

Создано: 06.02.2026 в 15:15

Обновлено: 06.02.2026 в 15:57

<https://move.ru/objects/9289303766>

Агент

**79863144290**

Москва, Зеленодольская улица, 28Б

**25 990 000 ₽**

Москва, Зеленодольская улица, 28Б

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица



[улица Зеленодольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/24

## Детали объекта

Тип сделки

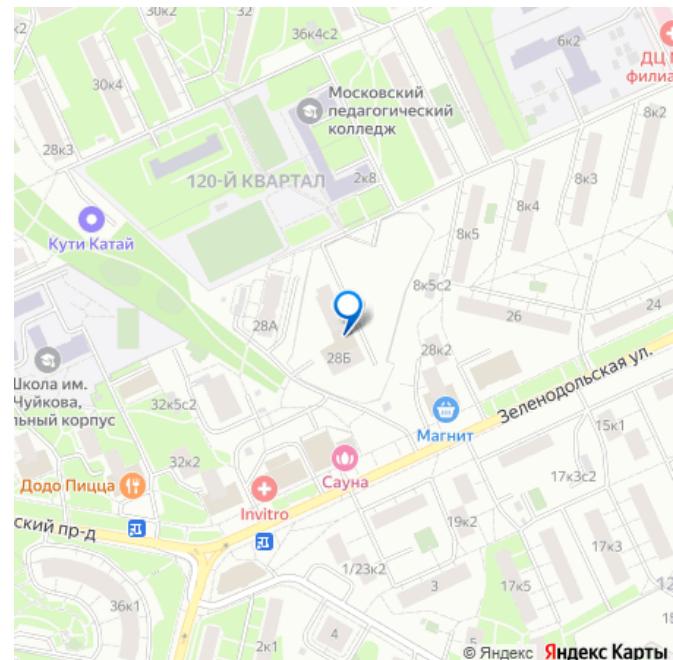
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

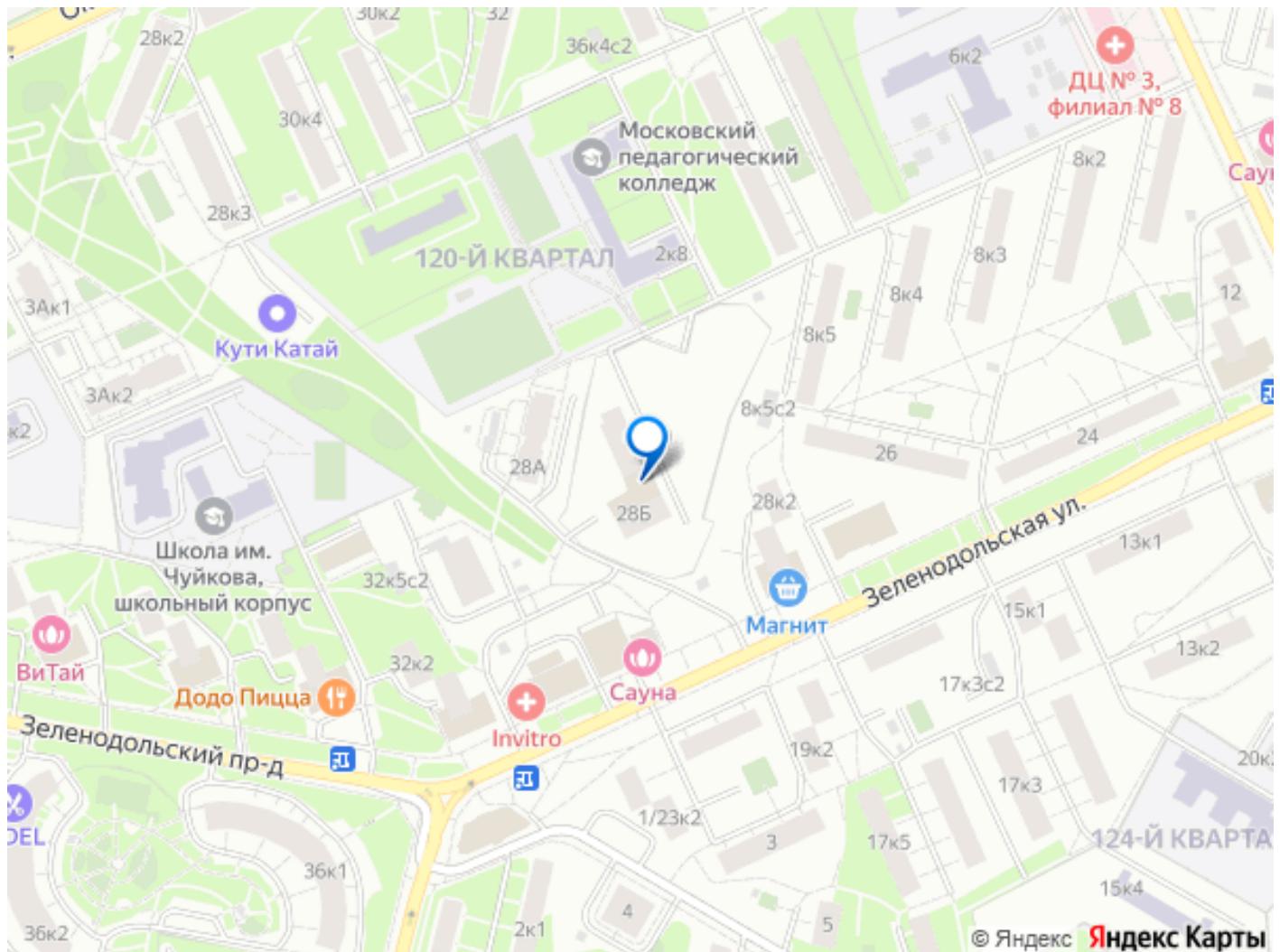
СВОБODНА! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! О КВАРТИРЕ:

Предлагается видовая, светлая, уютная 3-х комнатная квартира. Планировочным решением предусмотрены: три ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты, большая кухня, просторная прихожая, ДВА санузла, застекленная лоджия. Площадь без учета летних помещений - 78 кв. м. Высота потолка 2,7 м. О ДОМЕ: Новый монолитный дом 2025 года постройки. Расположен в тихом, благоустроенном, зеленом районе Москвы. «Двор без машин», парковка вокруг дома.

ИНФРАСТРУКТУРА: Вся социальная и образовательная структура в пешей доступности: школы, дет. сады, поликлиники, аптеки, ТЦ, сетевые магазины, банки, Губернский театр, кафе, рестораны, салоны красоты, студии фитнеса и йоги и т.д.

Недалеко для прогулок и отдыха расположены музей-заповедник Кузьминки-Люблино, Кусковский лесопарк. Удобная транспортная доступность: пешком до ст. м. Кузьминки - 9 минут, м. Окская - 12 минут. О СДЕЛКЕ: Два взрослых собственника. Никто не прописан. Полная стоимость в ДКП. Без обременений и перепланировок.





Move.ru - вся недвижимость России