

🕒 Создано: 25.03.2026 в 20:31

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 21:20

<https://move.ru/objects/9292605179>

**Максим Овчинников, Комета Эстейт**

**79152337182**

**Москва, набережная Марка Шагала, 15к1**

**36 000 000 ₺**

Москва, набережная Марка Шагала, 15к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

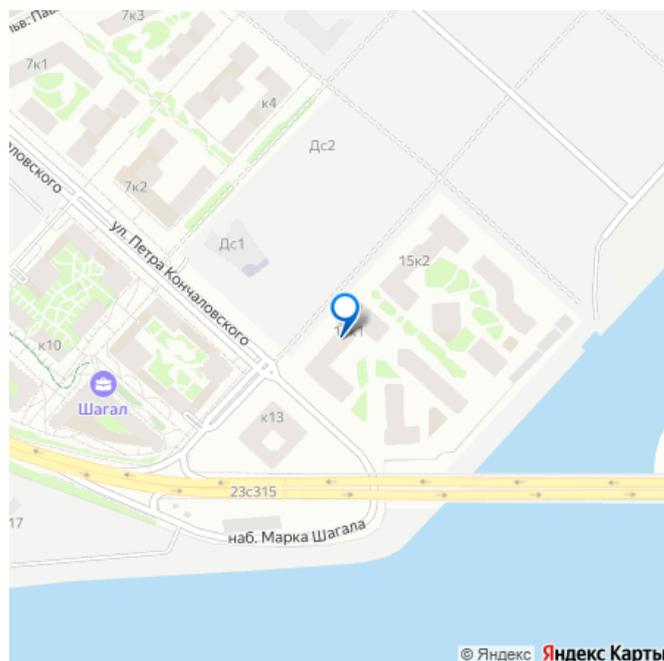
56.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

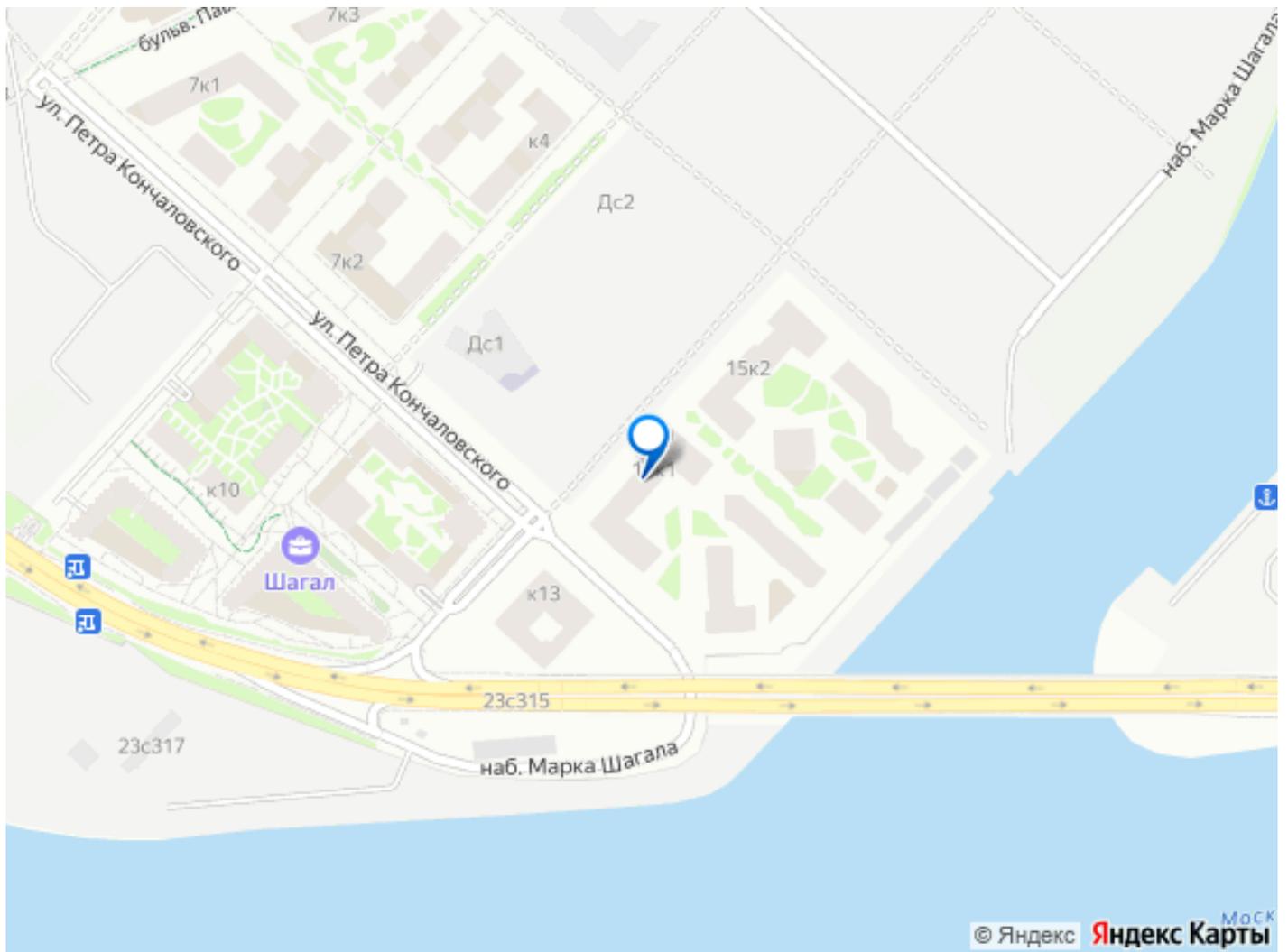
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается E-3 к квартира, 79,4 м². Шикарный комплекс на набережной Марка Шагала в самом лучшем из жилых комплексов Москвы, прямо на реке. Квартира в черновой отделки. Панорамные окна! Весь район спроектирован по принципу 15 минутной доступности: к любому объекту инфраструктуры вас приведет продуманный маршрут. В затоне Новинки, на территории квартала Shagal, будет построена и оборудована инфраструктура для «причального отдыха». Фудкорт, бар, открытый бассейн, площадка для мероприятий, ресторан с террасой, коворкинг — все это будет доступно жителям квартала Shagal! Буквально со всех сторон Shagal окружен бульварами и парками, один из которых идет вдоль набережной Марка Шагала. Отличная транспортная доступность (9 км от Кремля, 3 км до ТТК, в пешей доступности станция метро Технопарк и станция МЦК ЗИЛ). Для получения дополнительной информации звоните!





Move.ru - вся недвижимость России