

Создано: 05.12.2025 в 15:54

Обновлено: 05.12.2025 в 15:41

<https://move.ru/objects/9287217366>

**Геннадий Малолетников, Частный  
маклер**

**79852588001**

**Москва, улица Дыбенко, 7/1**

**43 000 000 ₽**

Москва, улица Дыбенко, 7/1

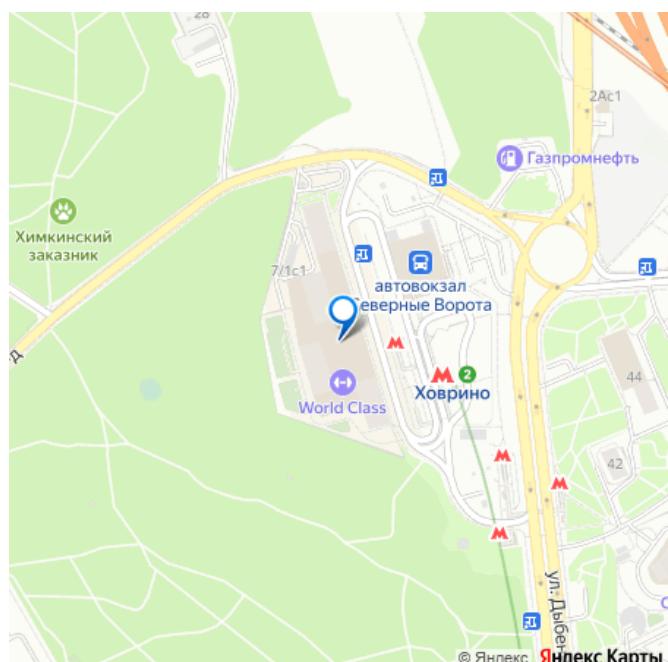
Округ

[САО, район Ховрино](#)

для заметок

Улица

[улица Дыбенко](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

Этаж

26/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Лучшее приложение в данном районе!

Продается стильная квартира с готовым дизайнерским интерьером в ЖК бизнес-класса Discovery Park. Площадь 79,4 м<sup>2</sup>: просторная кухня-гостиная для семейных вечеров, три уютные комнаты, два санузла и удобная гардеробная. Всё продумано до мелочей. На 26 этаже открывается вид, от которого сложно оторваться — город как на ладони. Ремонт делался под себя: мебель по индивидуальным проектам, встроенная техника Bosch, надежные инженерные системы - идеальное сочетание стиля и функционала. Входная дверь оборудована биометрическим замком, можно входить по отпечатку пальца. Эта квартира сочетает динамику городской жизни с возможностью отдохнуть и в любой момент оказаться на природе. ЖК Discovery Park — это стиль и комфорт: закрытая охраняемая территория, красивое лобби, собственный стилобат для приятного времяпрепровождения, подземный паркинг, современные детские площадки. Из дома можно попасть прямо в торговый центр с магазинами, фудкортом, МФЦ и фитнес-клубом World Class. Прямой выход в метро —

редкая находка даже для Москвы. Для баланса мегаполиса и природы — Химкинский лесопарк и Левобережный парк с пляжем. Захотелось пробежку по лесным тропам или пикник у воды? Всё в пяти минутах от дома. В пешей доступности вся необходимая социальная инфраструктура школы, детские сады, поликлиники. Удобная транспортная развязка: быстрый выезд на МКАД, СВХ и Ленинградское шоссе. Один взрослый собственник, подходит под ипотеку любого банка , без обременений , быстрый выход на сделку . Звоните более подробно по телефону, показ по договоренности.



