

Создано: 16.12.2024 в 14:38

Обновлено: 04.02.2026 в 19:55

<https://move.ru/objects/9288947006>

Екатерина Серебрянникова,
Октябрьская
79862539602

Москва, улица Фабрициуса, 40

17 700 000 ₽

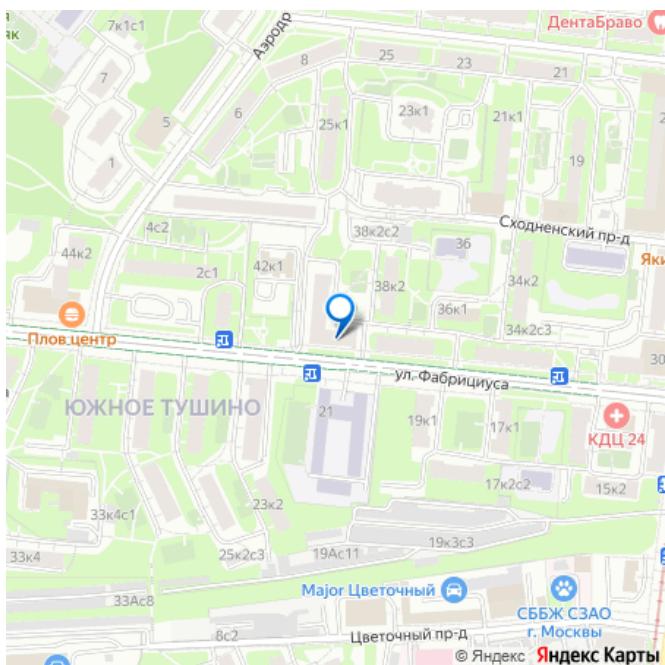
Москва, улица Фабрициуса, 40

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Фабрициуса](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

79.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Хорошее предложение! Продается большая просторная 3-комнатная квартира на улице Фабрициуса — улица на северо-западе Москвы в Южном Тушине между улицей Свободы и проездом Донелайтиса. Большая часть домов в Южном Тушино попали под реновацию, на месте старых домов в перспективе будет заложен большой парк, так как по данным геодезии, на месте старых домов нельзя строить высотные здания. Район и сейчас утопает в зелени, развитая инфраструктура, Школы и детские сады, поликлиника, много магазинов, кафе, фитнес клуб, парикмахерские и салоны красоты. от дома до метро спокойным шагом 12 минут. Во дворе нет проблем с парковкой машины. Дом после капитального ремонта, проведена замена водопроводных и отопительных систем, электрики, замена кровли и ремонт подъездов. Отличная шумоизоляция. Тихий двор, хорошие соседи. Квартира в хорошем состоянии, высокие потолки, большая прихожая со встроенным шкафом, много мест хранения. Две комнаты и кухня выходят окнами во двор, окно третей на улицу Фабрициуса, Все документы готовы. Приватизация 2018 года. 4 взрослых собственника, 1 несовершеннолетний, альтернатива подобрана, опека готова. Зарегистрированы трое взрослых, снятие с регистрации до выхода на сделку. Подробности по телефону. ТОРГ. Звоните ,

обсудим!

☒

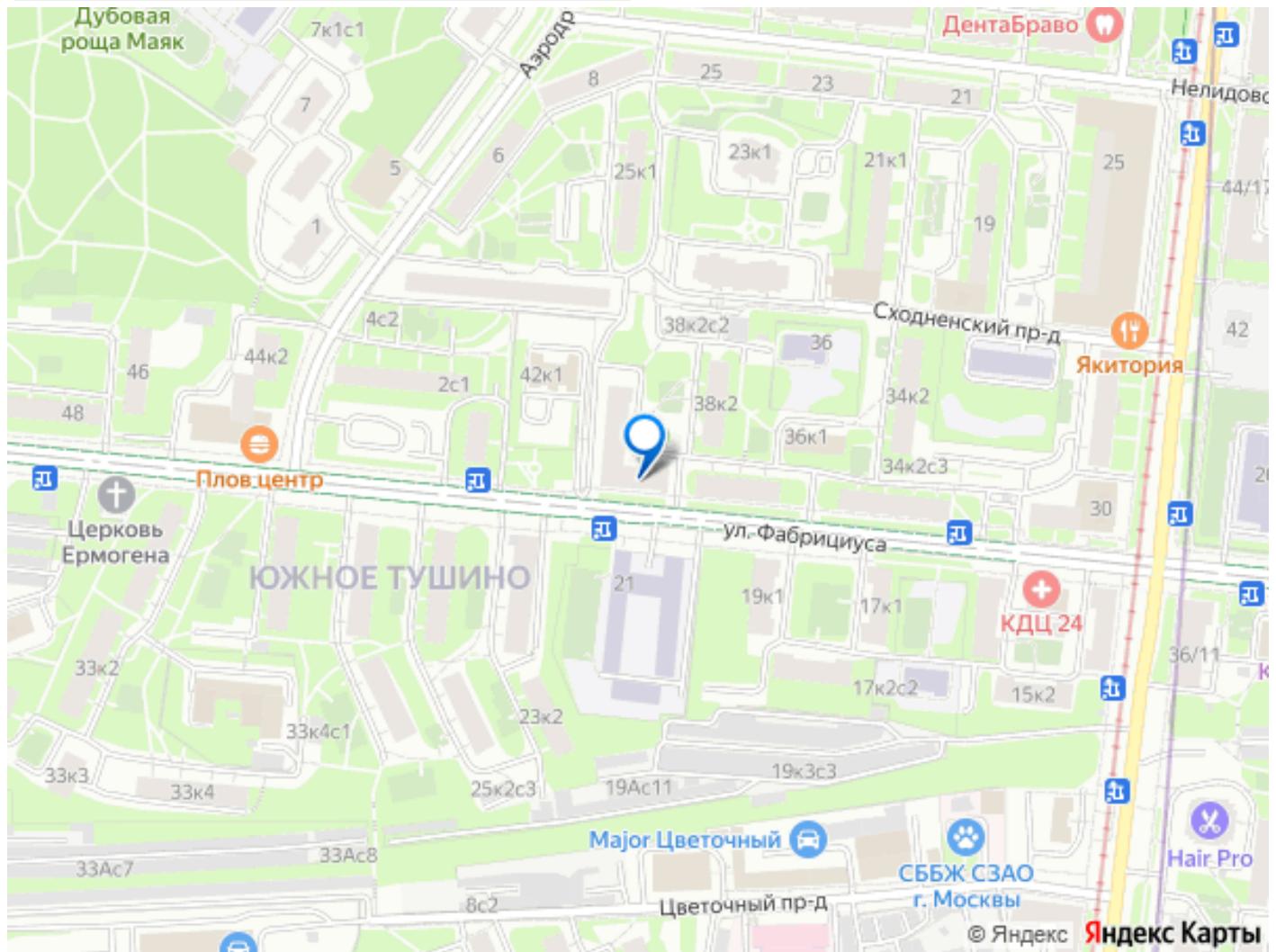
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России