

Создано: 07.08.2025 в 13:27

Обновлено: 03.12.2025 в 16:44

<https://move.ru/objects/9283952072>

Ольга Кравченко, НДВ

79862541595

Москва, 2-й Волконский переулок, 12

40 900 000 ₽

Москва, 2-й Волконский переулок, 12

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

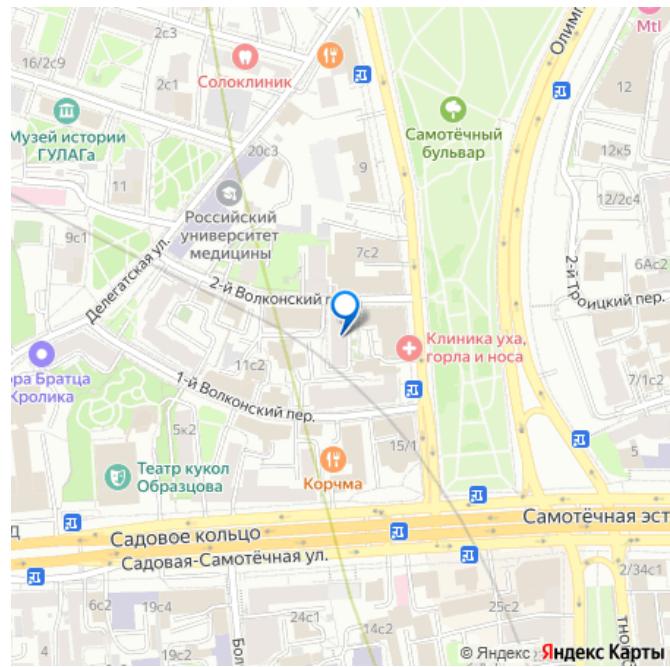
8 м²

Общая площадь

79.1 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Лот 47803418. 3-х комнатная просторная квартира в ЦАО, 2-й Волконский переулок 12. В историческом центре, рядом с парками: Екатерининский и Делегатский. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Без обременений и ограничений Продается с мебелью и техникой. Тихий, зеленый, огороженный двор с детской площадкой. Есть парковочное место во дворе. До Красной площади 30 минут пешком. Самотечный бульвар 2 минуты пешком. В подъезде сделан ремонт. На площадке только две квартиры. Квартира в отличном состоянии. Планировка - «распашная», окна выходят на две стороны- во двор, кухня-гостиная, 2 изолированные спальни, совмещенный санузел, балкон застеклен. Не торцевая квартира. Дом кирпичный, перекрытия железобетонные, прекрасная тепло и шумоизоляция. Инфраструктура: рядом школа, лицей, детский сад, Российский университет медицины, фитнес центр, Екатерининский и Делегатский парки, скверы, ТЦ Цветной, кафе, цирк Никулина, театры, музеи. Метро Цветной Бульвар -7 минут пешком. Остановка автобуса - 2 минуты пешком. Удобный выезд на Садовое кольцо Агент Кравченко Ольга Игоревна, НДВ-Супермаркет недвижимости

☒

☒

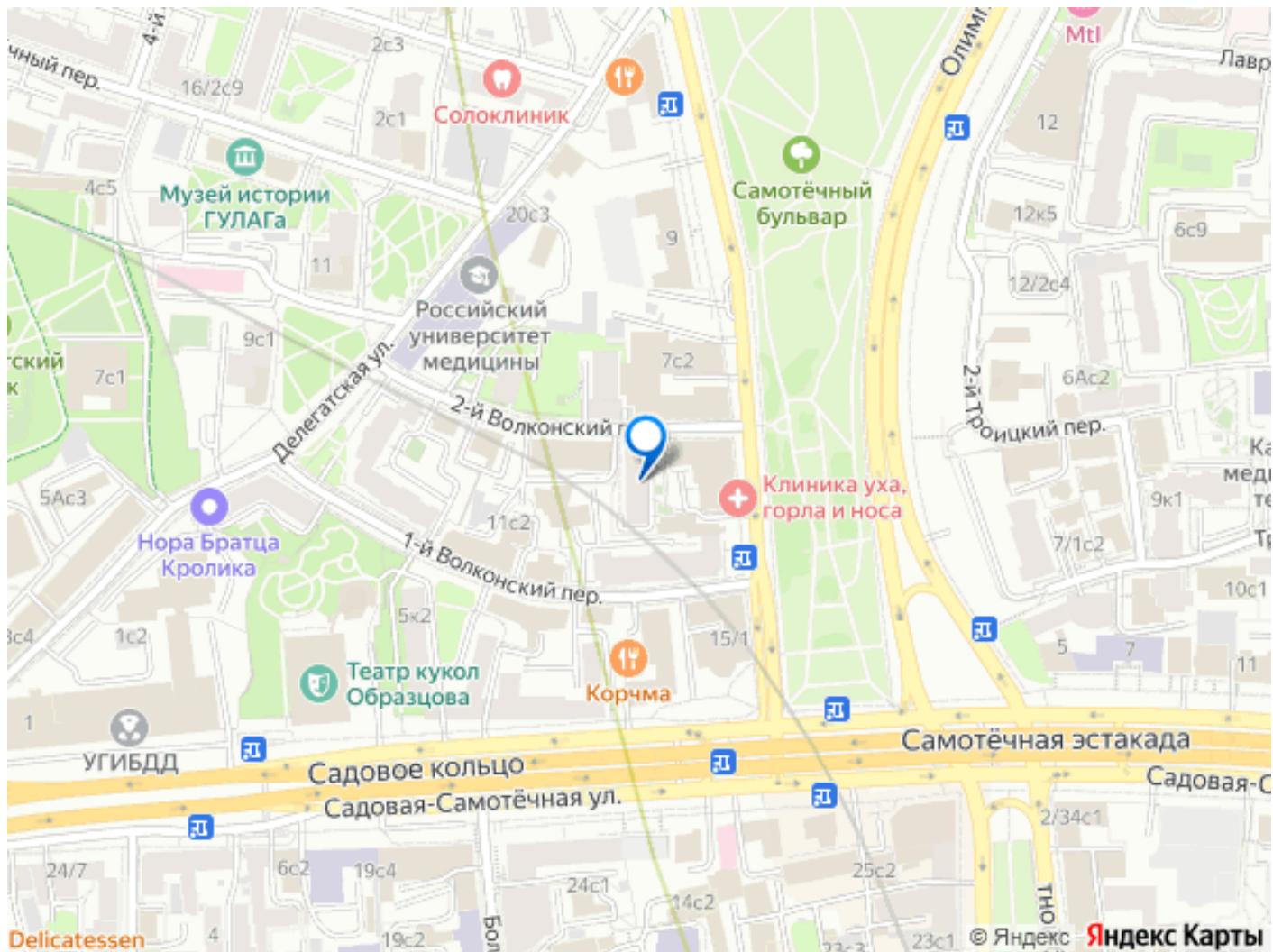
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России