

Создано: 20.03.2026 в 10:47

Обновлено: 20.03.2026 в 11:56

<https://move.ru/objects/9292376510>

Наталья Грешнова, Наталья Грешнова

79168798298

Москва, улица Маршала Неделина, 34К1

29 980 000 ₹

Москва, улица Маршала Неделина, 34К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Маршала Неделина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

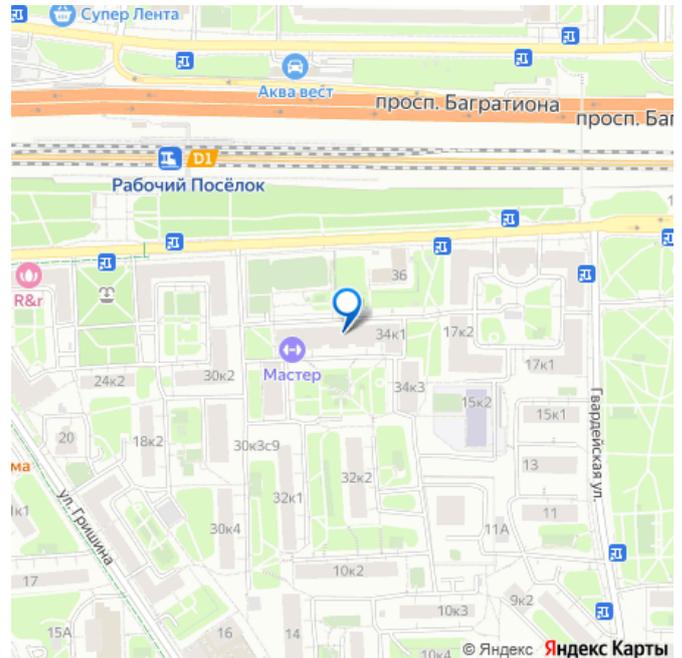
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

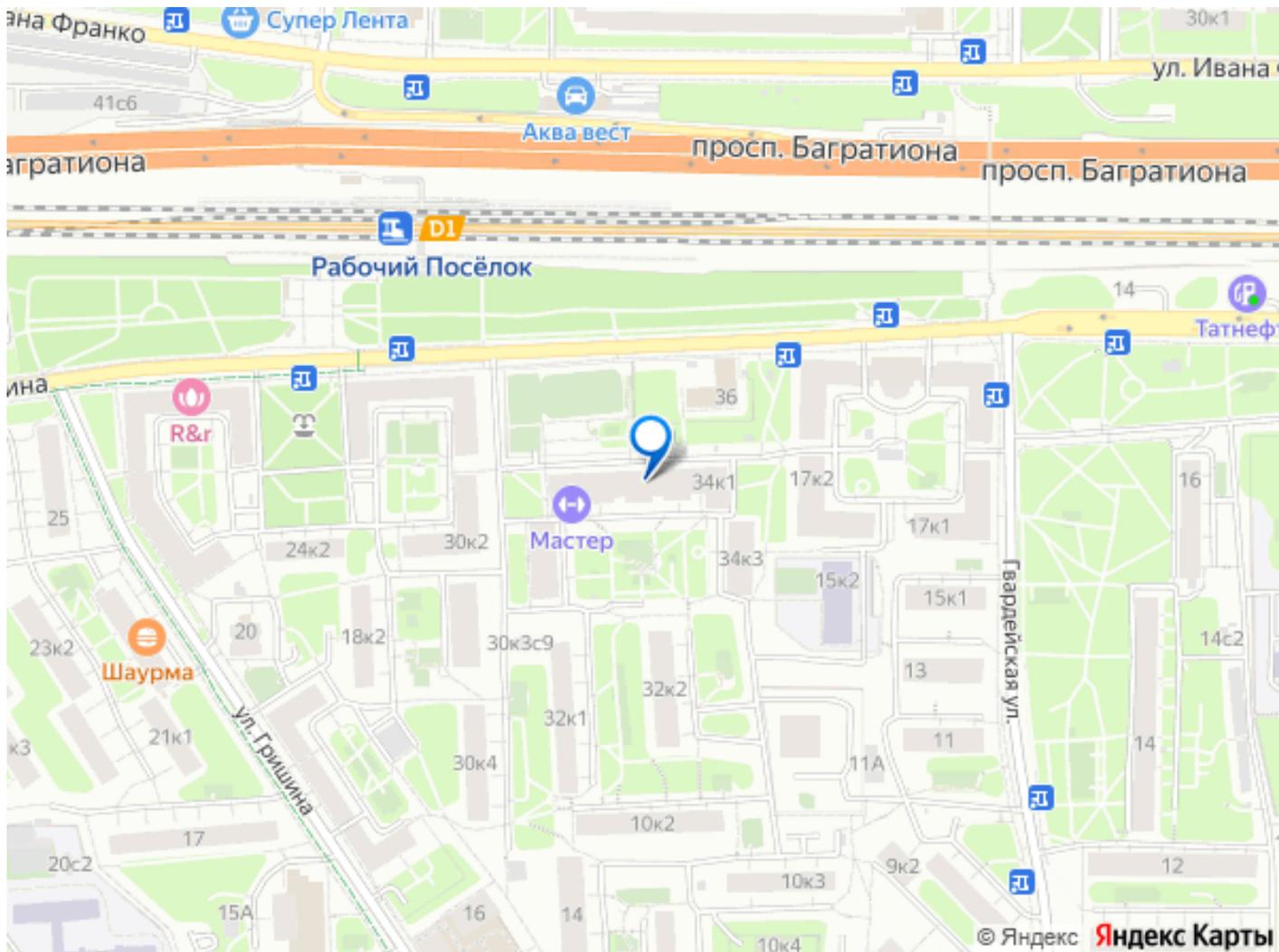
для заметок



Описание

Просторная светлая 3 комнатная квартира в 3 минутах пешком от станции МЦД Рабочий Посёлок. Сталинский кирпичный дом индивидуального проекта 1960 года постройки, есть лифт. Квартира расположена на 6-м этаже 8-этажного дома. Толщина кирпичных стен около 80 см, ж/б перекрытия, высота потолков 3 м, увеличенные окна, есть 2 балкона. Общая площадь 78 м², комнаты изолированные 20 20 - 12 метров, кухня 9 метров, отдельный санузел, полы — паркет и плитка. Окна выходят в зелёный тихий двор. Во дворе растут вековые дубы и груши, большая детская площадка и спортивная площадка. В 2 минутах ходьбы — обновлённый благоустроенный сквер, недалеко Богдановский пруд и зелёные зоны для прогулок. Район с развитой инфраструктурой: рядом магазины, школы, детские сады, колледж информационных технологий, МФЦ, центр Долголетие, поликлиники, больница им. Жадкевича. Всё необходимое для жизни — в пешей доступности. Транспортная доступность: 3 минуты пешком до новой станции МЦД Рабочий Посёлок (быстрое сообщение с центром и Москва Сити), около 10 минут на транспорте до БКЛ Кунцевская с пересадкой на синюю и голубую ветки метро, примерно 20 минут на транспорте до Москва Сити, около 40 минут до МГУ, 15 минут до парков Филёвского района и набережной Москвы реки. Свободная продажа, ипотека возможна. Один взрослый собственник, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России