

Создано: 25.11.2025 в 09:49

Обновлено: 04.12.2025 в 09:12

<https://move.ru/objects/9286872722>

Елена Федоричева, Альфа Дом

**79230783495**

**10 300 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

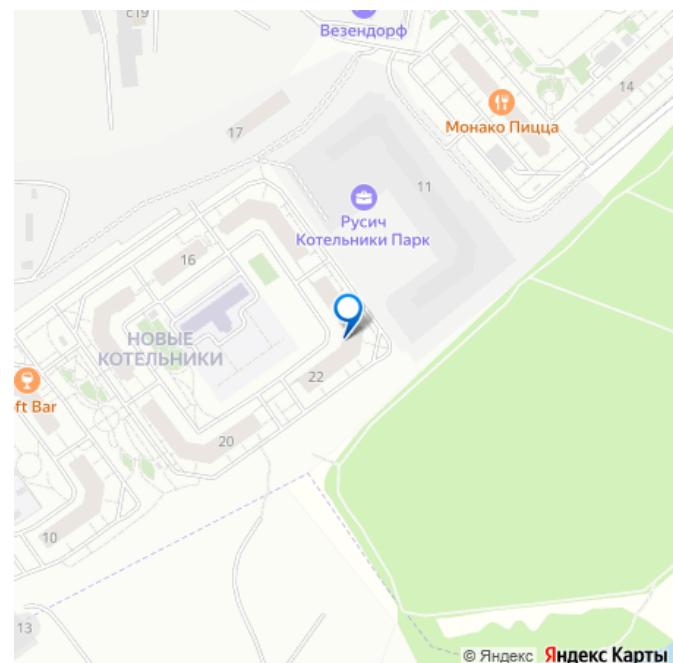
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.6 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

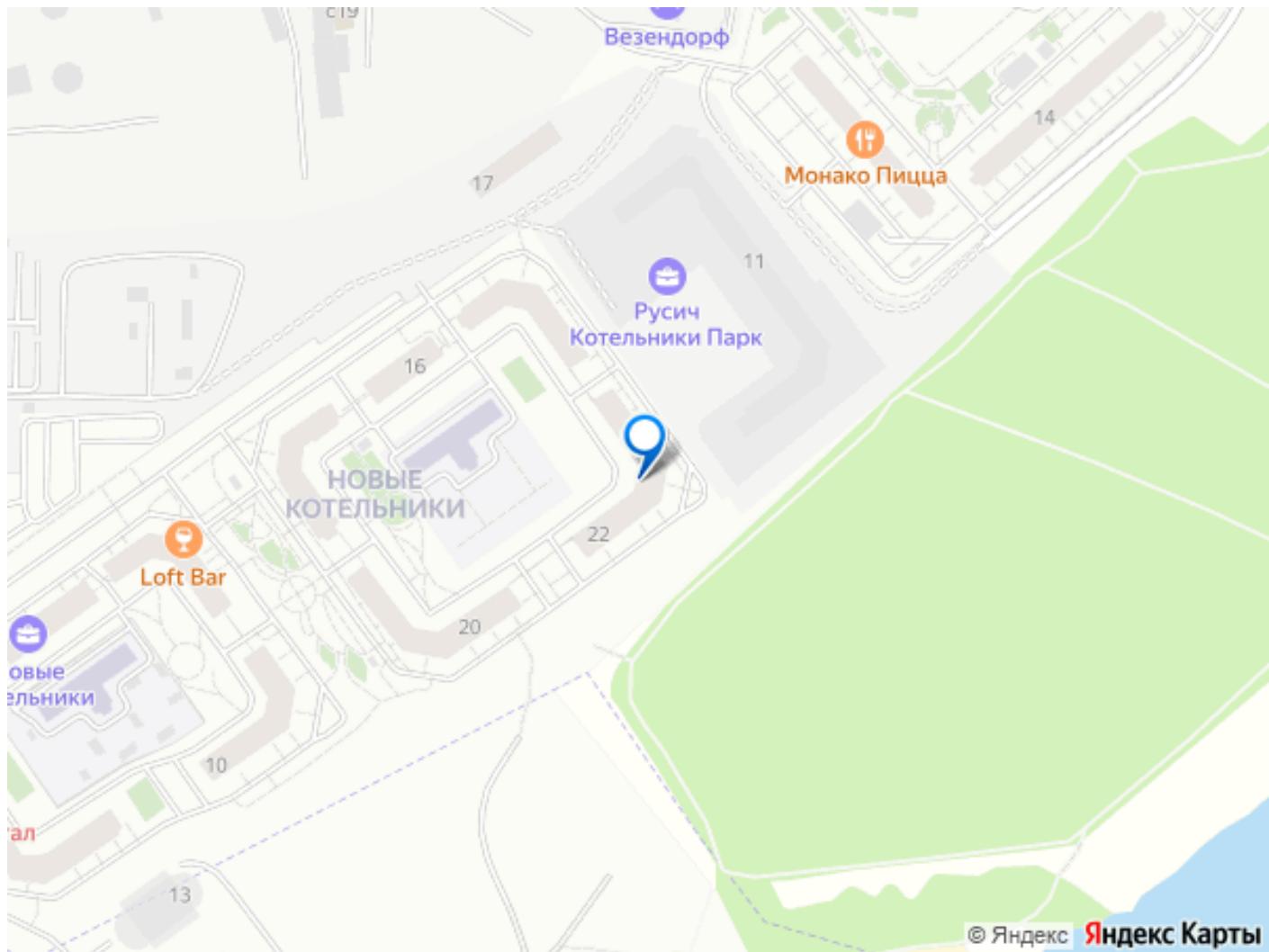
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СРОЧНО!!!!!!!!!! Эту квартиру можно под Ипотеку 13,4 % при 20% первоначального взноса!!!! Стяжка полов, стены выровнены, двери поставлены. Продается просторная трехкомнатная квартира в новом доме в микрорайоне Новые Котельники, Московская область. Общая площадь квартиры составляет 79.6 кв. м, жилая площадь — 55 кв. м, а площадь кухни — 18 кв. м. Квартира расположена на 20-м этаже 22-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.75 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, а в квартире есть одна лоджия. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить в жизнь ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по собственному вкусу. Планировка включает три комнаты, одну совмещенную и одну отдельную ванную комнату, что особенно удобно для семьи. Просторная кухня позволяет комфортно разместить обеденную зону. Дом новый, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что обеспечивает удобство для всех жителей. На территории дома предусмотрена наземная

парковка, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Микрорайон Новые Котельники предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным местом для семейного проживания. Несмотря на удаленность от метро, дорога до станции Котельники займет всего 11 минут на автомобиле, что позволяет быстро добираться до Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь удобным для вас способом и оцените все преимущества проживания в новом доме в уютном районе.





Move.ru - вся недвижимость России