

Создано: 06.02.2026 в 13:40

Обновлено: 06.02.2026 в 13:40

<https://move.ru/objects/9289010958>

Пользователь, Собственник

**89251234567****Москва, ул. Хромова, 3****57 000 000 ₽**

Москва, ул. Хромова, 3

Улица

для заметок

[улица Хромова](#)

## Квартира

Количество комнат

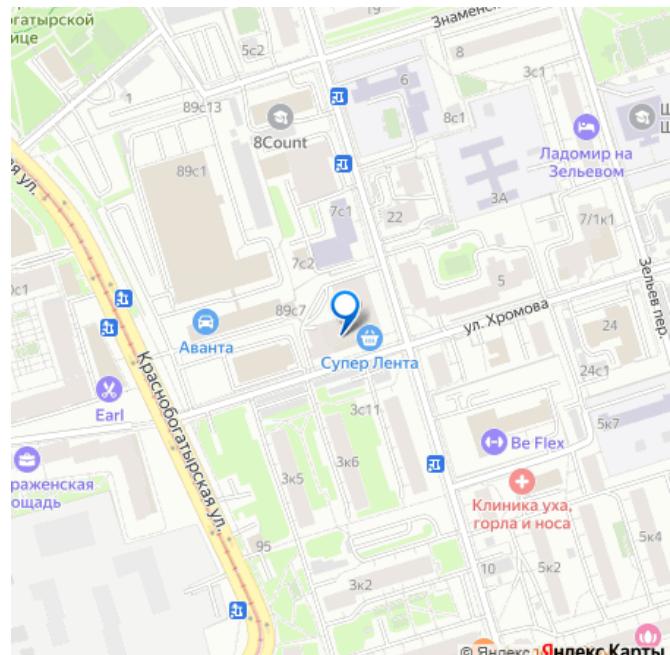
3

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Редкий формат пентхауса 170 м? в клубном доме Re:Form. Ваш собственный открытый воздух и формат городской резиденции — терраса 84 м?. Цена снижена до 57 млн ? до 30 января. Ограниченный срок — чтобы выйти на сделку до Нового года. После 15.12 объект вернётся к рыночной стоимости.

Прямая продажа от собственника. Документы готовы к сделке. Показ по договорённости.

Премиальные материалы и продуманная

отделка • Натуральные шпонированные

фасады из американского ореха •

Сертифицированные экологичные краски •

Массивная доска, керамогранит, заказная

мебель • Роскошный стол из карагача •

Стильные люстры, встроенная техника,

качественная фурнитура • Шумоизоляция и

зонированное освещение создают атмосферу

уюта и тишины Терраса и дополнительные

удобства • Просторная терраса 84 м?: стол на

8 персон, качели, лежаки, проект зоны

отдыха и летнего кинотеатра • Оснащение

современными инженерными системами:

приточно-очистительная вентиляция Tion,

бойлер, система кондиционирования • Две

гардеробные, одна из них — 12 м? с

панорамным окном (может использоваться

как кабинет или детская) • На этаже — всего

два респектабельных соседа, что

гарантирует тишину и приватность • На

территории комплекса — гостевая и

подземная парковка с прямым доступом к

лифтам Окружение — зелёное и живое • Три

парка в пешей доступности: Сокольники (15

мин), Черкизовский парк (7 мин),

Богородский сквер (2 мин) • До метро — 5

минут пешком • Рядом знаменитый

Преображенский рынок, кофейни и

рестораны Инфраструктура ЖК Re:Form •

Клубный дом бизнес-класса с охраной и

подземным паркингом • Онлайн-приложение

для резидентов и сервисных услуг • Внутри

комплекса: фитнес, массаж, кафе,

супермаркет Лента, салоны красоты и

банкоматы Современные инженерные

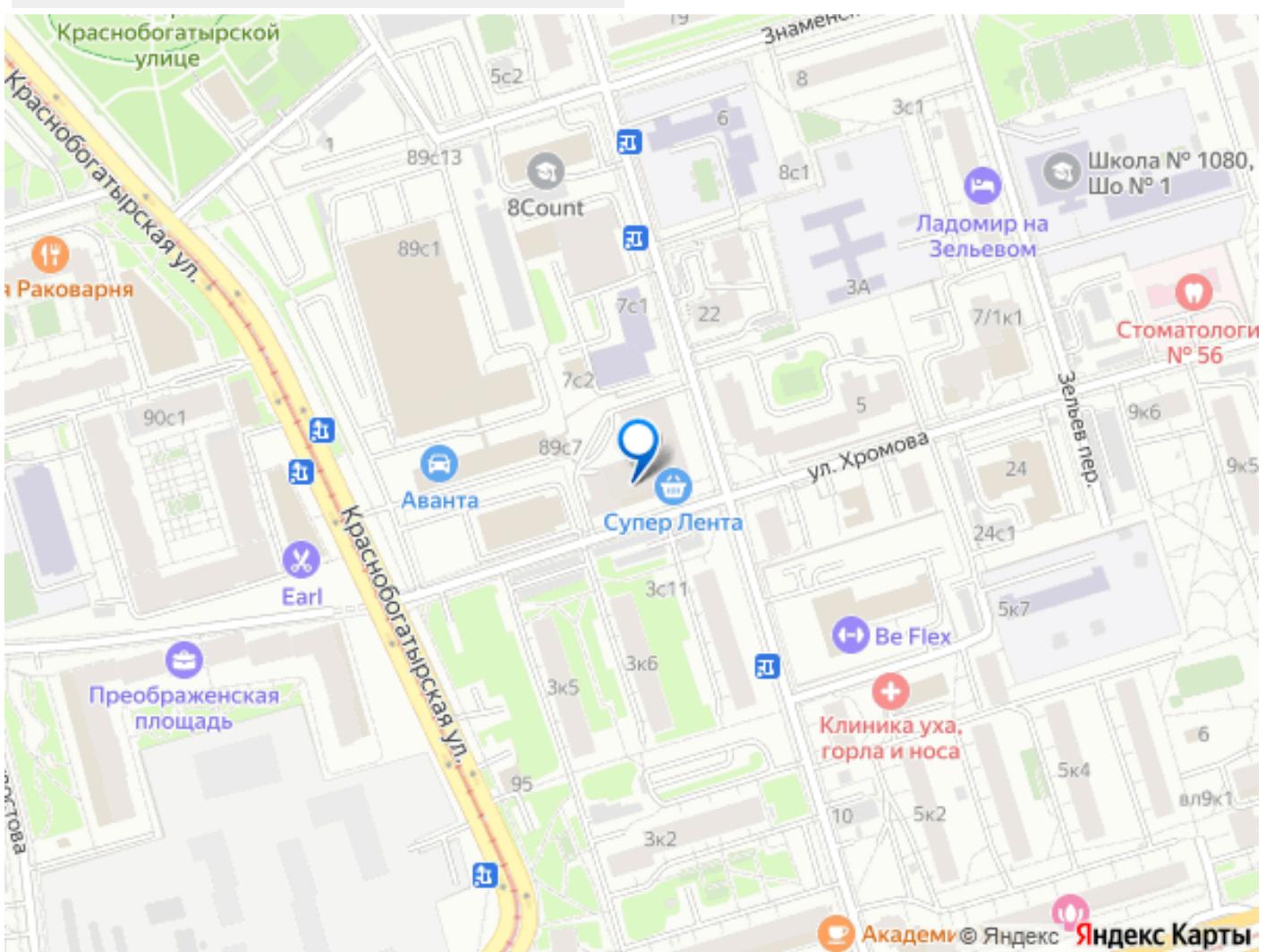
решения • Приточно-очистительная

вентиляция Tion • Бойлер для

бесперебойного горячего водоснабжения •

Система кондиционирования • Умное зонированное освещение Фактические площади: — Внутреннее пространство — 86 м? (по обмерному плану) — Терраса — 84 м? общей площади Полная стоимость в договоре, 1 собственник, владение более 5 лет. Документы готовы к сделке. Есть собственное место в подземном паркинге (за отдельную стоимость).





Move.ru - вся недвижимость России