

ПИК, ПИК
79337872439

🕒 Создано: 07.03.2026 в 02:16
Обновлено: 07.03.2026 в 10:25

Москва, Люблинская улица, 74к1

28 039 968 ₺

Москва, Люблинская улица, 74к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

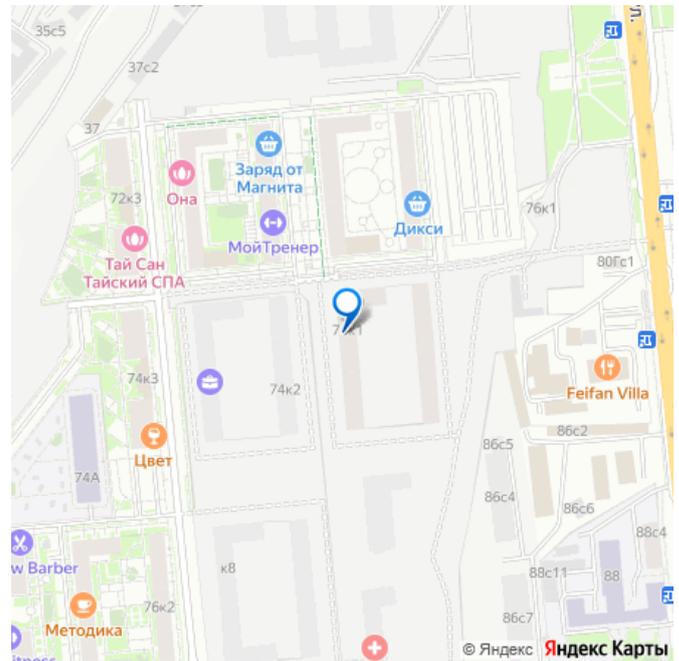
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

для заметок

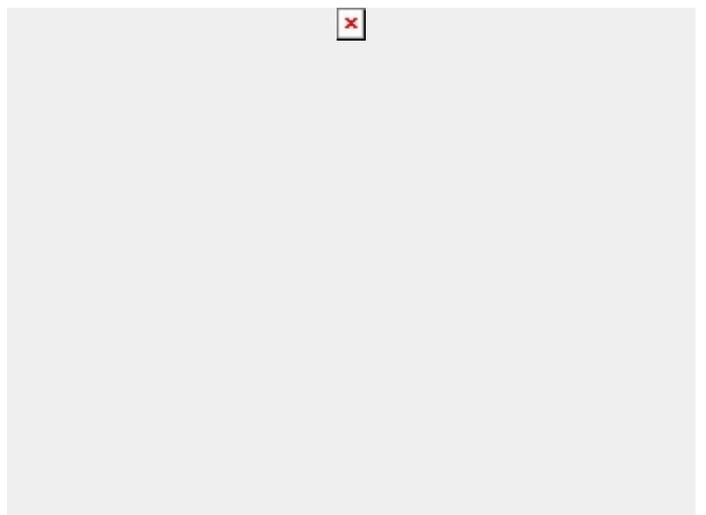
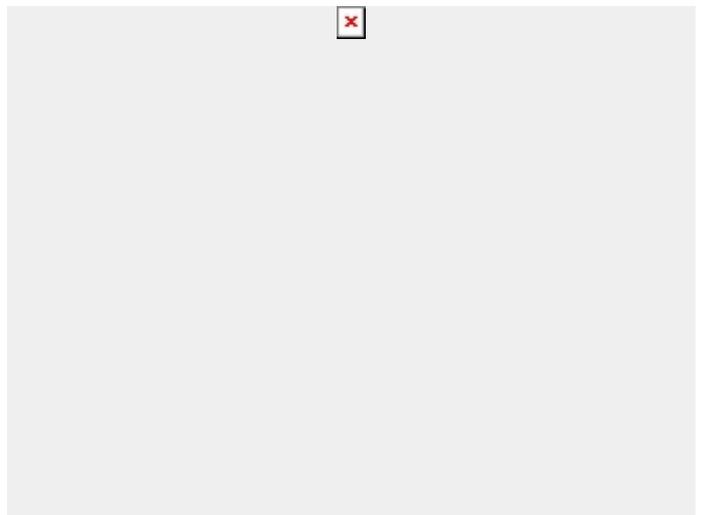
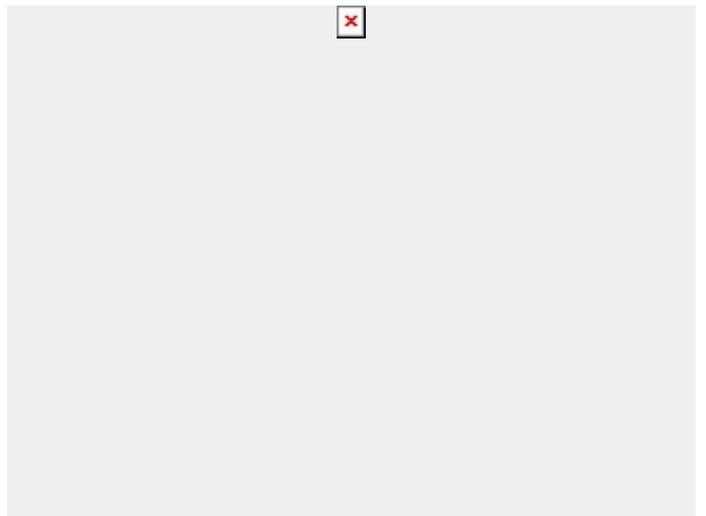


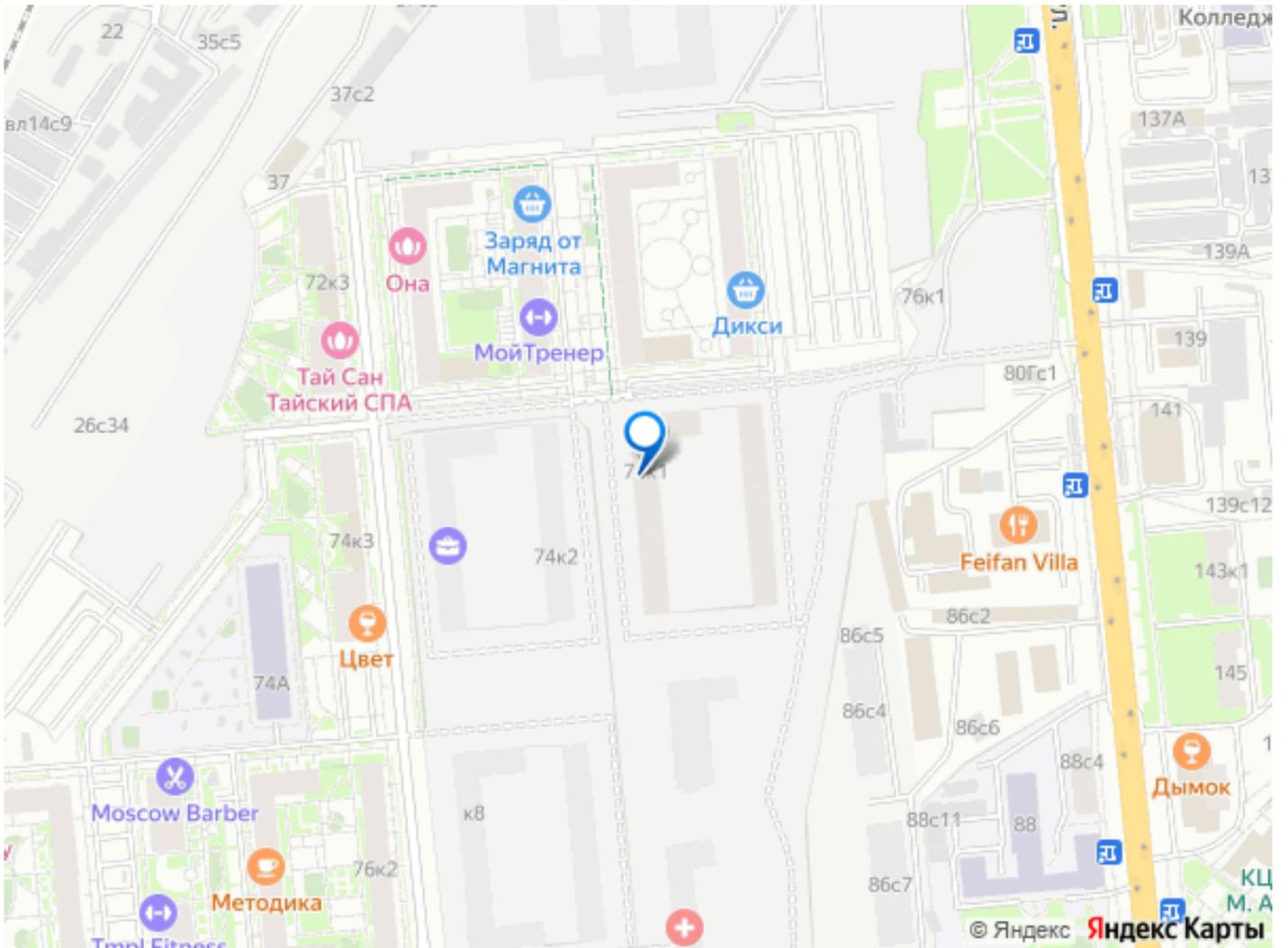
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 79,5 кв.м на 13 этаже 16 этажного дома (Корпус 12, Секция 4) проекта ПИК Люблинский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Люблинский парк» расположен на юго-востоке Москвы, в шаговой доступности от станции «Братиславская». На метро до центра ехать всего 30 минут. Также недалеко станция МЦД «Перерва», от которой можно уехать в Москву или в область. В проекте 54 жилых корпуса, три школы, семь детских садов, поликлиника. В районе есть все условия для комфортной жизни: торговые центры, школы, детские сады, поликлиники и спортивные центры. Рядом находятся усадьба Люблино, скверы и парки. Различные магазины, кафе и другие сервисы откроются на первых этажах, а на подземных будут паркинги с удобной навигацией. В зелёных дворах без автомобилей мы построим детские площадки и места для отдыха. А ещё «Люблинский парк» стал третьим проектом ПИК с большой игровой площадкой ПлейХаб, которая уже открылась между 1-м и 2-м блоками на безопасном расстоянии от дороги. Новое детское пространство «Остров» воплощает идею бесконечной игры. Ландшафт площадки — это ещё и игровой элемент, который помогает детям придумывать множество самых разнообразных игр. Здесь интересно детям разного возраста — от малышек до

подростков. Жителям квартала Люблинский парк и их друзьям доступен проект ПИКСПОРТ — это бесплатные занятия с профессиональными тренерами. Тренировки по разным направлениям, например йога, фитнес, бег, воркаут, проходят как в группе на улице рядом с домом, так и онлайн. Артикул 602228 (Застройщик ООО СЗ «Люблино Девелопмент»)





Move.ru - вся недвижимость России