

Создано: 22.01.2026 в 09:20

Обновлено: 22.01.2026 в 07:54

<https://move.ru/objects/9288229424>

**Алексей Зубинов, Дом сервис плюс**  
**79856369637**

**Москва, Чоботовская улица, 2к1**

**31 500 000 ₽**

Москва, Чоботовская улица, 2к1

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Чоботовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

Этаж

22/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

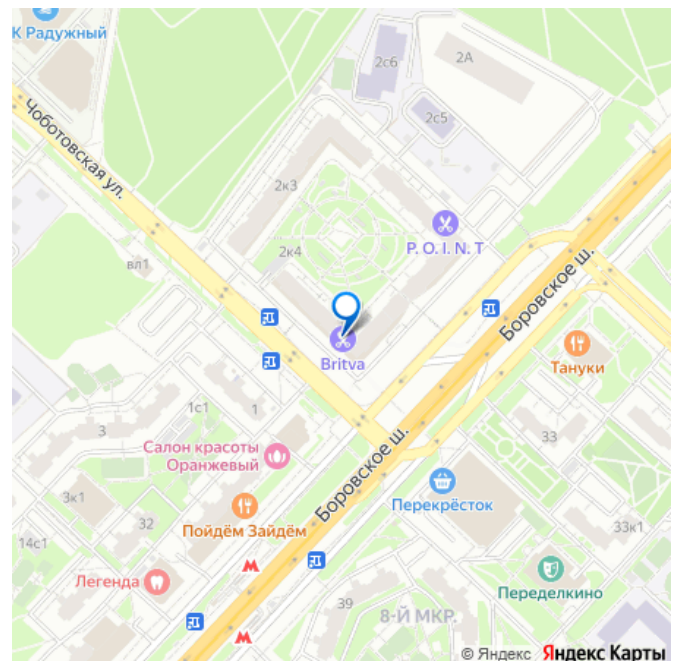
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОСТОРНАЯ 3-К КВАРТИРА В ОКРУЖЕНИИ ПРИРОДЫ И КОМФОРТА! Мечтаете о тишине и свежем воздухе, не отказываясь от преимуществ мегаполиса? Представляем вам светлую, просторную 3-комнатную квартиру с удобной планировкой в престижном районе Новопеределкино! ПРЕИМУЩЕСТВА ЭТОЙ КВАРТИРЫ: • Светлая и уютная: квартира наполнена естественным светом, а продуманная планировка дарит ощущение простора и комфорта. • Идеальное расположение: в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: от магазинов и аптек до школ и детских садов. Все, что нужно для современной семьи, буквально у вашего порога! • Природа рядом: живите в окружении зелени! Всего несколько минут пешком — и вы в живописном Мещерском парке, Чоботовском лесу, Ульяновском лесопарке или ландшафтном заказнике Тропаревский. Идеально для прогулок,

занятий спортом и семейного отдыха на природе. • Безопасность и спокойствие: ЖК с концепцией двор без машин гарантирует безопасность для ваших детей.

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение создают атмосферу полного спокойствия. •

Всегда есть парковка: Забудьте о проблемах с парковкой! К вашим услугам большая подземная парковка, а также наземные места около дома и через дорогу.

**ПРЕВОСХОДНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ**

**ДОСТУПНОСТЬ:** • Метро Новопеределкино: В нескольких минутах ходьбы, что обеспечит вам быстрый доступ в любую точку Москвы.

**ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА И БЫСТРАЯ СДЕЛКА:**

• Один взрослый собственник. • Без каких-либо обременений. • Свободная продажа, полная стоимость в Договоре купли-продажи.

• Гарантируем быстрый и прозрачный выход на сделку. НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС

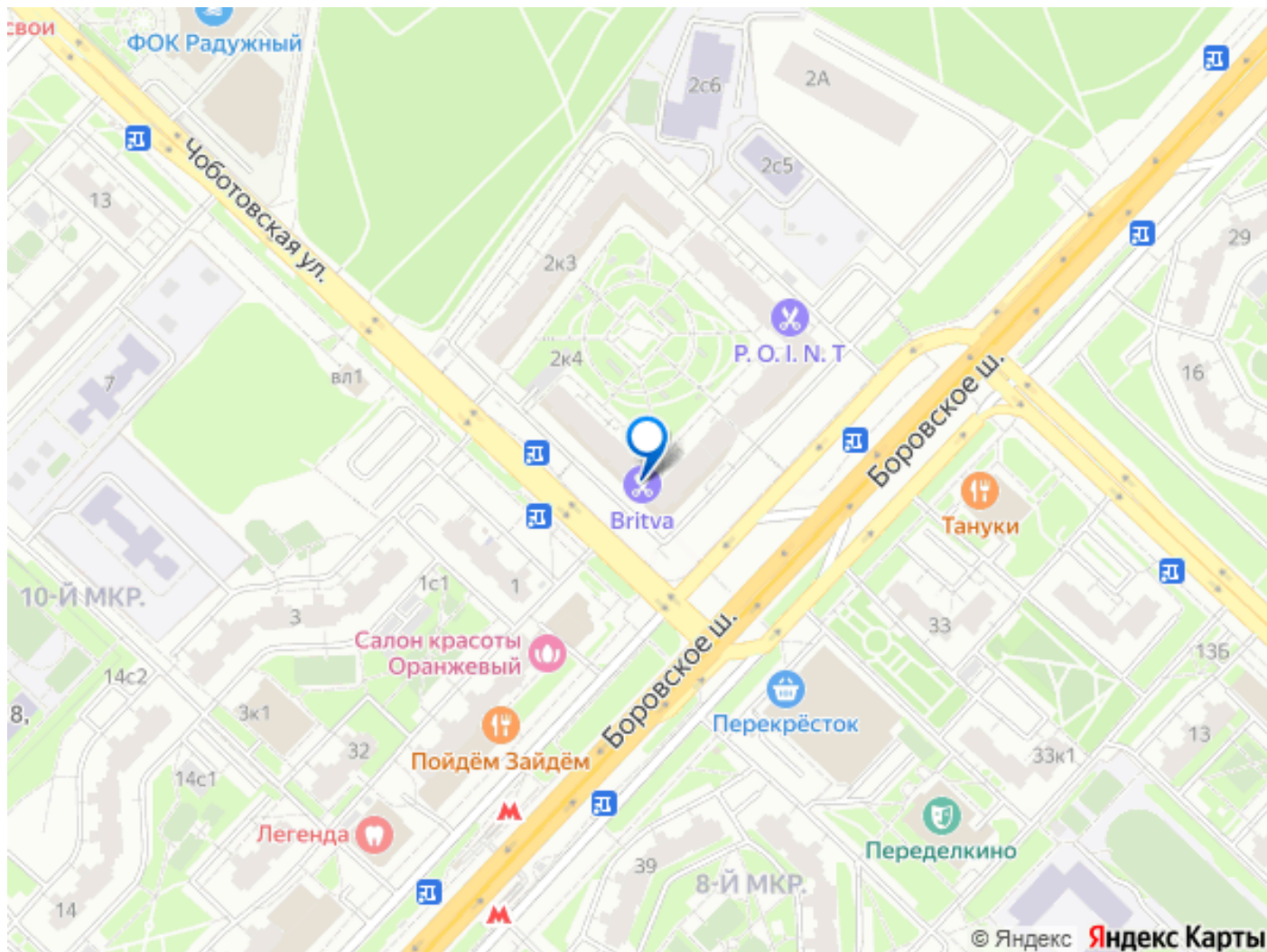
**ПРИБРЕСТИ ИДЕАЛЬНЫЙ ДОМ ДЛЯ ВАШЕЙ**

**СЕМЬИ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ**

**ДОГОВОРИТЬСЯ О ПРОСМОТРЕ!**







Move.ru - вся недвижимость России