

🕒 Создано: 10.03.2026 в 19:46

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 20:38

Светлана Бирюкова, Частный маклер
79161549137

Москва, 1-я Дубровская улица, 13

43 000 000 ₺

Москва, 1-я Дубровская улица, 13

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.2 м²

Площадь кухни

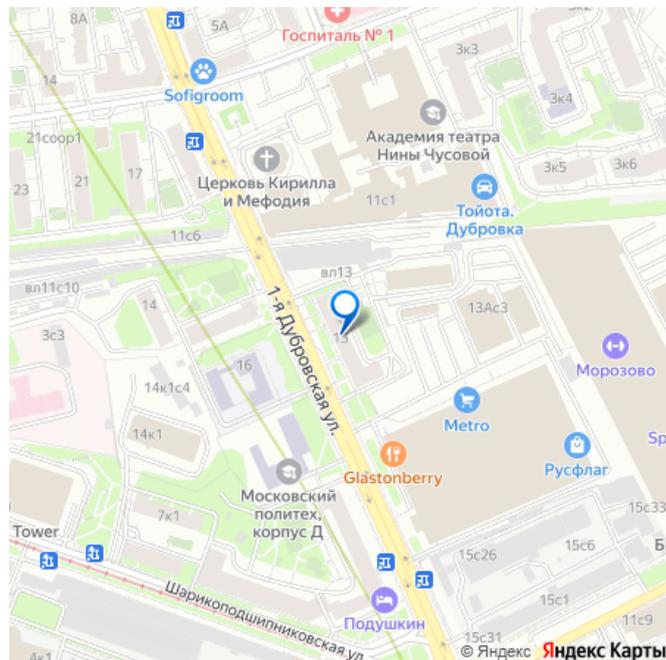
8.7 м²

Общая площадь

79.1 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

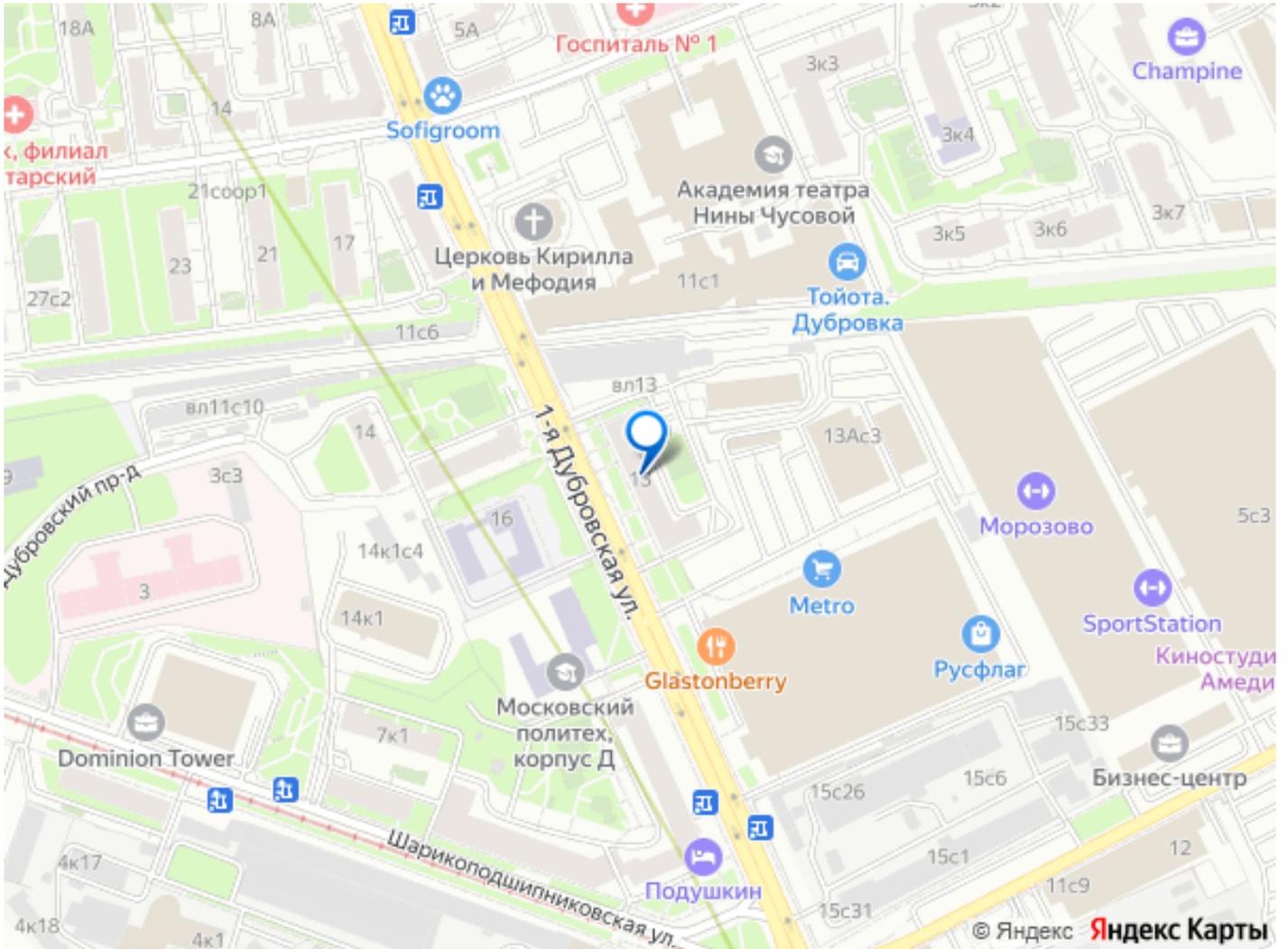
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 79.1 квадратных метров на восьмом этаже восьмиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Москва, 1-я Дубровская улица, 13. Жилая площадь составляет комфортные 53.2 квадратных метра, а кухня занимает 8.7 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом современных требований к комфорту и эстетике. Наличие отдельного санузла добавляет дополнительное удобство для большой семьи или при приеме гостей. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без выхода из дома. Для жителей дома предусмотрена удобная парковка во дворе со шлагбаумом, что является несомненным преимуществом для автовладельцев. Безопасность жильцов обеспечивает кодовая дверь на входе в подъезд. Расположение дома отличается хорошей транспортной доступностью: рядом находятся несколько станций метро (Дубровка, Крестьянская Застава и Пролетарская), до которых можно пройти пешком всего за несколько минут. Во дворе дома установлена детская площадка, где малыши смогут весело проводить время на свежем воздухе. Благоустроенная территория и близость социальных объектов, таких как школа, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, делают этот адрес привлекательным выбором для семей с детьми. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых владельцев, готовых

наполнить ее теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России