

Создано: 25.11.2025 в 08:55

Обновлено: 25.11.2025 в 07:53

<https://move.ru/objects/9287003507>

Агент

**79230715881**

**Москва, Липецкая улица, 13**

**14 949 000 ₽**

Москва, Липецкая улица, 13

Округ

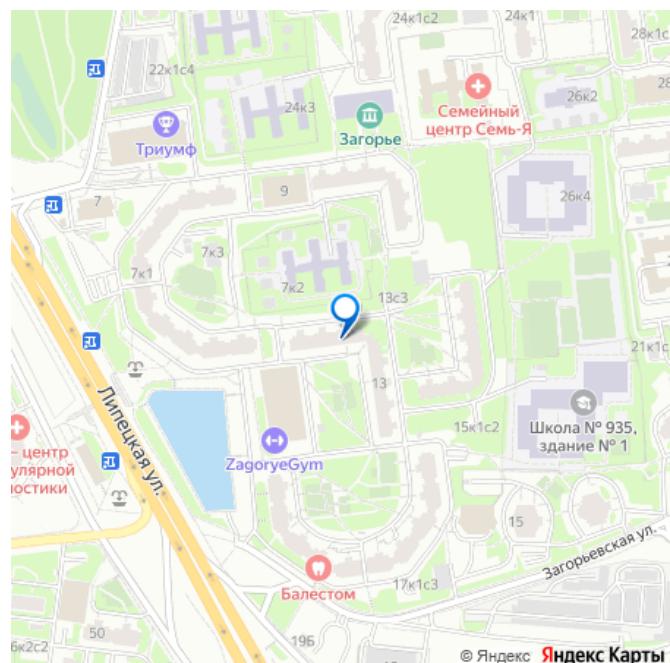
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)



Улица

[улица Липецкая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

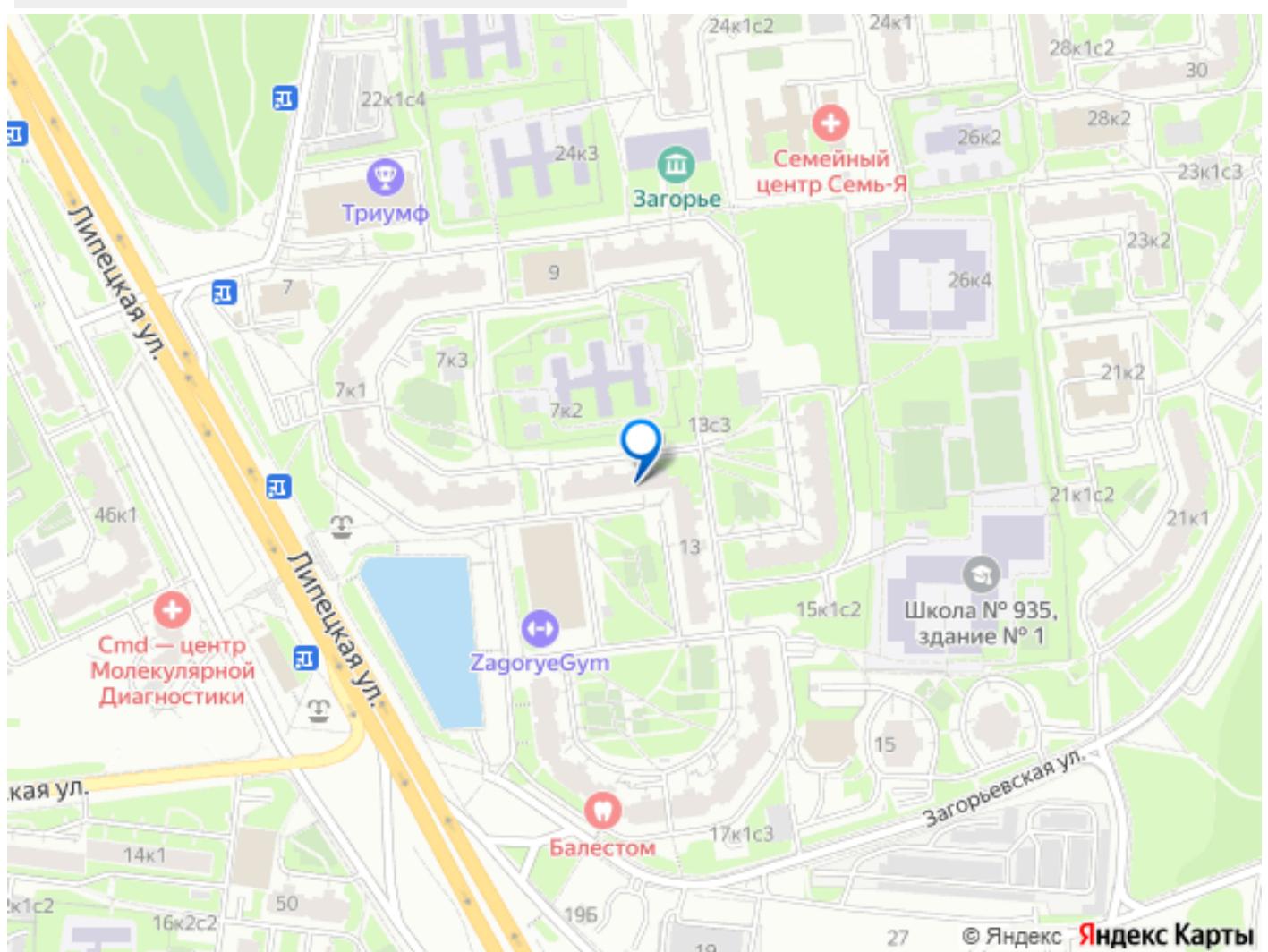
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в Москве по адресу: Липецкая улица, 13. Общая площадь квартиры составляет 79,1 кв. м, жилая площадь — 48 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире есть две лоджии и один отдельный санузел. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность создать интерьер по своему вкусу. Планировка позволяет удобно разместить все необходимое для комфортной жизни. Две лоджии добавляют дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, поэтому вы с легкостью доберетесь до квартиры, а близкое расположение к метро «Царицыно» (всего 8 минут на автомобиле) делает передвижение по городу быстрым и удобным. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Квартира продается по договору

купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, а также помочь в оформлении необходимых документов. Квартира без обременений, что упрощает процесс оформления сделки. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Это отличная возможность приобрести жилье в удобном районе Москвы и сделать его своим идеальным домом!





Move.ru - вся недвижимость России