

Создано: 04.12.2025 в 15:18

Обновлено: 13.12.2025 в 12:59

<https://move.ru/objects/9287172037>

**Рустам Тагирович Мустафин, Этажи
Москва**

79197243917

Москва, Щербаковская улица, 20

35 000 000 ₽

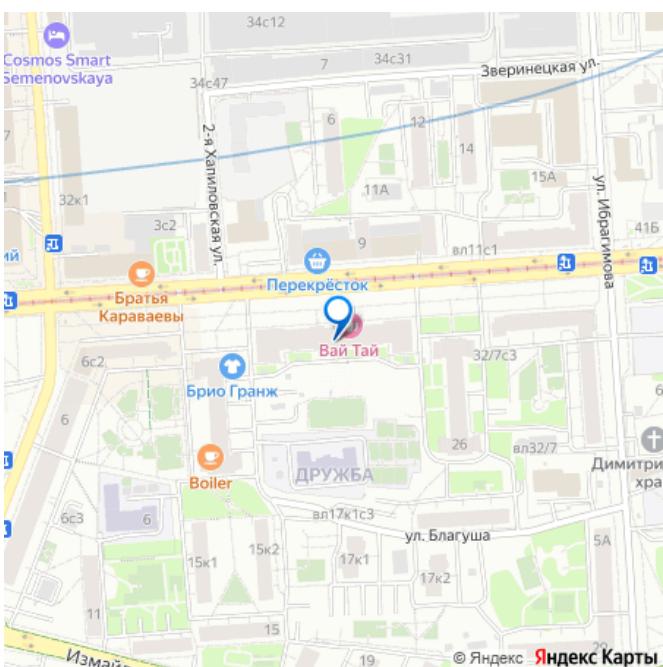
Москва, Щербаковская улица, 20

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

79.3 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

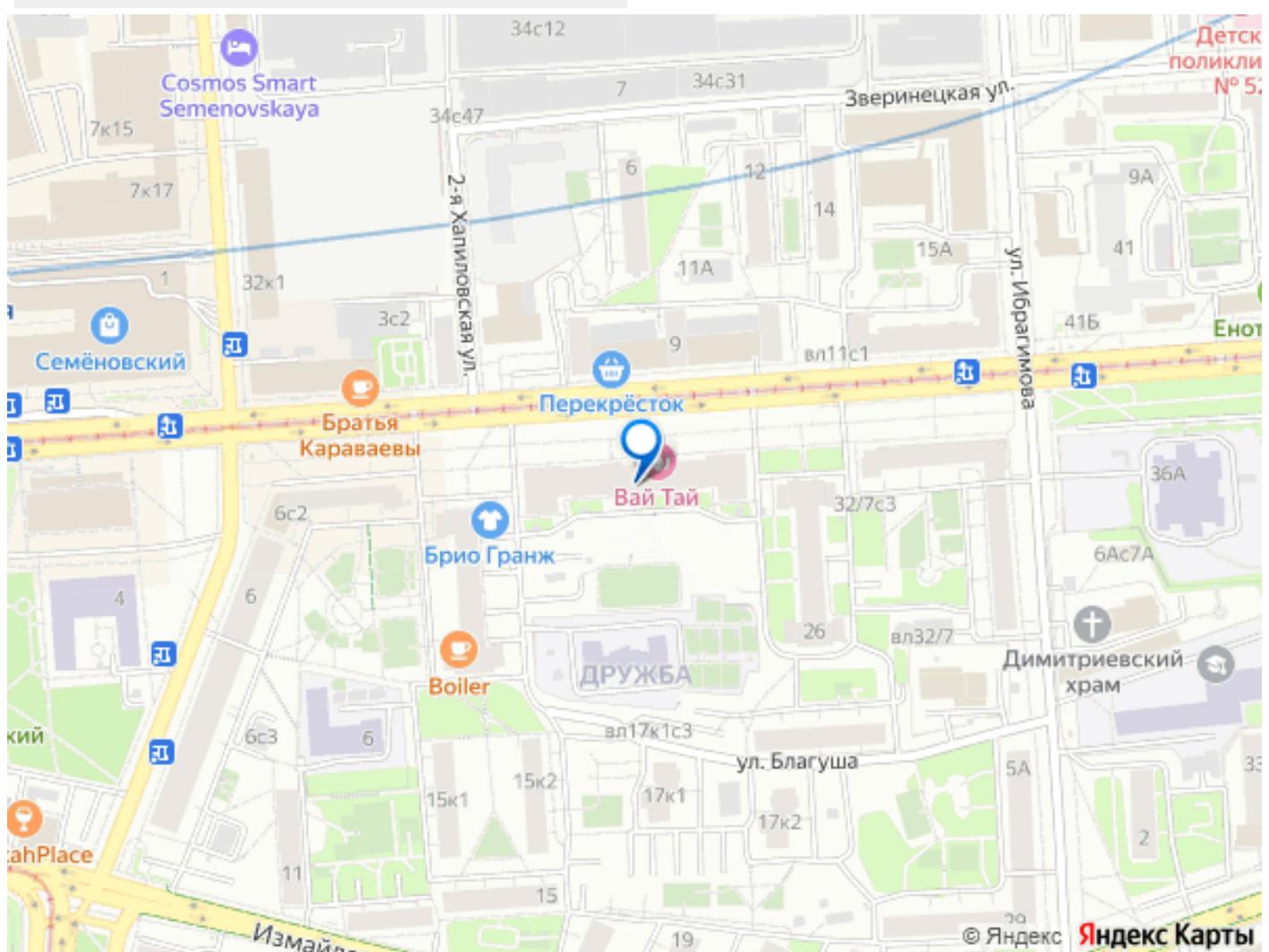
да

Описание

Номер в базе: 10294668. Ваши мечты о комфортной жизни в центре Москвы — уже реальность! Представляем светлую, просторную 3-комнатную квартиру 79,3 м² в историческом доме 1957 года постройки — идеальное сочетание уюта, локации и надёжности! Превосходная транспортная доступность: — В 7 минутах пешком — станция метро «Семёновская» — Выезд на СВХ и МСД — быстро и без пробок в центр, на МКАД и за город! Живите в спокойствии и гармонии: — Охраняемая территория: шлагбаум, домофон и дежурный консьерж — Наземная парковка для жильцов — ваш автомобиль всегда под присмотром — Чистый воздух, зелёные дворы и тихая атмосфера — редкость в центре столицы! Всё, что нужно — рядом: — Школа 1301 им. Е.Т. Гайдара — всего 3 минуты пешком — Детские сады, продуктовые магазины, аптеки, кафе и парки — в шаговой доступности — Район с отличной экологией и продуманной инфраструктурой Идеальный холст для вашего стиля: Квартира с высококачественным ремонтом и изысканной раритетной мебелью — въезжайте и наслаждайтесь! (При желании мебель можно обсудить отдельно — гибкость для вашего комфорта.) Юридически «чистая» и готовая к сделке: — Один собственник, совершеннолетний — Нет прописанных, обременений и долгов — Возможна срочная продажа — оформим всё быстро и безопасно! Эксклюзивное предложение для вас: Бесплатное оформление ипотеки по ставке от 12,9% годовых + финансовая гарантия до 25 млн рублей! Не упустите шанс! Количество таких квартир — крайне

ограничено. Звоните прямо сейчас —
организую просмотр в любое удобное время и
отвечу на все ваши вопросы! Код
пользователя: 185247





Move.ru - вся недвижимость России