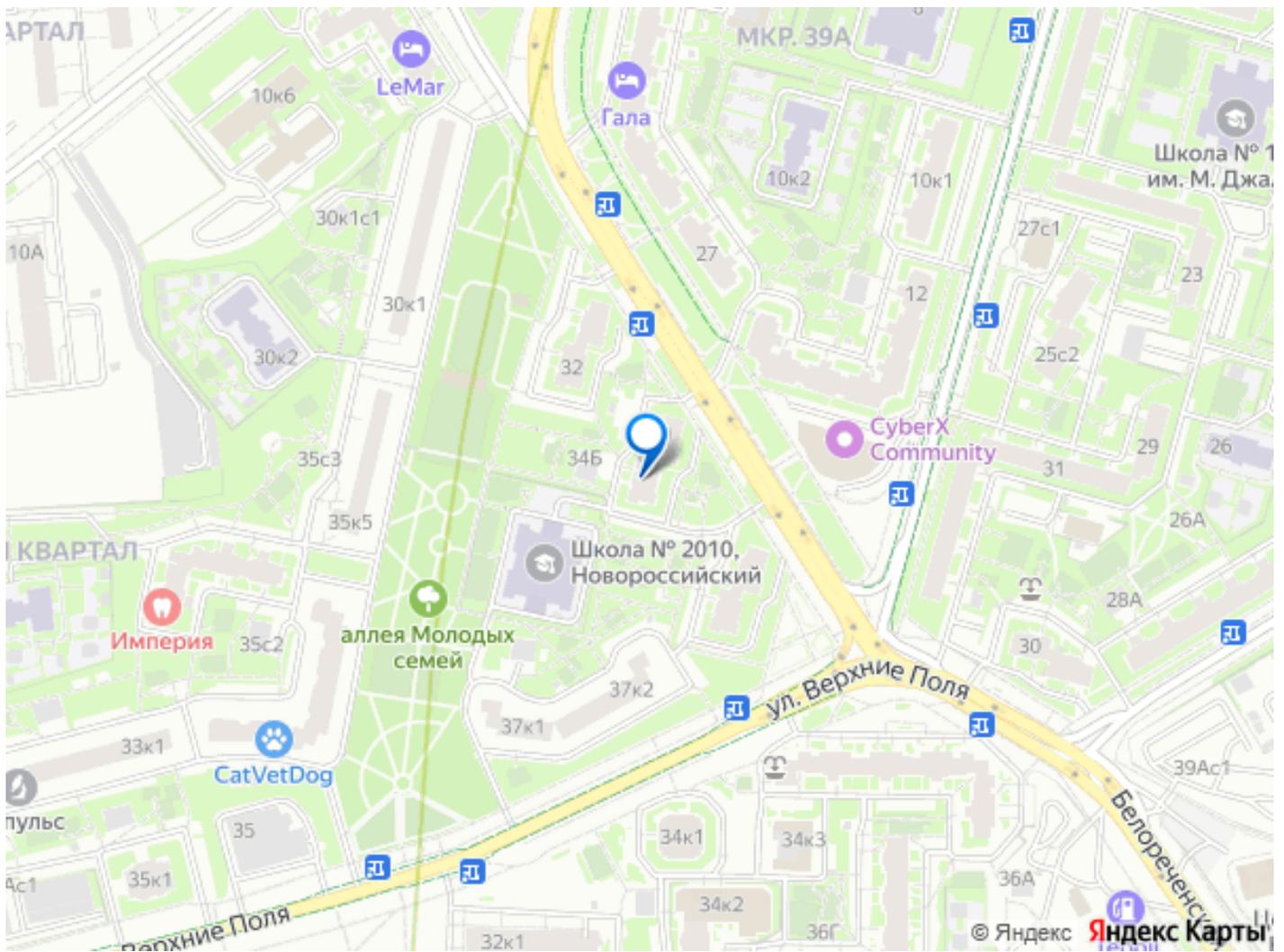
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: панельный, 2001 года постройки, чистый и ухоженный подъезд, оборудован 2 пассажирскими и 1 грузовым лифтами, в доме консьерж. КВАРТИРА: расположена на 22 этаже, общая площадь 78 кв.м., жилая площадь 45 кв.м. кухня 11 кв.м. Комнаты изолированы, (19, 14 и 12 кв.м.), окна выходят во двор .В квартире очень светло и солнечно и тепло. При желании мебель можно оставить. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится рядом с метро, примерно 500-600 метров. Рядом несколько парков и скверов: у метро, Дюссельдорфский, Артема Боровика, аллея Молодых семей, Аллея Ветеранов, сквер Судакова, сквер Чехова, и большой парк Кузьминки-Люблино Влахернское. В пешей доступности магазины, супермаркеты, несколько торговых центра , детские сады и школы, лицеи. ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник, Договор купли - продажи 2001, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России