

**Центр Инвест, Центр Инвест**  
**79230707238**

Создано: 01.04.2025 в 21:37  
Обновлено: 04.12.2025 в 16:15

**Москва, Фестивальная улица, 15к6**

**35 966 248 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 15к6

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

22/35

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

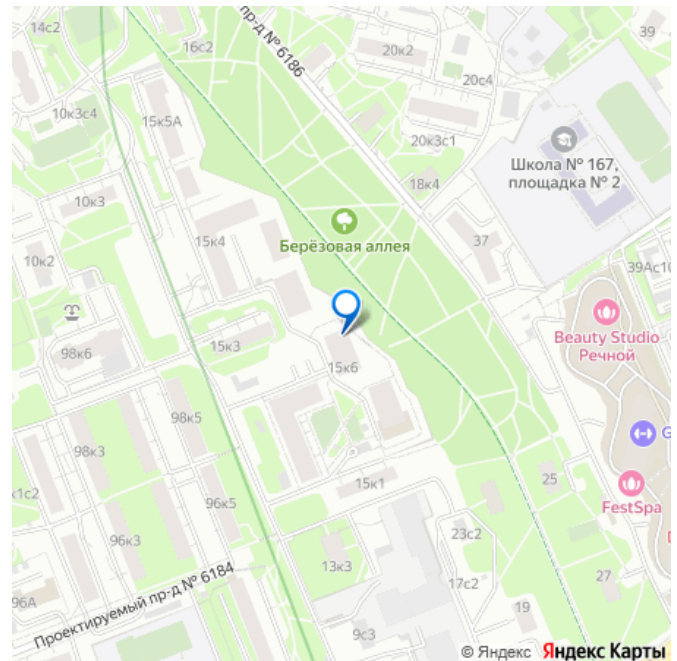
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

## Описание

Просторная семейная квартира с 2-мя спальнями, одна из которых мастер-спальня с собственным сан.узлом. Большая кухня-гостинная имеет два больших окна, которые выходят на западную сторону, что даёт возможность любоваться шикарными закатами будущим жителями. Благодаря просторным комнатам можно добиться не только удобного планирования функциональных зон, но и дать волю собственным дизайнерским взглядам и вкусам. Окна спален выходят на закрытый благоустроенный двор внутри комплекса, что позволит присматривать за детьми из окна. Окна квартиры выходят на две стороны света, и будущие жители смогут наслаждаться солнцем в течение всего дня. «Фестиваль Парк» это продуманный до мелочей жилой комплекс, окруженный зелеными парками и живописными прудами. Настоящая мечта, которая стала реальностью. ЖК «Фестиваль Парк» разместился в престижном Левобережном районе Москвы в двух минутах ходьбы от метро «Речной вокзал». Это одно из лучших мест столицы с точки зрения экологии - вокруг домов разбиты парки и скверы. В пешей доступности от комплекса находятся Парк Дружбы, Фестивальные пруды и набережная Химкинского водохранилища. Преимущества: Панорамные виды из окон Жизнь в окружении парков и водоемов Эффектная современная архитектура

Стильные авторские лобби  
Закрытый благоустроенный двор без машин  
2х уровневый подземный паркинг  
Рядом 25 детских садов, 12 школ  
Транспортная доступность: 2 мин. до м. Речной вокзал (200 м) 5 мин. до Ленинградского шоссе (650 м) 8 мин. до МКАД (7 км) 13 мин. до ТТК (13 км) 17 мин. до Садового кольца (17 км) 20 мин. до аэропорта Шереметьево (15 км) 8 мин. до ТЦ Метрополис (7 км) 10 мин. до ИКЕА, Мега (9 км) 12 мин. до ТЦ Авиапарк (11 км)



