

Создано: 14.10.2025 в 07:58

Обновлено: 06.12.2025 в 15:10

<https://move.ru/objects/9285708285>

АННА ПАЛШКОВА, ГОРОБМЕН

**79154822360**

**Московская область, Электросталь, улица  
Карла Маркса, 25А**

**17 000 000 ₽**

Московская область, Электросталь, улица Карла Маркса, 25А

Улица

[улица Карла Маркса](#) 

Шоссе

[Горьковское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

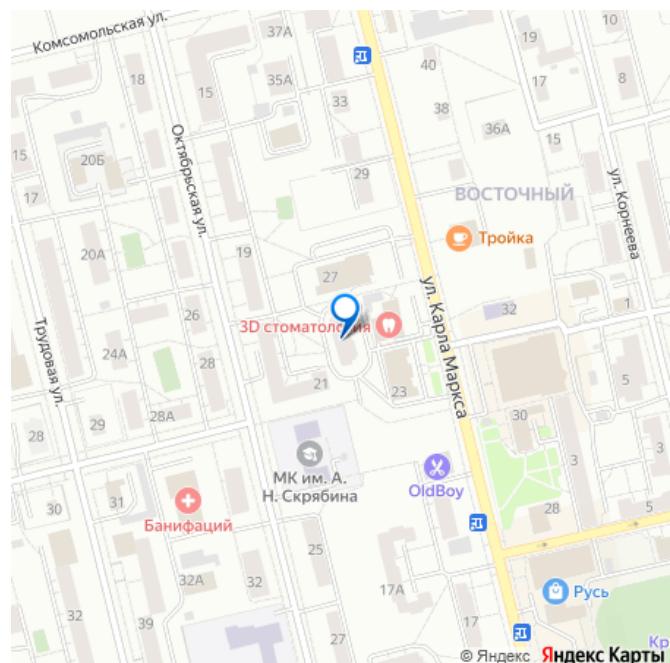
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Трёхкомнатная квартира в Электростали: комфорт и уют в доме на улице Карла Маркса 25 А. Светлая и просторная трёхкомнатная двухуровневая квартира, расположенная на 9-м и 10-м этаже кирпичного дома. Общая площадь квартиры — 79,1 кв.м . Комнаты 17,3+16,5+10 кв.м. На каждом этаже имеется большая светлая лоджия, одна из них с панорамным остеклением. Кирпичный дом обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию, что создаёт комфортные условия для проживания. Расположение на девятом и десятом этаже позволяет наслаждаться прекрасным видом, при этом не испытывая неудобств, связанных с верхними этажами. Квартира имеет удобную планировку, которая позволит с лёгкостью адаптировать пространство под нужды новой семьи. Две большие лоджии — отличное место для утреннего кофе или вечернего

отдыха, где можно устроить небольшой уголок для отдыха или разместить растения. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие — шум с улицы сюда не проникает. Во дворе есть наземная парковка, поэтому у владельцев автомобиля не будет проблем с поиском места для его размещения. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и обжить пространство без дополнительных вложений и хлопот. Совмещённый санузел рационально использует пространство и будет удобен для семьи. Район, в котором расположена квартира, хорошо развит с точки зрения инфраструктуры. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры, что особенно важно для семей с детьми. Эта квартира — хороший вариант как для молодой семьи, так и для людей, которые ценят комфорт, тишину и удобство проживания. Здесь можно создать уютное семейное гнёздышко и наслаждаться жизнью в спокойном и благоустроенном районе.



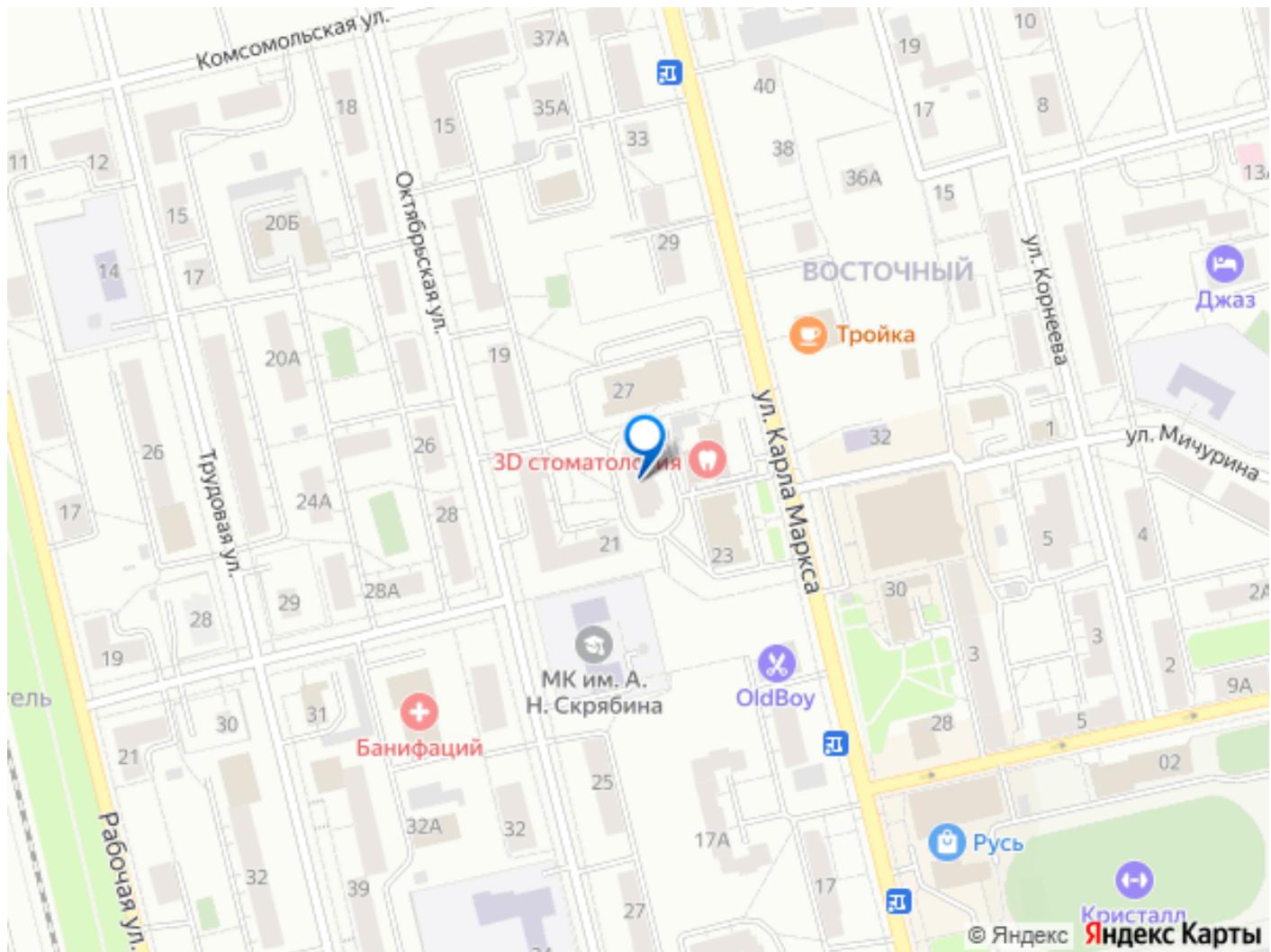
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России