

Создано: 01.02.2026 в 15:11

Обновлено: 02.02.2026 в 10:36

<https://move.ru/objects/9288664018>

**Радик Рифатович Армиханов, Этажи  
Москва**

**79230723480**

**Москва, Мытная улица, 46/2С3**

**32 900 000 ₽**

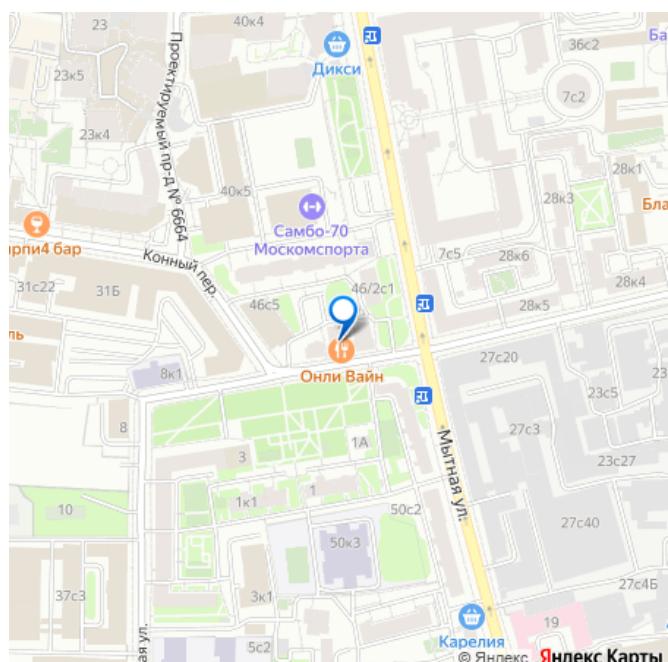
Москва, Мытная улица, 46/2С3

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Мытная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

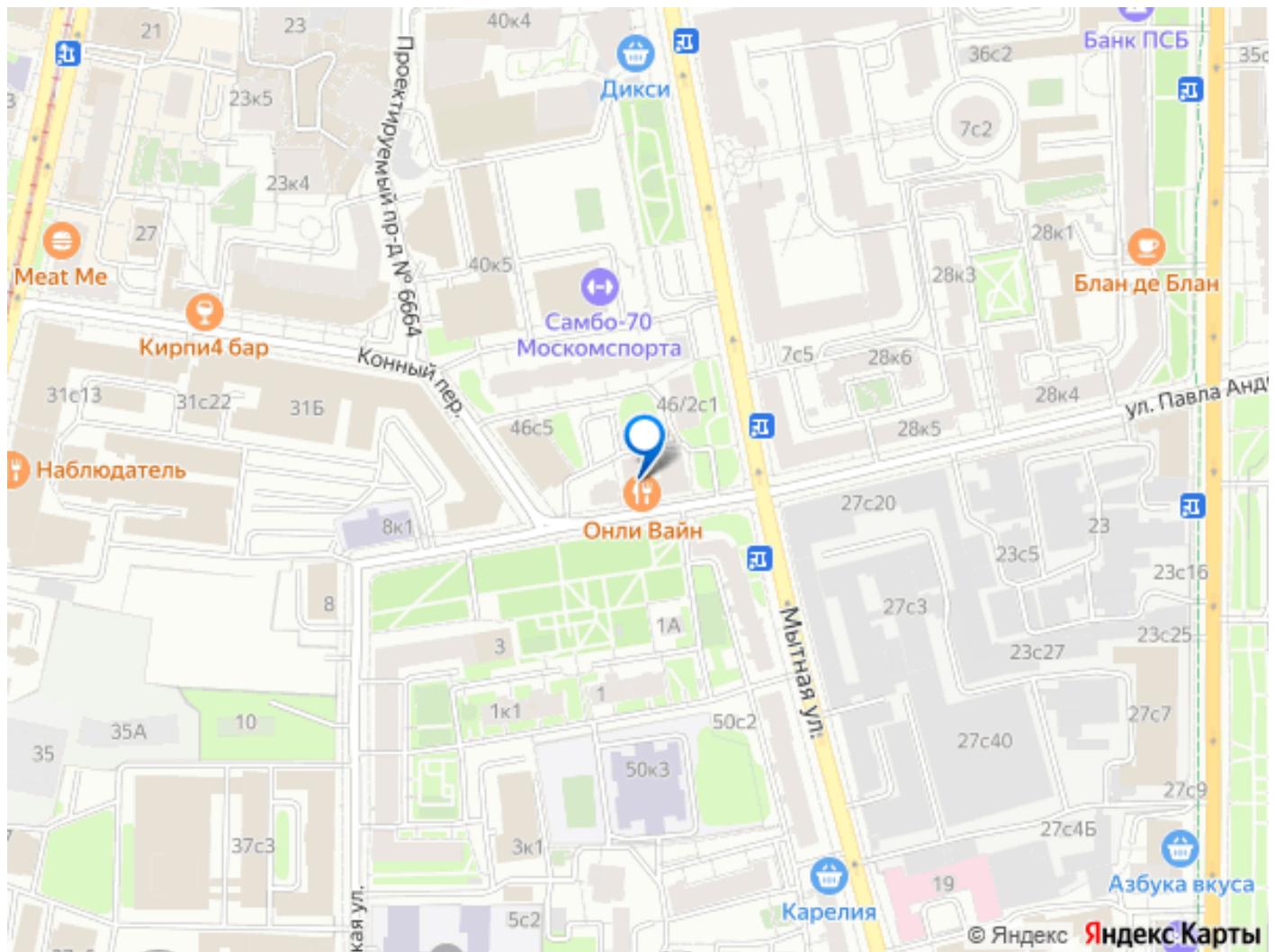
## Описание

Номер в базе: 9037132. Трёхкомнатная

квартира в историческом кирпичном доме 1914 года постройки на Мытной улице в Центральном административном округе — это выгодное предложение для тех, кто ценит удобное расположение. Дом оснащён лифтом и отличается ухоженной территорией с зелёным двором, детской площадкой и парковочными местами. Квартира находится в шаговой доступности от станции метро «Шаболовская», что обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам города. Рядом с домом расположены школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, кафе и парки, делая этот район комфортным для жизни.

Планировка квартиры включает три изолированные комнаты. Просторная кухня и раздельный санузел повышают уровень комфорта, а высокие потолки и большие окна создают ощущение простора и наполняют помещения естественным светом. Во всех комнатах и на кухне установлены кондиционеры, что особенно важно в летний период. Квартира свободна от обременений, два взрослых собственника, документы-основания (договор передачи квартиры в собственность). Этот вариант подойдёт тем, кто ищет недвижимость в центре Москвы с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Дом сочетает в себе исторический шарм и современные удобства, а расположение делает его привлекательным как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Код пользователя: 108863





Move.ru - вся недвижимость России