

🕒 Создано: 19.02.2026 в 18:18

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 18:17

Ла Терра, Ла Терра

79166582057

Москва, улица Островитянова, 39

30 000 000 ₹

Москва, улица Островитянова, 39

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

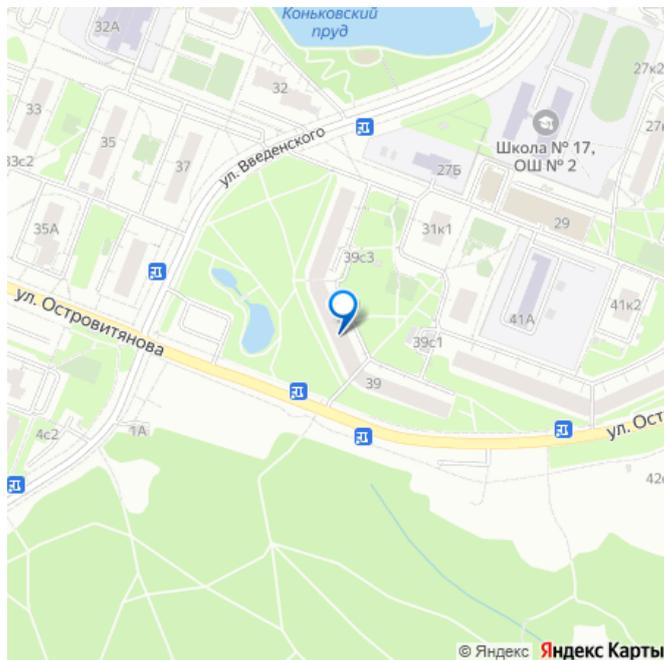
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Описание

Уютная квартира у метро Коньково с видом на лес Москва, Москва, Москва г, Островитянова ул, 39 Предлагается к продаже просторная, теплая, светлая трехкомнатная квартира, расположенная на 5 этаже 9-этажного дома в семи минутах ходьбы от метро Коньково. Общая площадь квартиры составляет 79,4 кв.м. (85.9 кв.м. с учетом 2-х балконов и 1 лоджии), кухня - 6,2 кв.м. Квартира после капитального ремонта - заменена вся проводка, сантехнические трубы. В подъезде также проведен косметический ремонт. Стиль квартиры яркий, современный и очень уютный. Стены под покраску позволят внести коррективы по цвету при желании. Напротив дома расположен один из входов в Битцевский лес, оборудованный дорожками, скамейками, фонарями, что особенно важно для молодых мам, детей на велосипедах и самокатах, спортсменов, пенсионеров, любителей природы и собак. Возле дома находится ельник, где живут белочки, водопад и родник. Зимой в лесу есть отличная возможность покататься с детьми со снежных горок. Дом расположен в развитом районе. В пешей доступности несколько учебных комплексов (школа + детский сад), в том числе бывшая гимназия на ул. Ак. Капицы, магазины, аптеки, взрослые и детские поликлиники, большой выбор современных хорошо оборудованных детских и спортивных площадок. На прудах в теплое

время года организован показ фильмов по вечерам, в праздничные дни проходят концерты. Недалеко расположены ледовый дворец «Хрустальный», центр спортивной гимнастики, православные Храмы. В нескольких остановках на автобусе расположены детские бассейны, горнолыжный спуск, развивающие занятия для детей, конно-спортивная база. Поблизости расположен ряд высших учебных заведений - РУДН, РНИМУ им. Пирогова, университет МВД, МФЮА, РГАИС и другие. Также рядом находятся студии йоги, центр Дикуля, ветеринарные клиники. Что очень важно, возле дома в любое время года и суток можно найти парковочные места. Этот вариант - отличное сочетание цена-качество-комфорт, которое идеально подойдет для семей с детьми. Номер объекта:

#1/788976/4945



