

Создано: 16.10.2025 в 02:03

Обновлено: 13.02.2026 в 02:26

<https://move.ru/objects/9285760711>

Квартал Риэлти, Квартал Риэлти

79162380626

Москва, Сколковское шоссе, 40к3

25 150 000 ₽

Москва, Сколковское шоссе, 40к3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

3 м

Высота потолков

50.2 м²

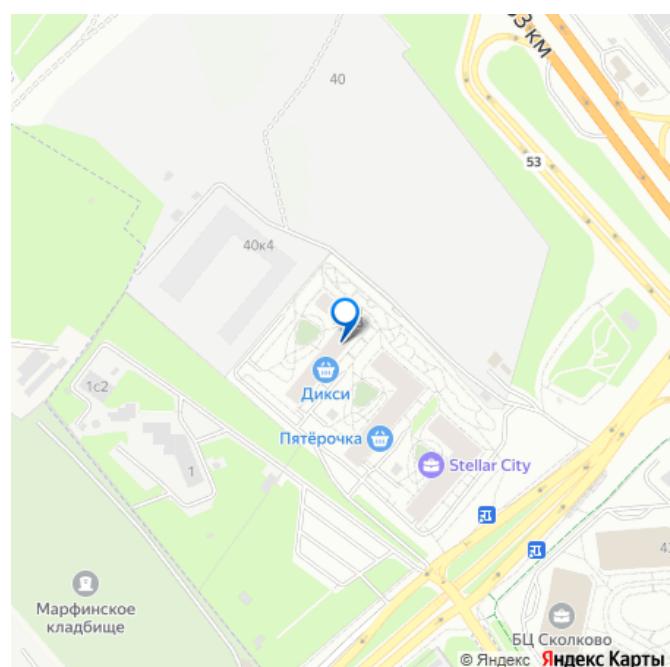
Жилая площадь

6.5 м²

Площадь кухни

79.1 м²

Общая площадь



Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК Stellar City расположен рядом со Сколково. Единственный жилой комплекс бизнес-класса в этой локации с московской регистрацией! Продается евротрёхкомнатная квартира с продуманной и функциональной планировкой: кухня-гостиная 22,7 кв.м, две спальни 16,4 и 17,6 кв.м, две ванные комнаты 4,1 и 3,8 кв.м, просторный холл правильной формы с возможностью организовать зоны хранения. Высокие трехметровые потолки и окна увеличенного размера делают квартиру светлой и просторной. Квартира предлагается без отделки. Идеальные документы, первоначальный собственник, без обременений, полная стоимость в договоре. Ипотека возможна. ЖК Stellar City — монолитный жилой комплекс бизнес-класса, который проектировался по принципу город в городе со всей необходимой инфраструктурой внутри ЖК. Планируется строительство школы, детского сада, воркаут-зон, променада, оборудованных спортивных беговых зон. Около каждого корпуса есть благоустроенные детские площадки. На первых этажах уже открылась вся необходимая для комфортной жизни

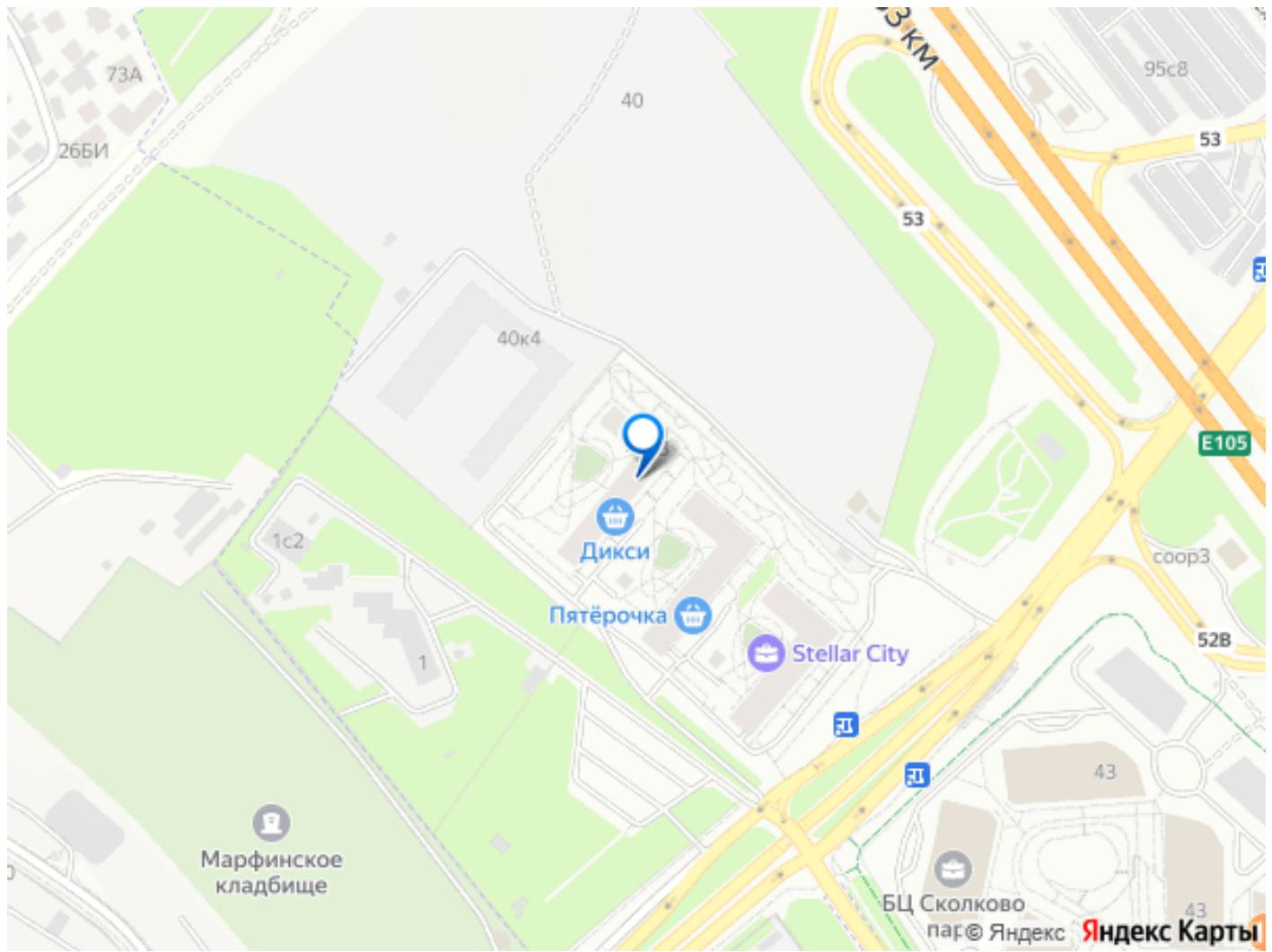
коммерция: продуктовые магазины
(Вкусвилл, Дикси, Магнит, Пятерочка,
Красное и Белое, Винлаб), аптеки, пункты
выдачи (Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет),
кофейни, парикмахерские, химчистки. В
дальнейшем по мере строительства корпусов
комплекс будет только развиваться в лучшую
сторону. В отделке лобби и холлов
использованы натуральные материалы
премиального сегмента. Стильный авторский
дизайн - в такой дом приятно возвращаться.

Высокие стандарты безопасности,
действующий консьерж-сервис, охрана,
система СКУД, специально разработанное
мобильное приложение дома для резидентов,
подземный паркинг с круглосуточным
наблюдением и доступом с помощью
автоматического считывания номера авто.

Прекрасное расположение жилого комплекса
и удобная транспортная доступность. Рядом
расположен инновационный центр Сколково,
до которого от ЖК на личном автотранспорте
9 минут, на общественном транспорте можно
доехать с помощью прямых автобусных
маршрутов, остановка находится
непосредственно рядом с ЖК. Кроме того от
ЖК идут автобусы до платформ МЦД Сетунь
и Кутузовская, до м. Славянский бульвар.

Дорога от остановки до ближайшей станции
метро занимает на общественном транспорте
10-15 минут. Через дорогу расположен
поселок Заречье с развитой
инфраструктурой, престижными детскими
школами (частная Кембриджская школа,
школа Ирины Слуцкой). Рядом с ЖК
расположены 11 парков и природных зон, в
том числе Долина реки Сетунь, Мещерский
лес и парк развлечений The Rink.





Move.ru - вся недвижимость России