

Создано: 16.10.2025 в 02:03

Обновлено: 13.02.2026 в 02:26

Москва, Сколковское шоссе, 40к3

**25 150 000 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, 40к3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

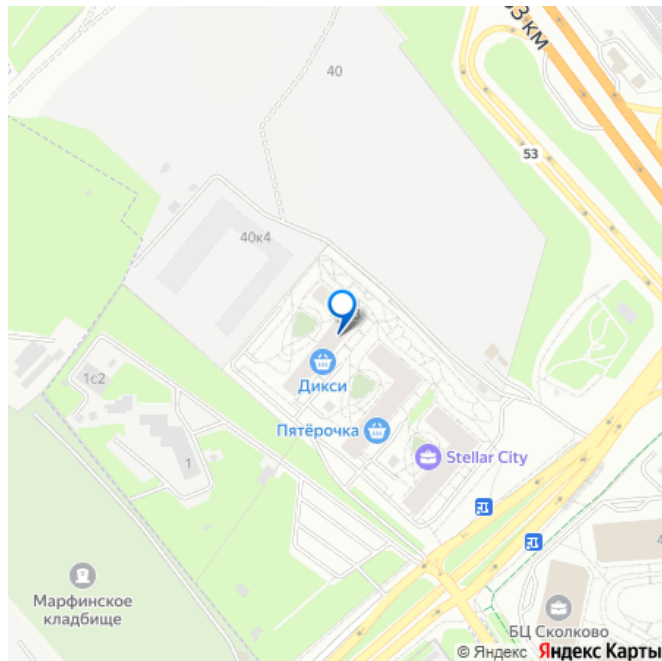
во двор

<https://move.ru/objects/9285760711>

Квартал Риэлти, Квартал Риэлти

**79162380626**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

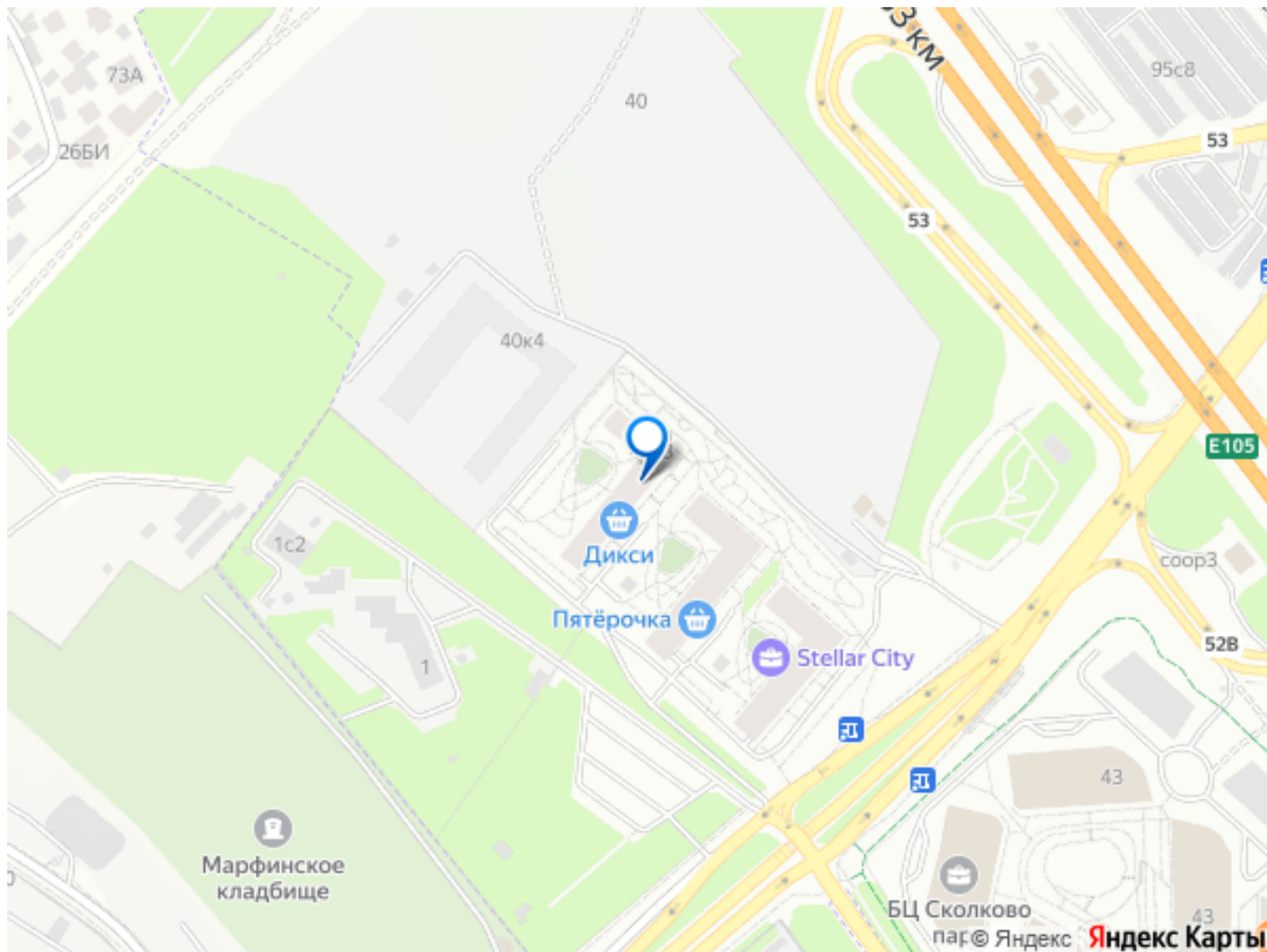
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК Stellar City расположен рядом со Сколково. Единственный жилой комплекс бизнес-класса в этой локации с московской регистрацией! Продается евротрёхкомнатная квартира с продуманной и функциональной планировкой: кухня-гостиная 22,7 кв.м, две спальни 16,4 и 17,6 кв.м, две ванные комнаты 4,1 и 3,8 кв.м, просторный холл правильной формы с возможностью организовать зоны хранения. Высокие трехметровые потолки и окна увеличенного размера делают квартиру светлой и просторной. Квартира предлагается без отделки. Идеальные документы, первоначальный собственник, без обременений, полная стоимость в договоре. Ипотека возможна. ЖК Stellar City — монолитный жилой комплекс бизнес-класса, который проектировался по принципу город в городе со всей необходимой инфраструктурой внутри ЖК. Планируется строительство школы, детского сада, воркаут-зон, променада, оборудованных спортивных беговых зон. Около каждого корпуса есть благоустроенные детские площадки. На первых этажах уже открылась вся необходимая для комфортной жизни

коммерция: продуктовые магазины (Вкусвилл, Дикси, Магнит, Пятерочка, Красное и Белое, Винлаб), аптеки, пункты выдачи (Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет), кофейни, парикмахерские, химчистки. В дальнейшем по мере строительства корпусов комплекс будет только развиваться в лучшую сторону. В отделке лобби и холлов использованы натуральные материалы премиального сегмента. Стильный авторский дизайн - в такой дом приятно возвращаться. Высокие стандарты безопасности, действующий консьерж-сервис, охрана, система СКУД, специально разработанное мобильное приложение дома для резидентов, подземный паркинг с круглосуточным наблюдением и доступом с помощью автоматического считывания номера авто. Прекрасное расположение жилого комплекса и удобная транспортная доступность. Рядом расположен инновационный центр Сколково, до которого от ЖК на личном автотранспорте 9 минут, на общественном транспорте можно доехать с помощью прямых автобусных маршрутов, остановка находится непосредственно рядом с ЖК. Кроме того от ЖК идут автобусы до платформ МЦД Сетунь и Кутузовская, до м. Славянский бульвар. Дорога от остановки до ближайшей станции метро занимает на общественном транспорте 10-15 минут. Через дорогу расположен поселок Заречье с развитой инфраструктурой, престижными детскими школами (частная Кембриджская школа, школа Ирины Слуцкой). Рядом с ЖК расположены 11 парков и природных зон, в том числе Долина реки Сетунь, Мещерский лес и парк развлечений The Rink.





Move.ru - вся недвижимость России