

🕒 Создано: 22.05.2025 в 07:57

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 01:41

**Собственник**

**79337869309,7916994  
9624**

**Москва, проспект Вернадского, 113**

**31 199 340 ₺**

Москва, проспект Вернадского, 113

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

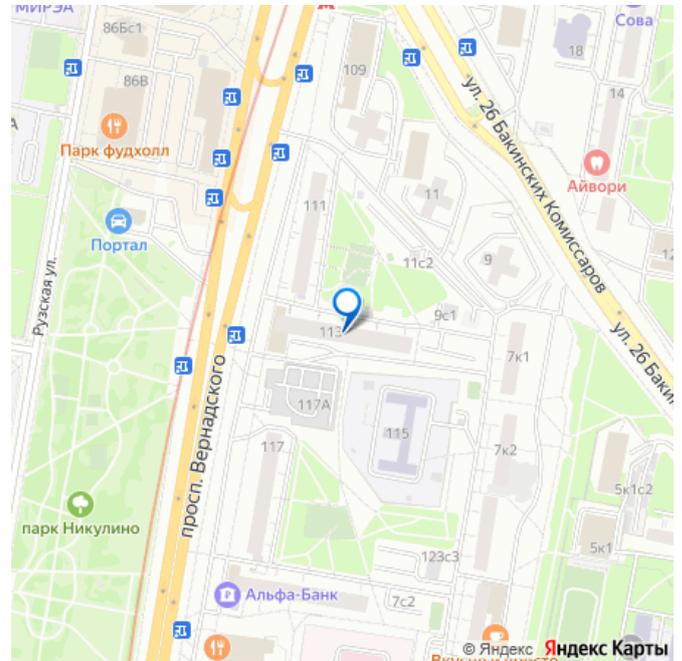
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

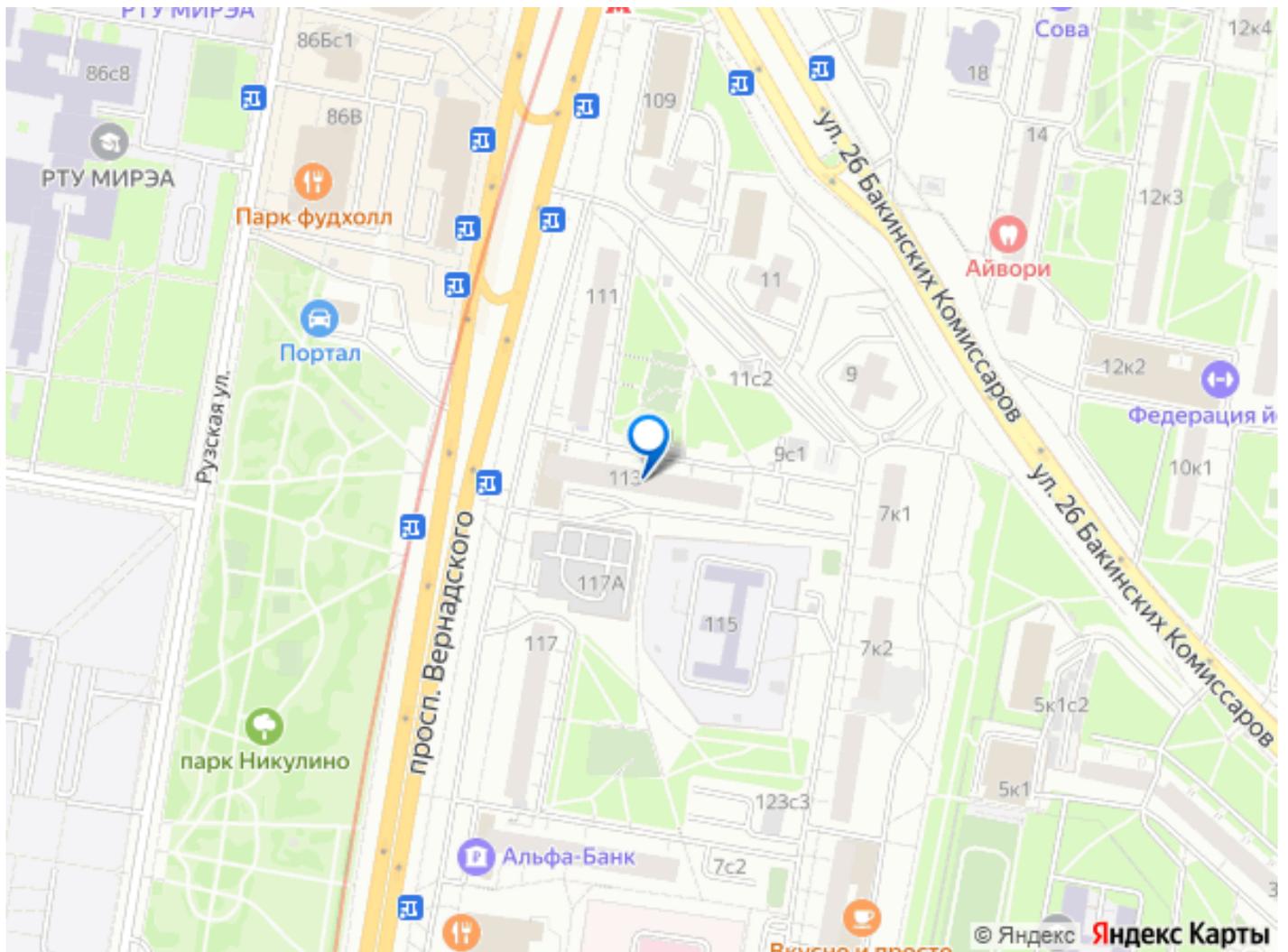
## Описание

Квартира Вашей Мечты! Для жизни и инвестиций! ТОРГ реальным покупателям! Один взрослый собственник Дом с историей, здесь шли съёмки знаменитого фильма Эльдара Рязанова «Ирония судьбы») На доме - барельеф в виде портфеля, посвященный любимому фильму российских зрителей Дом знаменитой 137-ой серии, улучшенной планировки. Как поверить в свою Мечту? До метро Юго-Западная пешком ровно три минуты! Во дворе есть прогулочная площадка для собак. Для детей построена новая красивая игровая площадка. Есть новые скамейки для родителей и бабушек Газон, много деревьев и яркой зелени во дворе! Три просторных отдельных комнаты. Высокие потолки, здесь легко дышать! Соседей и улицу не слышно - в отличие от большинства новостроек. Окна на две стороны света Зимой квартира очень теплая, а летом нежарко Подъезд, лестница, два лифта - все в отличном состоянии! Хорошая инфраструктура - в доме круглосуточный магазин продукты, две аптеки, пункт Озон. Рядом несколько хороших супермаркетов. Около метро - прекрасные рестораны и

торговые центры В пяти минутах ходьбы - знаменитая Гимназия # 1543 с углубленным изучением иностранных языков, математики и литературы. Здесь есть и театральная студия, и класс для будущих педагогов В соседнем доме - любимый москвичами Театр на Юго-Западе, основанный талантливым режиссером Валерием Беляковичем. В нем начинали свой творческий путь Виктор Авилов (Господин Оформитель, Эдмон Дантес) и Вячеслав Гришечкин (Павел Ягужинский и Берия). В доме живут творческие люди, артисты, учёные и лётчики. Рядом несколько замечательных вузов - МИРЭА, Академия при Президенте РФ, МИТХТ, Педагогический! Прекрасные государственные детская и взрослая поликлиники - в 8-и минутах пешком! Экология и воздух здесь - лучшие в Москве. Рядом несколько парков и скверов, Храм Архангела Михаила, 16-го века, есть Воскресная Школа. Квартира - это твердая валюта при любых колебаниях на рынке. Этот дом построен «на совесть», он простоит еще и сто, и двести лет - и квартира в нем всегда останется надежным активом для Вас и для Вашей семьи. Быстрый выход на сделку! Записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России