

Создано: 14.10.2025 в 16:31

Обновлено: 03.12.2025 в 15:04

<https://move.ru/objects/9285732188>

Сергей Артурович Аветисов, Этажи
Москва

79154680918

Москва, Валовая улица, 8/18

40 750 000 ₽

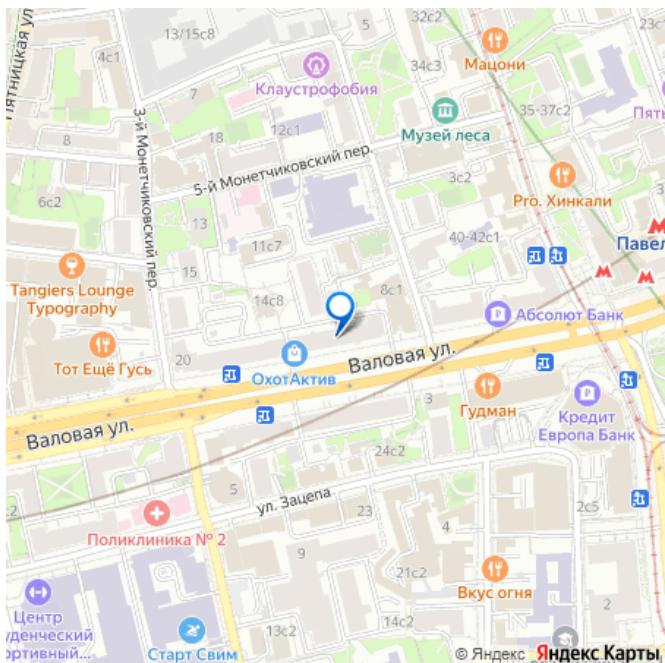
Москва, Валовая улица, 8/18

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

79.3 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

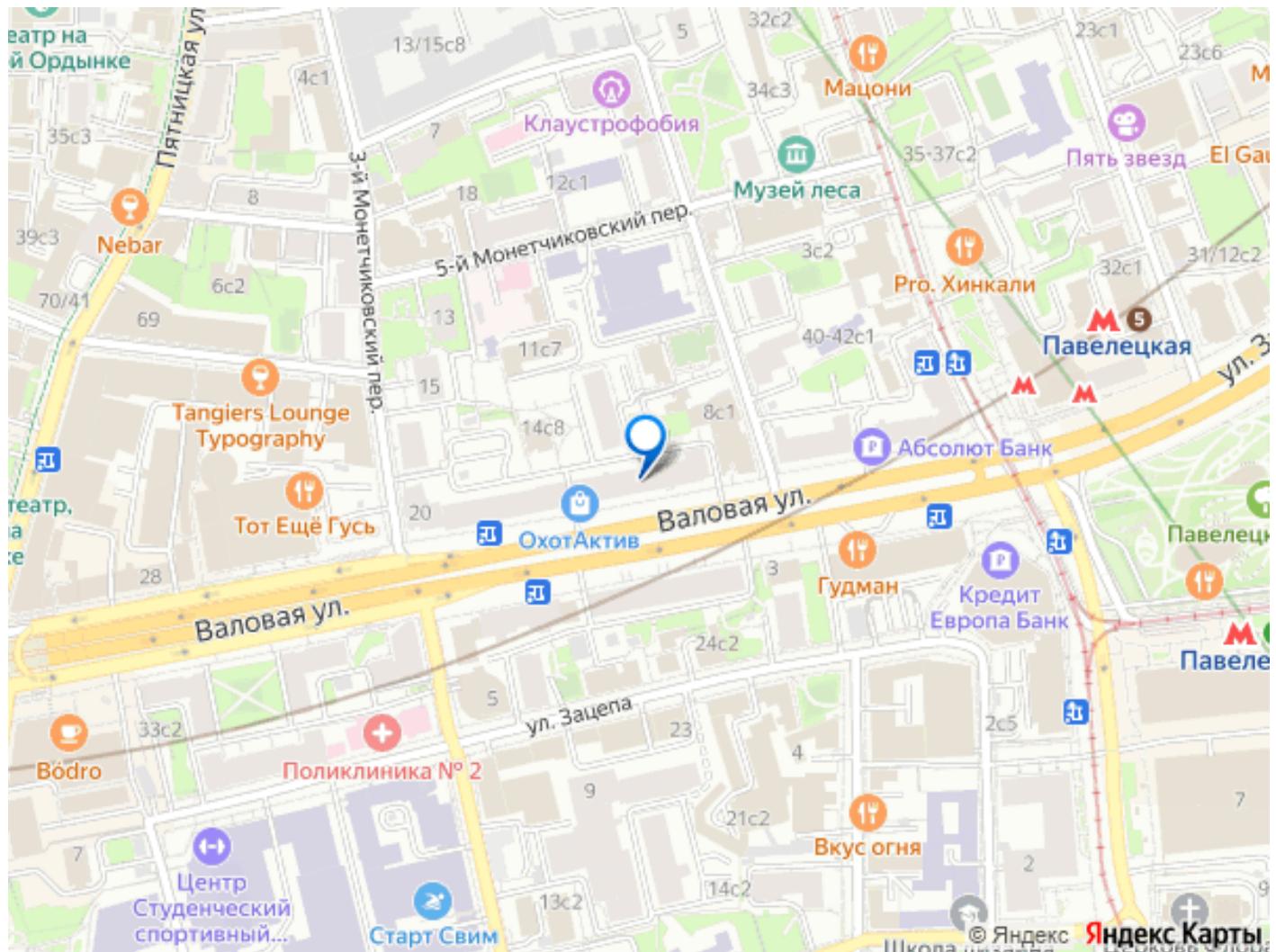
Описание

Номер в базе: 9921704. Всем привет! Меня зовут Сергей!) В продаже просторная трехкомнатная квартира в сталинском доме расположена в историческом центре Москвы, в престижном районе Замоскворечье ЦАО.

Квартира отличается рациональной планировкой с тремя изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и уединение для всех жильцов. Важное преимущество — высокие потолки, создающие ощущение простора и светлого пространства. Окна одной из комнат выходят на Садовое кольцо, остальные помещения, включая балкон, ориентированы в тихий закрытый двор, что гарантирует спокойную атмосферу. Жилье находится в шаговой доступности от станций метро «Павелецкая», «Добрынинская» и «Серпуховская», дорога до которых занимает не более 4-7 минут. Вся необходимая инфраструктура развита непосредственно в районе: школы, детские сады, медицинские учреждения, торговые центры и фитнес-клуб. Дом обладает дополнительными преимуществами в виде охраняемой территории с парковкой за шлагбаумом. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести недвижимость в одном из самых статусных и хорошо обеспеченных районах центра Москвы. Код пользователя: 188363







Move.ru - вся недвижимость России