

🕒 Создано: 18.12.2025 в 16:27

Обновлено: 23.12.2025 в 05:18

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

49 000 000 ₽

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

32/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

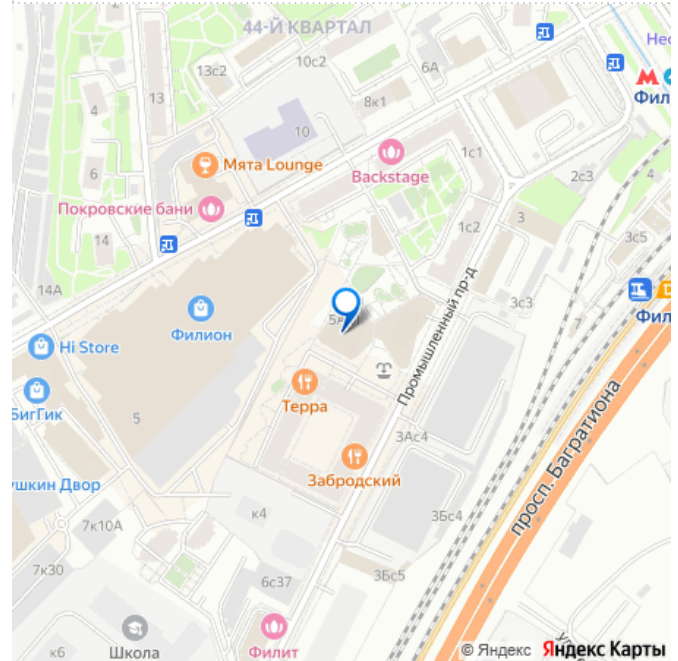
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1978640. Вашему вниманию предлагается трехкомнатная квартира в ЖК Бизнес-класса Filicity (Фили Сити)! Квартира полностью оборудована всей необходимой для проживания мебелью и техникой!

Шикарнейшие виды с 32 этажа через панорамные окна квартиры на Поклонную гору! Квартира угловая, окон и света очень много. О доме: В ЖК «Filicity», комплекс бизнес-класса со своей закрытой территорией и инфраструктурой. Это целый квартал с парком-променадом, игровыми площадками, площадью с фонтаном, кафе и ресторанами. О квартире: Два санузла.

Большая гардеробная комната. Паркетный пол с подогревом. Высококачественная система кондиционирования. Встроенная мебель, изготовленная по спецзаказу.

Качественные шторы на всех окнах. Вся бытовая техника: посудомоечная машина, холодильник, плита, стиральная машина.

Установлены единые фильтры для воды на всю квартиру, включая ванные.

Дополнительные ПРЕИМУЩЕСТВА: Закрытая охраняемая территория Престижный и экологически чистый район запада Москвы Европейский подход к благоустройству от Bugomoscov, площадь с фонтанами, парк-променад. Спортивные площадки от Playground, детские площадки немецкого производителя Richter и датского Kompan 3 минут пешком до метро Фили» Продуманная концепция инфраструктуры: уютные кафе и рестораны, супермаркет, фитнес-студия,

The map shows the 'Backstage' bar (pink icon) located on the corner of 'Промышленный пр-д' and 'ул. Баграциона'. Other nearby points of interest include 'Мята Lounge' (orange icon), 'Покровские бани' (pink icon), 'Hi Store' (blue icon), 'БигГик' (blue icon), 'Горбушкин Двор' (blue icon), 'Терра' (orange icon), 'Забродский' (orange icon), 'Филион' (blue icon), 'Фили' (red 'M' icon), and 'Филит' (pink icon). The map also shows the '44-Й КВАРТАЛ' and 'Нефтьмагистраль'. The map is credited to '© Яндекс Яндекс Карты'.