

Создано: 05.11.2025 в 11:42

Обновлено: 04.12.2025 в 12:50

<https://move.ru/objects/9286321866>

Собственник

79166482768

Москва, Щербаковская улица, 20

35 000 000 ₽

Москва, Щербаковская улица, 20

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

79.3 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

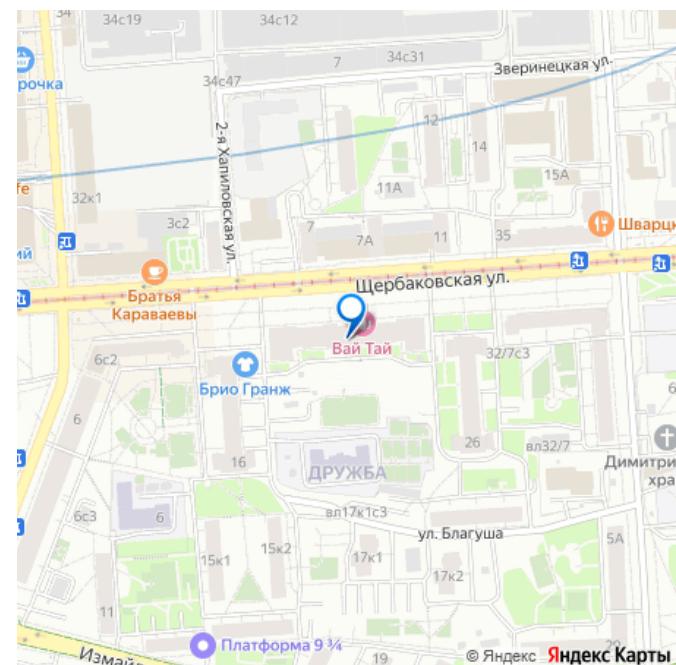
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

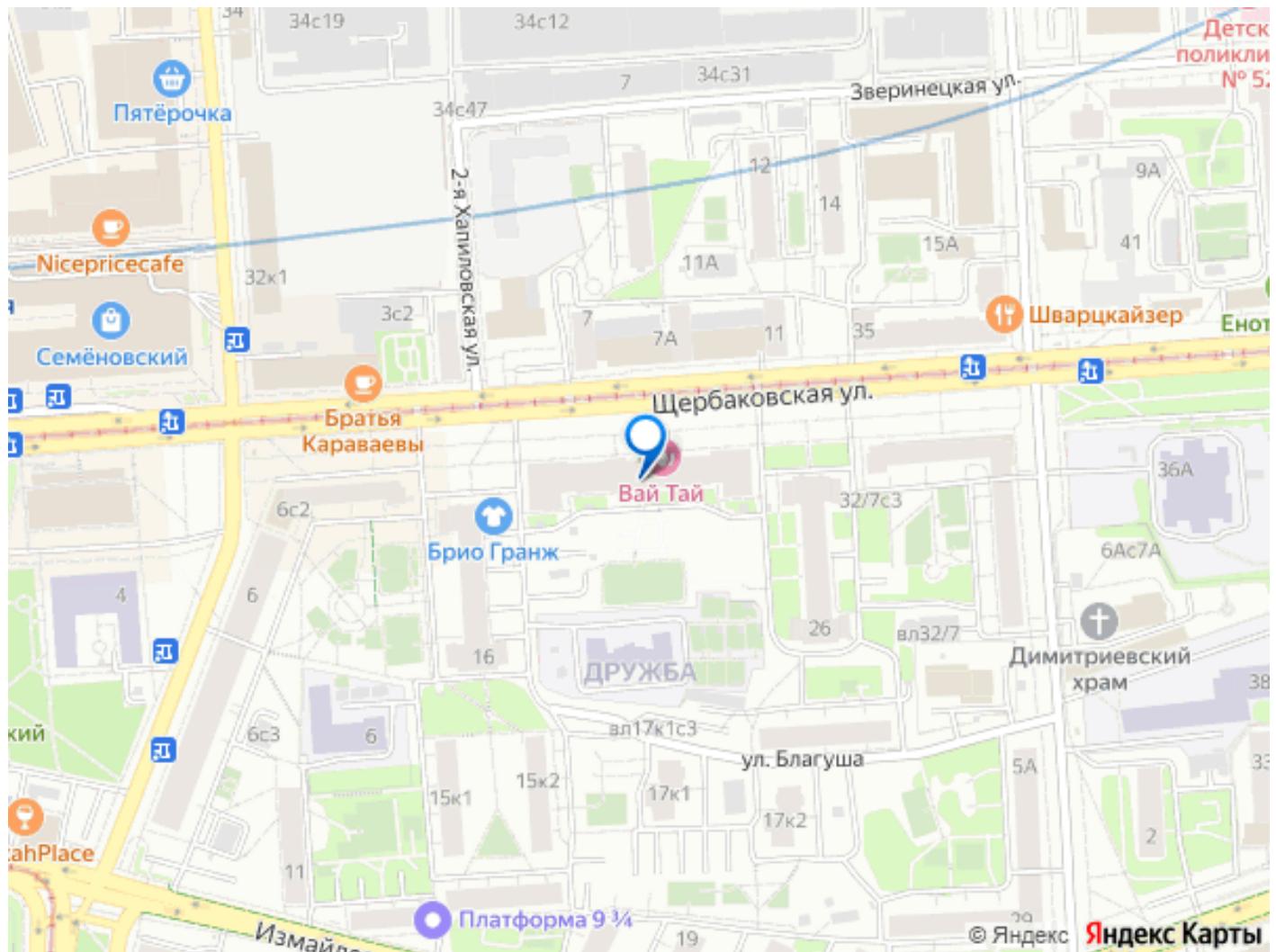
Продажа от собственника! Цена указана с мебелью и техникой (без мебели скидка).

Быстрый выход на сделку. Светлая и уютная 3-комнатная квартира в 3 минутах пешком от метро Семёновская! сталинский дом Уютная планировка — просторная кухня 13 м?, отдельная гостиная и две спальни.

Качественный ремонт — заменены все коммуникации (медная проводка), новые стеклопакеты, потолки с лепниной. Готова к проживанию — продается с мебелью и бытовой техникой (по договоренности).

Узаконенная перепланировка — просторный холл при входе, встроенные шкафы. Удобства и расположение: 3 минуты пешком до метро Семёновская, 3 остановки до Измайловского парка. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады и парки. Развитая инфраструктура — все необходимое для комфортной жизни рядом. Дом и соседи: Кирпичный дом, широкая парадная лестница, хорошие соседи, поддерживающие добрые отношения. Огромный двор с коробкой для футбола и зоной для занятий спортом. Всегда есть парковочные места. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Более 10 лет в собственности, один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России