

Создано: 03.02.2026 в 09:22

Обновлено: 05.02.2026 в 17:04

**Москва, ул. Дыбенко, 7/1**

**42 399 999 ₽**

Москва, ул. Дыбенко, 7/1

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

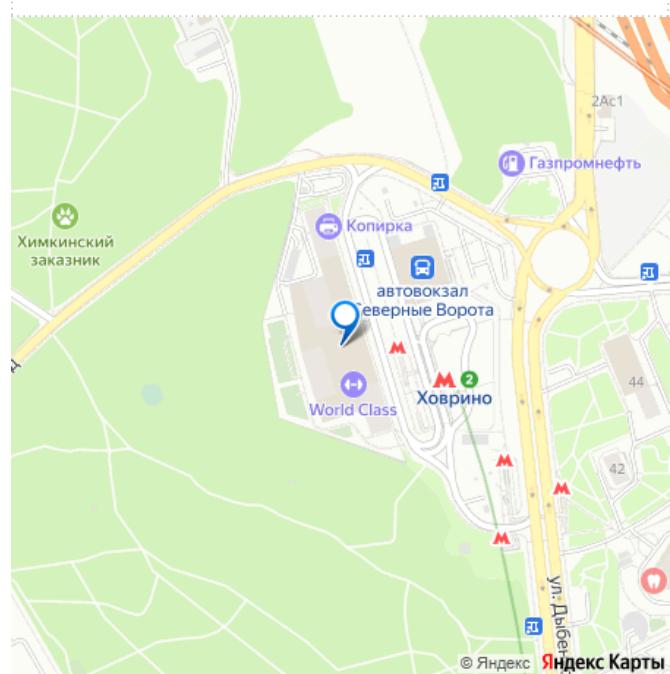
3

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

Этаж

26/30



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Номер в базе: 10694317. Вашему вниманию предлагается просторная, светлая квартира, полностью готовая к проживанию прямо напротив метро Щукинская! В квартире остается абсолютно все для жизни - мебель, техника, вариант заехать и жить в экологически чистом районе Москвы!

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -10 минут пешком до м. Щукинская -25 минут до центра Москвы БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: - видеонаблюдение дома 24/7 -закрытый двор и пропускная система входа через охрану РАЗВИТУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ: -крупный ТРЦ «Щука» прямо напротив дома множество развлечений, фитнес-клуб, кинотеатр, магазины -2 огромных парка для отдыха с семьей Щукинской и Покровское-Стрешнево, Большой Строгинский Затон - государственные и платные клиники , медучреждения -школы, детские сады, Открытие Аrena Юридически чистая квартира, 1 взрослый собственник, без обременений, быстрый выход на сделку! Для покупателей БЕСПЛАТНО одобляем ипотеку от 12,9% годовых, финансовая гарантия до 25 млн. Звоните, рад ответить на оставшиеся вопросы! Продается стильная видовая 4-комнатная (евро) квартира с готовым дизайнерским интерьером в ЖК бизнес-класса Discovery Park. Площадь 79,4 м?: просторная кухня-гостиная для семейных вечеров (24 м2), три уютные комнаты (14, 12, 10 м2), два санузла и удобная гардеробная. Всё продумано до мелочей. Ремонт делался под себя из экологически чистых, дорогих материалов, мебель изготовлена по индивидуальным проектам, встроенная техника Bosch, надежные импортные инженерные системы. Входная дверь оборудована биометрическим замком, можно входить по отпечатку пальца. На 26 этаже открывается вид, от которого сложно оторваться — город как на ладони. ЖК Discovery Park — это стиль и комфорт: закрытая охраняемая территория, красивое лобби, собственный стилобат для приятного времяпрепровождения, подземный паркинг, современные детские площадки. Из дома

можно попасть прямо в торговый центр с магазинами, фудкортом, МФЦ и фитнес-клубом World Class. Прямой выход в метро — редкая находка даже для Москвы. Для баланса мегаполиса и природы — Химкинский лесопарк и Левобережный парк с пляжем. Захотелось пробежку по лесным тропам или пикник у воды? Всё в пяти минутах от дома. В пешей доступности вся необходимая социальная инфраструктура школы, детские сады, поликлиники. Удобная транспортная развязка: быстрый выезд на МКАД, СВХ и Ленинградское шоссе. Эта квартира сочетает динамику городской жизни с возможностью отдохнуть и в любой момент оказаться на природе. Один собственник. Доли не выделены. Матк Код пользователя: 192004

