

Создано: 25.12.2025 в 18:01

Обновлено: 25.01.2026 в 19:18

<https://move.ru/objects/9287692380>

Максим Калугин, Частный маклер

79386582491

Москва, Ивантеевская улица, 23

22 999 000 ₽

Москва, Ивантеевская улица, 23

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Ивантеевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

55.3 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

79.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

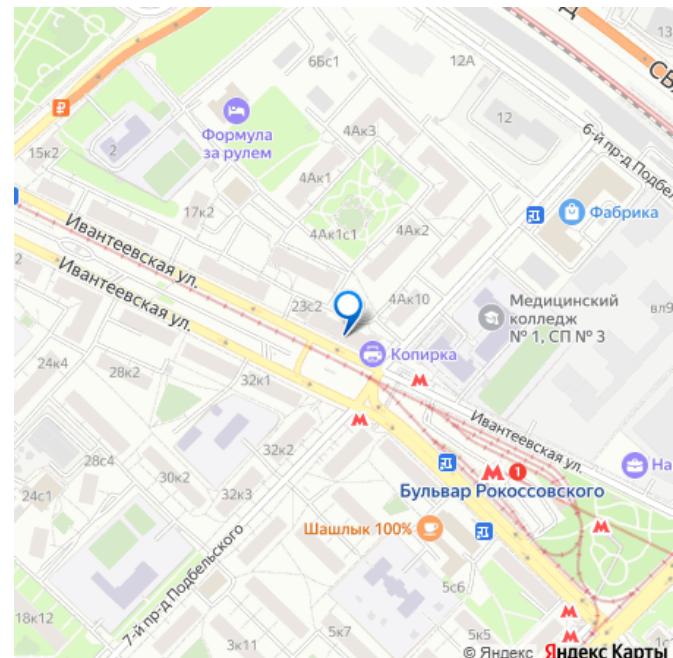
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в минуте от м.Бульвар

Рокоссовского !!! Звонить насчет Просмотров

заранее: за 5-6 часов, а лучше НАКАНУНЕ !!!!

УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА - УСЛУГИ НЕ

ПРЕДЛАГАТЬ !!! Я - РИЭЛТОР !!!

АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА !!! ОПЕКА

ПРЕДПРОЙДЕНА !!! Остаток Ипотеки 2,7 млн

руб. Уважаемые Коллеги и Покупатели !

Звоните (пишите) договоримся и покажем !

Ипотека приветствуется. Приватизация -

2017г. и Купля-продажа - 2023г. Опытным

риэлтором (помощь в ипотеке) выставлена в

продажу Чудесная Трехкомнатная Квартира

на 5м этаже дома по адресу Ивантеевская ул.

д.23. Добротная Сталинка с потолками 3,2м.

Распашонка (окна на обе стороны). Площадь

кв-ры: 79,3/55,3/8.2м2. Огромный холл.

Просторные светлые изолированные комнаты

площадью 20,5 и 20,2 и 14,6м2. Из больших

окон (двухкамерные стеклопакеты)

открываются Великолепные виды на

окрестности. Просторный Балкон! Санузел

раздельный. Счетчики установлены. Все

инженерные системы прекрасно

функционируют. Современная газовая

колонка! Горячая вода круглый год !

Роскошная инфраструктура в шаговой доступности. Замечательная детская площадка во дворе. Неподалеку собачья площадка. Места для парковки свой шлагбаум. Отличная транспортная доступность. Чистоплотные дружелюбные соседи. Квартира готова к заселению. Документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Два собственника (Один взрослый + Один 17-летний). Альтернатива подобрана! Опека предпройдена. Торг. Полная ст-ть в ДКП.



