

**СЗ А-Резиденс, СЗ А-Резиденс**  
**79820892115**

Создано: 02.12.2025 в 16:11  
Обновлено: 13.01.2026 в 22:10

**Москва, Садовническая улица, 82**

**87 560 000 ₽**

Москва, Садовническая улица, 82

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

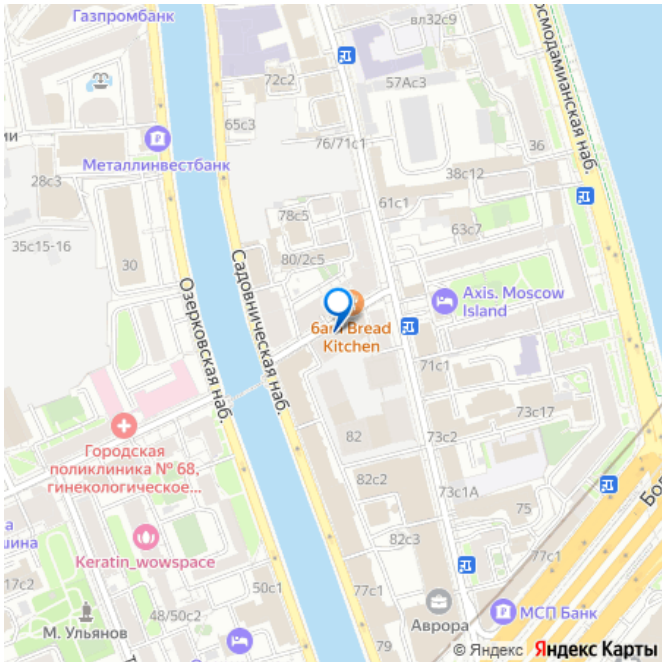
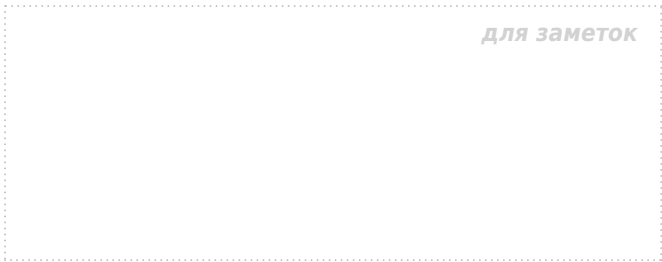
2.95 м

Общая площадь

79.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Комплекс состоит из пяти клубных особняков на закрытой территории с собственным двором-садом. Пространство создано для тех, кто ценит уединение и камерность, но при этом хочет оставаться в центре событий. Архитекторы бюро «Цимайло Ляшенко и Партнёры» сделали всё, чтобы здания органично вписались в дух острова Балчуг и при этом обеспечили комфорт современного уровня.



