

🕒 Создано: 31.01.2022 в 00:50

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 00:16

Ирина Кузнецова, AMI-REALTY

79853831347

Москва, Калужская площадь, 1К1

38 500 000 ₺

Москва, Калужская площадь, 1К1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

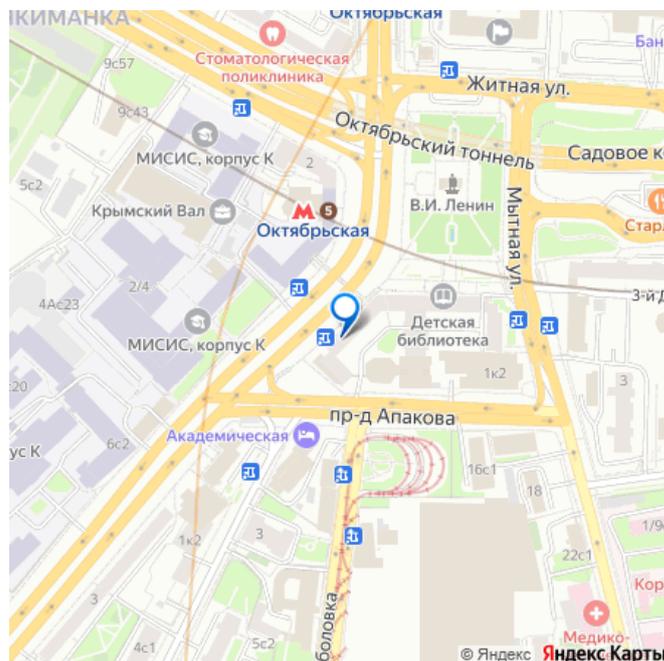
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

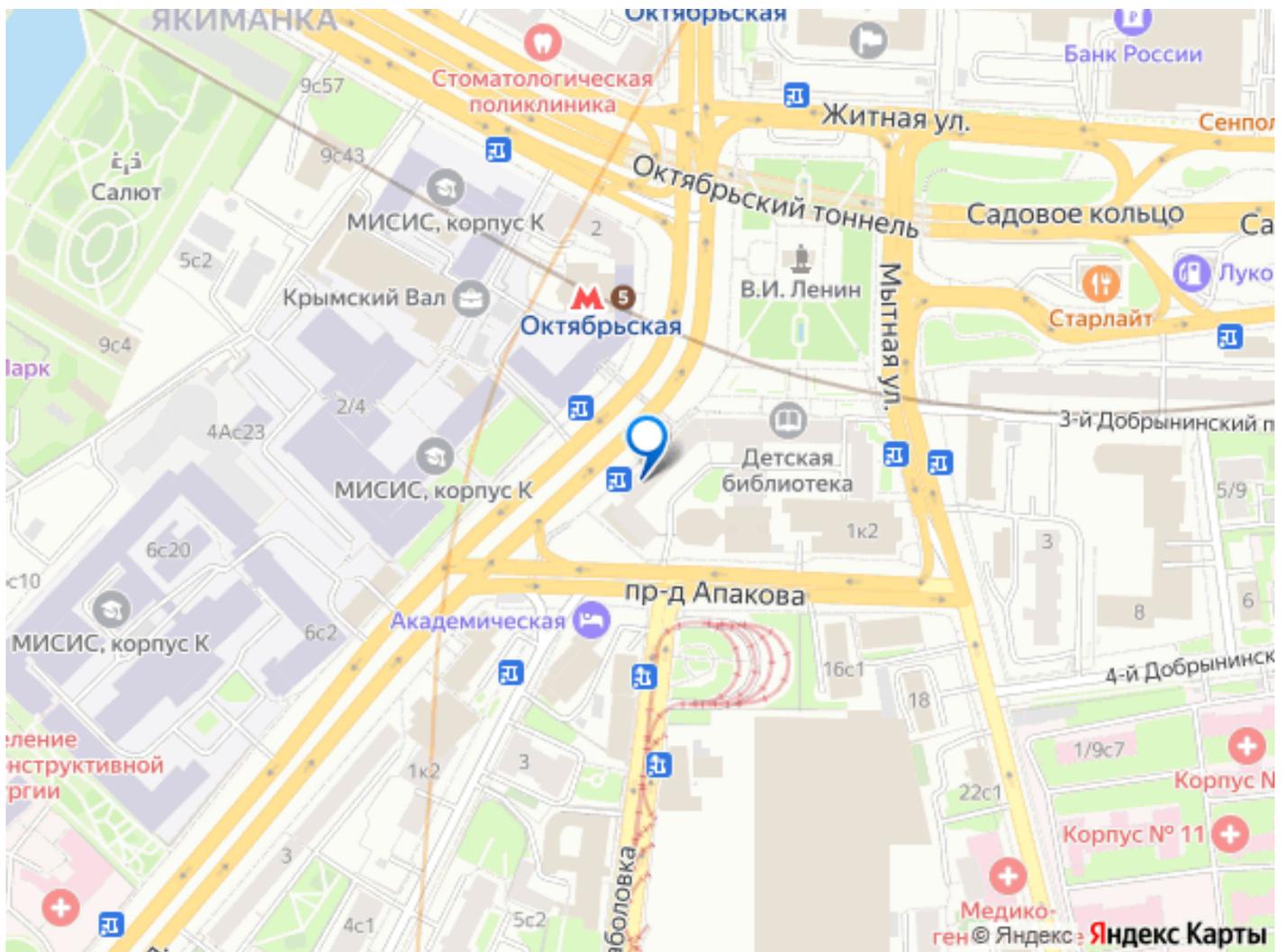
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа. Документы ДКП 2003 года, один собственник, никто не прописан. Квартира в центре города, дом построен в престижном районе Якиманка по индивидуальному проекту для дипломатов, с красивым видом из окон, в 3-х минутах ходьбы от метро «Октябрьская». Также в доме находится крупнейшая Детская Библиотека России. Дворовая территория дома тихая, благоустроена, озеленена. Закрытый двор, охрана, ворота, въезд по пропускам, шлагбаум, в подъезде консьерж, цветы. Чисто, все в плитке. Квартира в хорошем состоянии, светлая, с хорошей планировкой, ВСЕ 3 комнаты изолированные, лоджия просторная застекленная 6 метров длиной, санузел отдельный, окна-стеклопакеты, пол - плитка, паркет. Площадь комнат: 21/14,2/12. Кухня 11,5 кв.м. Дом расположен вблизи парков отдыха им. Горького, «Нескучный Сад», парка искусств «Музеон», Третьяковской галереи и других культурно-массовых площадок города. Визовые центры и посольства европейских стран. Инфраструктура в районе отлично развита, удобное транспортное сообщение как на автомобиле, так и на общественном транспорте.





Move.ru - вся недвижимость России