

🕒 Создано: 02.03.2026 в 14:13

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 08:31

**Миэль, МИЭЛЬ**

**89251234567**

**Москва, Донская ул, 27к2**

**43 000 000 ₺**

Москва, Донская ул, 27к2

Улица

[улица Донская](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

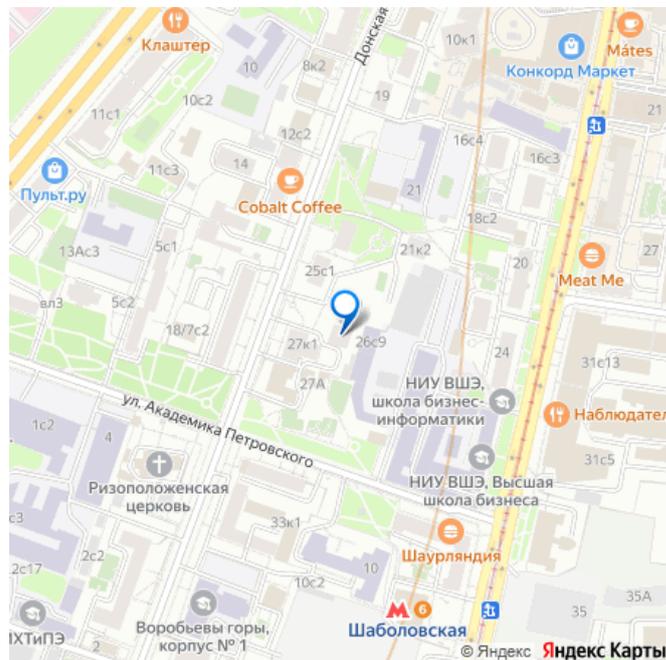
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



### Описание

Код объекта: 2051172. О КВАРТИРЕ:

Просторная трехкомнатная квартира с потенциалом в историческом районе Москвы (в ЦАО) 78м2. Отличная планировка. Все комнаты изолированные (20+14,2+20м2). Кухня 8м2. Раздельный санузел. Высокие потолки в квартире создают ощущение

воздуха и света. Есть балкон. Мебель остается. Все окна во двор. Прекрасный вид из окон и возможность сделать ремонт по своему вкусу. Идеальное решение для воплощения дизайнерских идей.

**О ДОМЕ:**  
Ухоженный подъезд. В доме всего 20 квартир, приятные соседи. Огороженная территория обеспечивает безопасность и спокойствие. Во дворе новая детская и спортивная площадки, всегда есть места для парковки автомобилей.

**ИНФРАСТРУКТУРА:**  
Рядом с домом развитая инфраструктура: магазины, Даниловский рынок, школьные и дошкольные детские учреждения, ВШЭ, мед учреждения: поликлиники, и всё необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности: Нескучный сад, Парк им. Горького, Музеон, Донской монастырь и вся инфраструктура исторического центра столицы. Экологически чистый район.

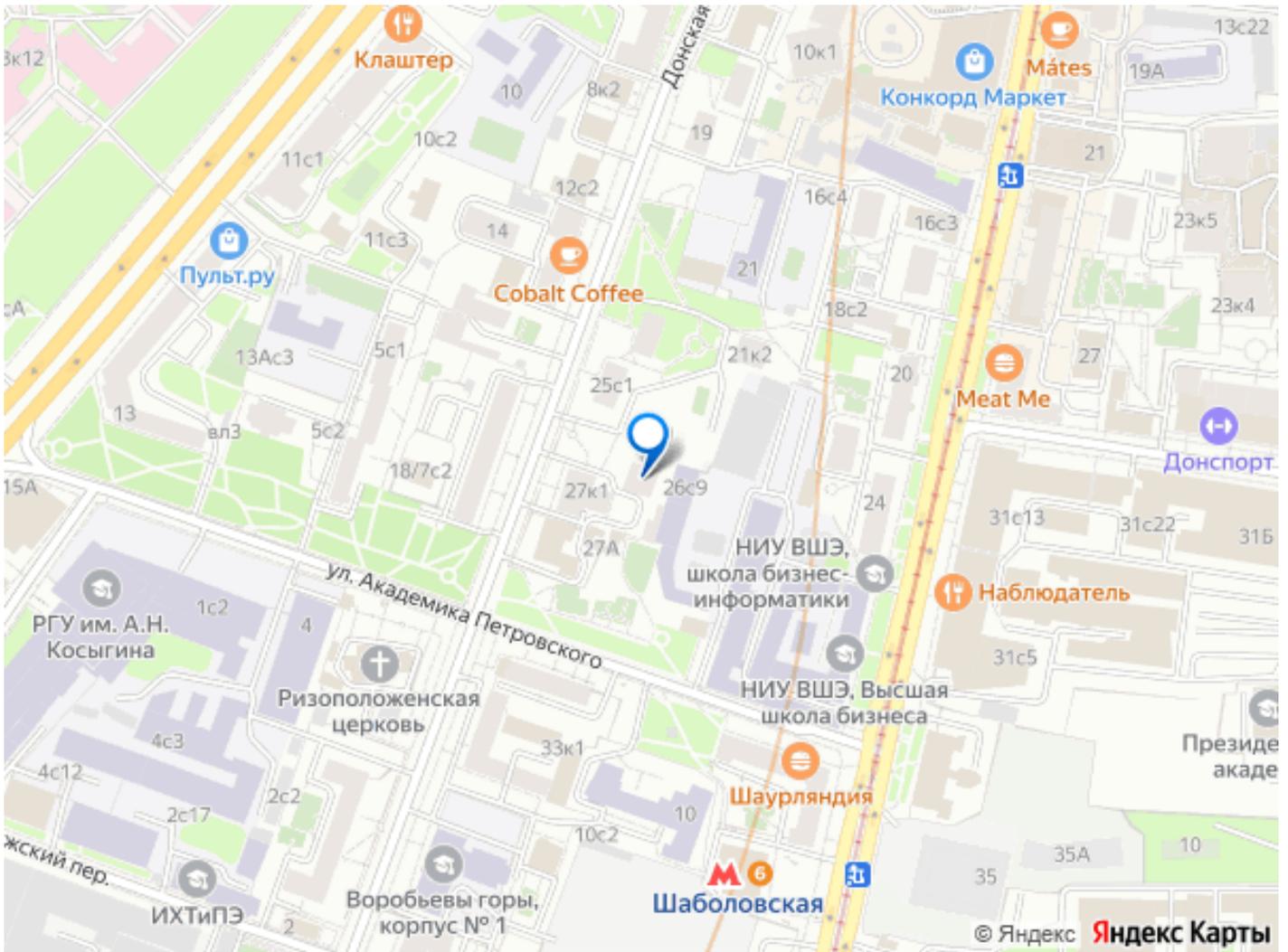
**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности станция метро «Шаболовская» - 5 минут пешком. Отлично развит наземный транспорт. Автобусная, трамвайная остановка рядом с домом. Интервал движения автобусов- трамваев 2-5 мин. ? Доступ к культурной жизни города, удобно добираться до главных достопримечательностей, живописные прогулочные маршруты в районе.

**ДОКУМЕНТЫ:** Чистая история: Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Без обременений. Оперативный показ! Быстрый выход на сделку! Преимущества

**МИЭЛЬ:** Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми

источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.





Move.ru - вся недвижимость России