

Создано: 09.01.2026 в 10:53
Обновлено: 13.01.2026 в 12:18

<https://move.ru/objects/9287941800>

Специалист Инна, Этажи Москва

79857509687

17 300 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

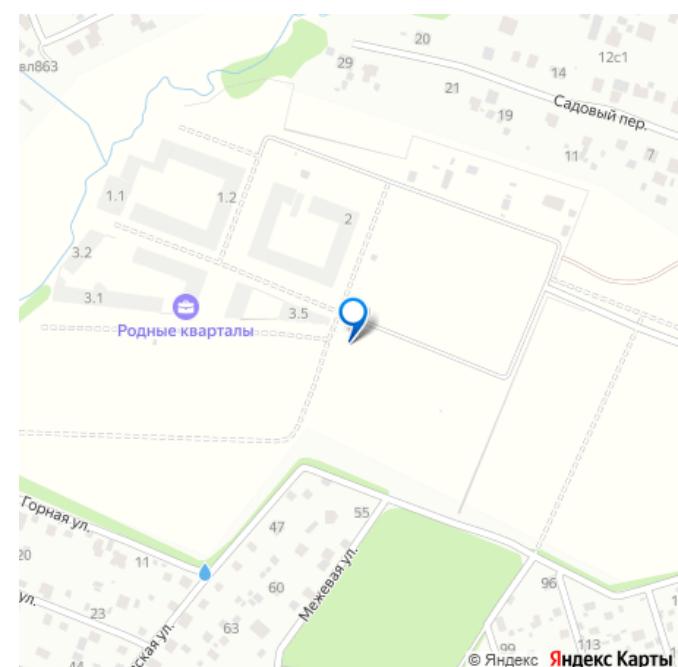
18.4 м²

Общая площадь

79.1 м²

Этаж

2/10



Номер в базе: 10320483. Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 79,1 кв. м в новостройке жилого комплекса «родные кварталы». Квартира с отделкой, формат «комфорт светлый».

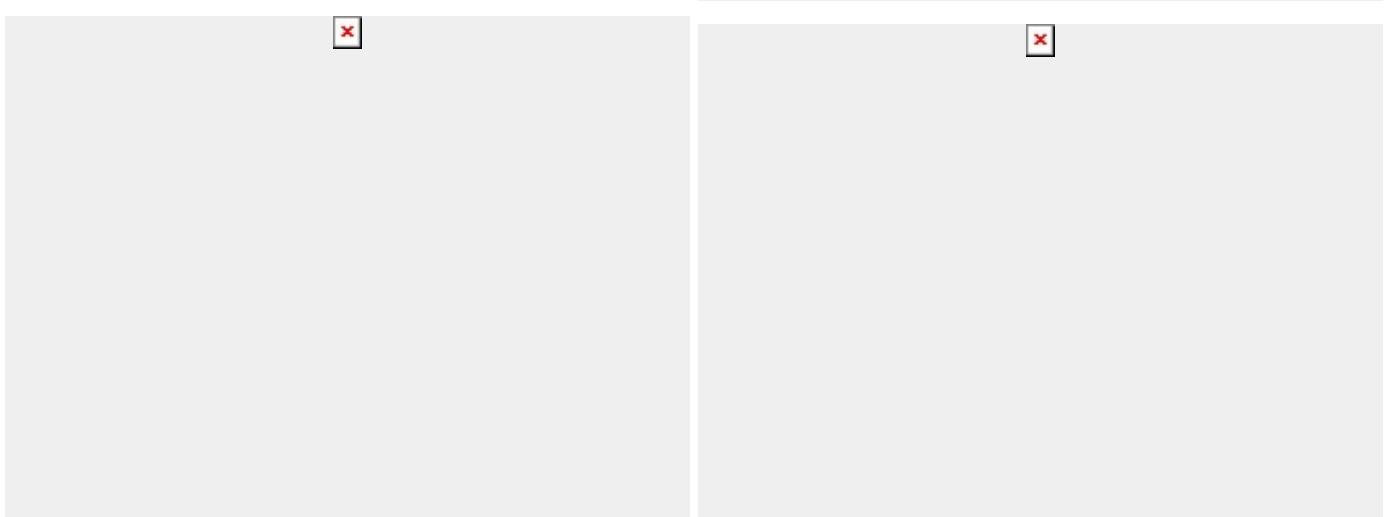
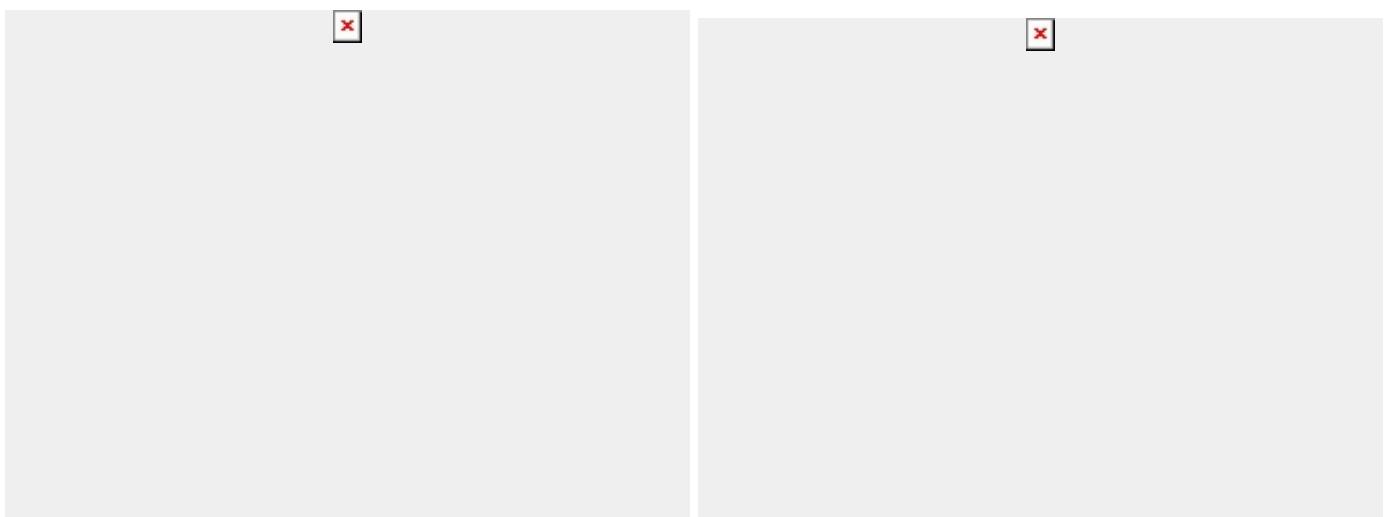
Объект расположен на 2 этаже из 10 в монолитном доме . Сдача запланирована на 2 квартал 2026 года. Квартира отличается практичной планировкой, готовой для современной организации пространства.

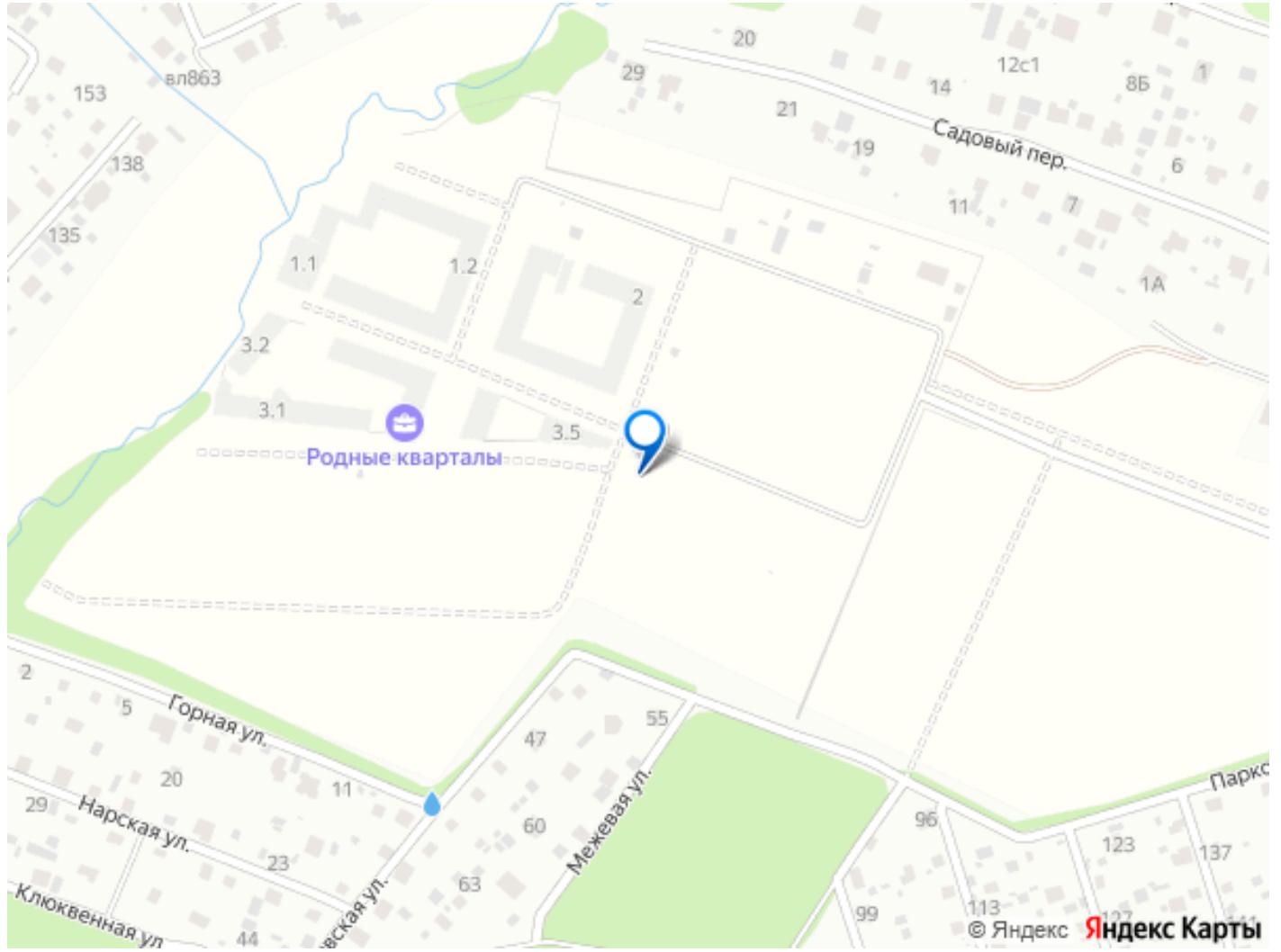
Жилой комплекс формирует самодостаточную среду с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности будут работать детские сады, школа, поликлиника, а на первых этажах разместятся спортклубы, магазины, аптеки и кафе. Транспортная доступность обеспечивается близостью станций метро «Аэропорт Внуково» и мцд «Толстопальцево» — дорога займет не более 15 минут, а выезд на Боровское, Киевское и Минское шоссе займет от 3 до 20 минут. Ключевое преимущество — расположение в экологически благополучной зоне рядом с парком Изварино и Ульяновским лесопарком.

Концепция благоустройства включает пешеходные бульвары, зоны отдыха, спортивные площадки и амфитеатр с выходом к набережной. На территории предусмотрены подземный паркинг и кладовые помещения. Это предложение сочетает комфорт городской среды, развитую инфраструктуру и природную атмосферу для жизни в новом районе. В настоящее время проводятся следующие работы на стройплощадке:

- ведутся работы по устройству внутренних инженерных коммуникаций;
- продолжаются кровельные работы;
- выполняется монтаж окон ПВХ;
- выполняются работы по устройству лифтовых шахт;
- в корпусах 1 и 2 продолжается

кладка наружных стен 1 этажа, внутренних стен и перегородок, а также устройство металлических ограждений лестниц и лоджий; • в корпусах 25 ведутся фасадные работы; • в корпусах 4 и 5 продолжаются работы по устройству слаботочных систем; • в корпусе 5 выполняется устройство внутриплощадочных сетей дома. Код пользователя: 83158





Move.ru - вся недвижимость России