

Пользователь, Собственник
89251234567

🕒 Создано: 06.02.2026 в 13:40
Обновлено: 06.02.2026 в 13:40

Москва, ул. Хромова, 3
57 000 000 ₽

Москва, ул. Хромова, 3

Улица

[улица Хромова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

78 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

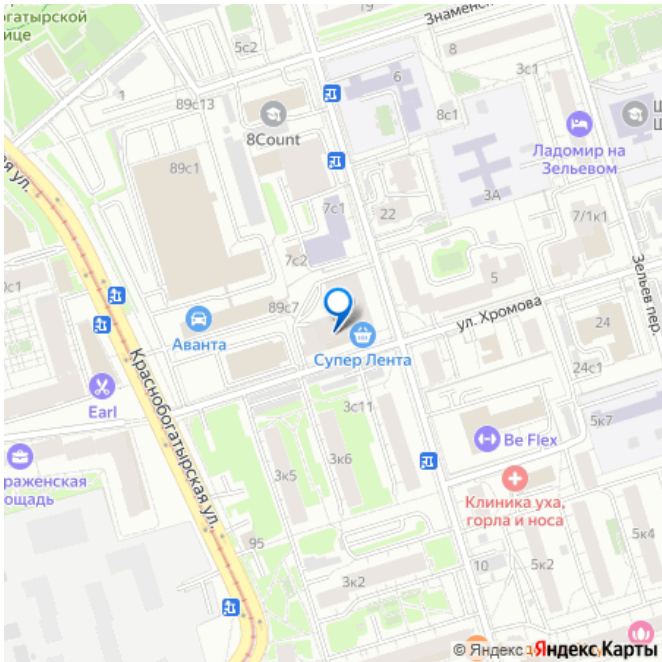
Квартира в новостройке

да

Описание

Редкий формат пентхауса 170 м? в клубном доме Re:Form. Ваш собственный открытый воздух и формат городской резиденции — терраса 84 м?. Цена снижена до 57 млн ? до 30 января. Ограниченный срок — чтобы выйти на сделку до Нового года. После 15.12 объект вернётся к рыночной стоимости.

для заметок

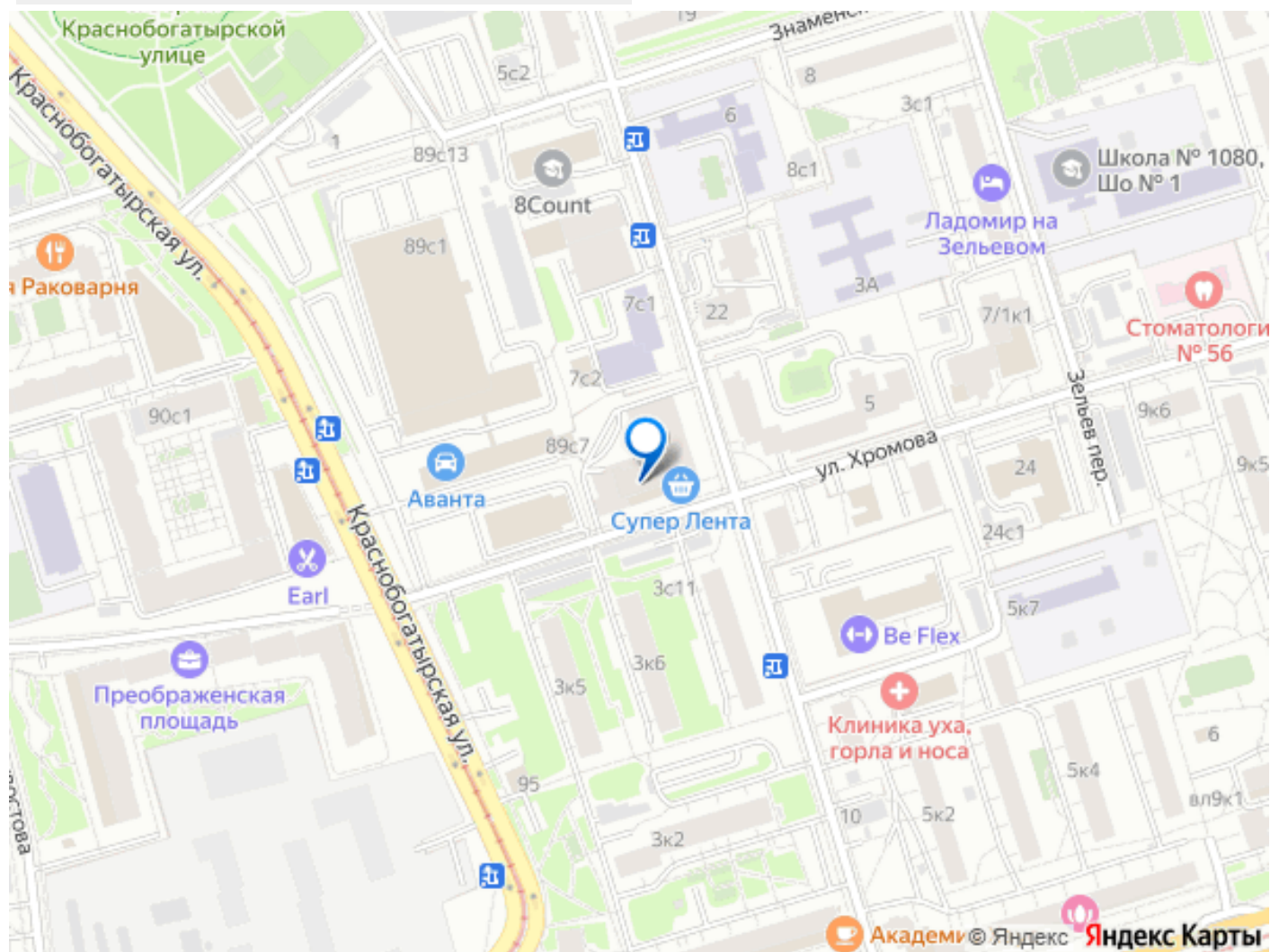


Прямая продажа от собственника. Документы готовы к сделке. Показ по договорённости.

Премиальные материалы и продуманная отделка • Натуральные шпонированные фасады из американского ореха • Сертифицированные экологичные краски • Массивная доска, керамогранит, заказная мебель • Роскошный стол из карагача • Стильные люстры, встроенная техника, качественная фурнитура • Шумоизоляция и зонированное освещение создают атмосферу уюта и тишины Терраса и дополнительные удобства • Просторная терраса 84 м?: стол на 8 персон, качели, лежаки, проект зоны отдыха и летнего кинотеатра • Оснащение современными инженерными системами: приточно-очистительная вентиляция Tion, бойлер, система кондиционирования • Две гардеробные, одна из них — 12 м? с панорамным окном (может использоваться как кабинет или детская) • На этаже — всего два респектабельных соседа, что гарантирует тишину и приватность • На территории комплекса — гостевая и подземная парковка с прямым доступом к лифтам Окружение — зелёное и живое • Три парка в пешей доступности: Сокольники (15 мин), Черкизовский парк (7 мин), Богородский сквер (2 мин) • До метро — 5 минут пешком • Рядом знаменитый Преображенский рынок, кофейни и рестораны Инфраструктура ЖК Re:Form • Клубный дом бизнес-класса с охраной и подземным паркингом • Онлайн-приложение для резидентов и сервисных услуг • Внутри комплекса: фитнес, массаж, кафе, супермаркет Лента, салоны красоты и банкоматы Современные инженерные решения • Приточно-очистительная вентиляция Tion • Бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения •

Система кондиционирования • Умное
зонированное освещение Фактические
площади: — Внутреннее пространство — 86
м? (по обмерному плану) — Терраса — 84 м?
общей площади Полная стоимость в
договоре, 1 собственник, владение более 5
лет. Документы готовы к сделке. Есть
собственное место в подземном паркинге (за
отдельную стоимость).





Move.ru - вся недвижимость России