

🕒 Создано: 25.02.2026 в 01:51

Обновлено: 02.04.2026 в 01:18

Москва, Ленинский пр-т, 105к2

56 000 000 ₺

Москва, Ленинский пр-т, 105к2

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

79.2 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

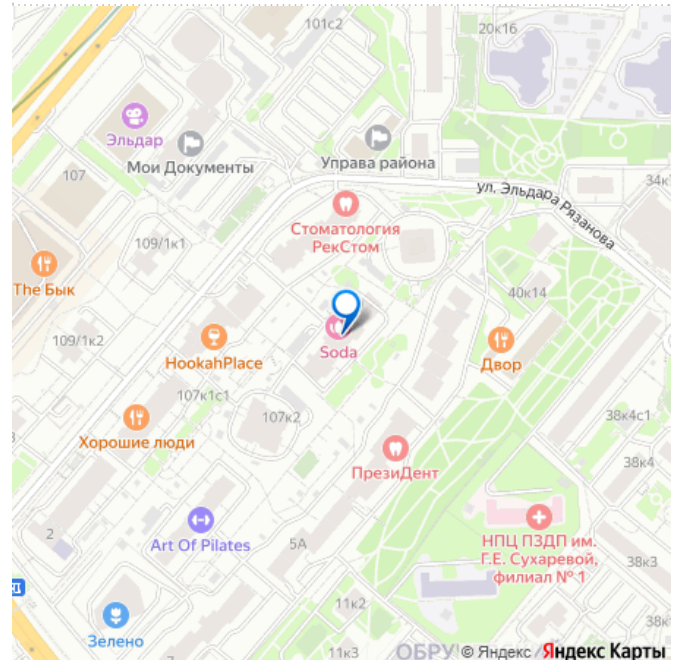
Квартира в новостройке

да

Описание

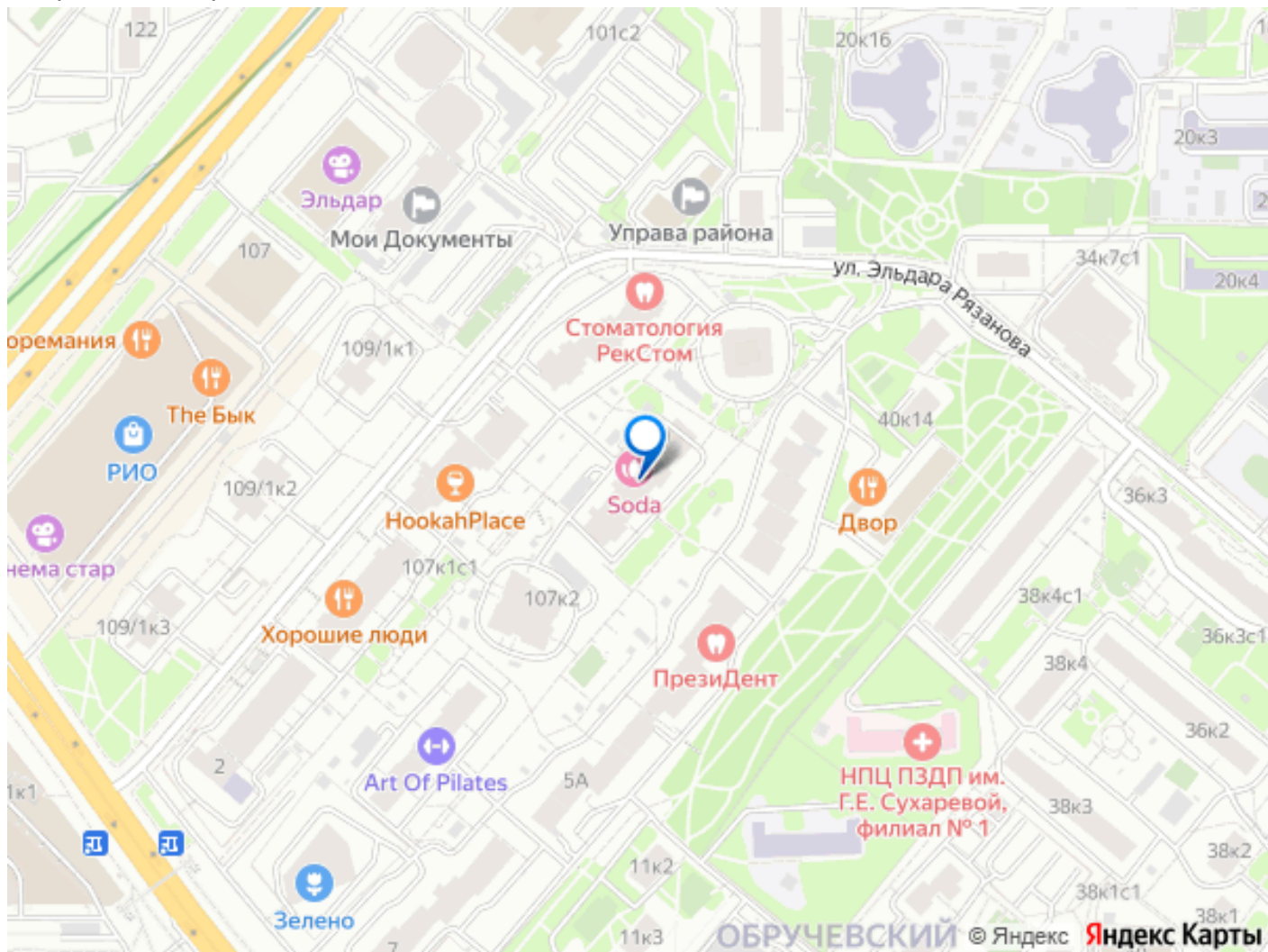
Продается роскошная евро-трехкомнатная квартира в лучшем доме ЖК бизнес-класса «Квартал 38А», построенному по индивидуальному архитектурному проекту клубного формата, всего 128 квартир. Фасад здания выполнен из гранита, шикарные входные группы. Предусмотрена

для заметок



многоуровневая система безопасности:
круглосуточное видеонаблюдение по периметру всего жилого комплекса.
Подземный паркинг с доступом на лифте от квартиры. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажной секции. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с продуманной функциональной планировкой. В отделке использованы дорогие импортные материалы. В гостиной и детской окна «в пол», встроенные в пол конвекторы вдоль всего остекления. Общедомовая приточная вентиляция + автономные вытяжки в с/у и гардеробе обеспечивают постоянную циркуляцию воздуха во всей квартире. Встроенная сплит-система во всех комнатах. На полу инженерная доска Дуб. Кухня Джулия Новарс со следующей техникой: духовой шкаф+пароварка, кофемашина, индукционная плита, холодильник и отдельная морозильная камера Liebherr, посудомоечная машина Miele, измельчитель бытовых отходов Insikerator; освещение во всей квартире Центрсвет, сантехника Fima Carlo Frattini. Окна выходят в зеленый двор-сад с детскими и спортивными площадками, прогулочными дорожками и зонами, где можно уединиться и расслабиться. Комплекс расположен в одном из престижных районов Москвы. В непосредственной близости два парка - Воронцовский и Юго-Западный, пруд Запятая с оборудованными местами для отдыха. Рядом с комплексом расположена вся инфраструктура: школы, детские сады, клиники, пекарни, ТРЦ РИО Ленинский, супермаркеты, почта, фитнес-клубы World Class и VERSO FITNESS - все в пешей доступности. В 700 метрах от жилого комплекса находится станция метро «Улица Новаторов». Полная цена в ДКП. Звоните! С удовольствием отвечу на все интересующие

вопросы. Номер объекта: #2/537288/12043



Move.ru - вся недвижимость России