

Создано: 04.01.2026 в 17:48

Обновлено: 08.01.2026 в 20:02

Москва, набережная Марка Шагала, 13

34 000 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 13

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

79.6 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

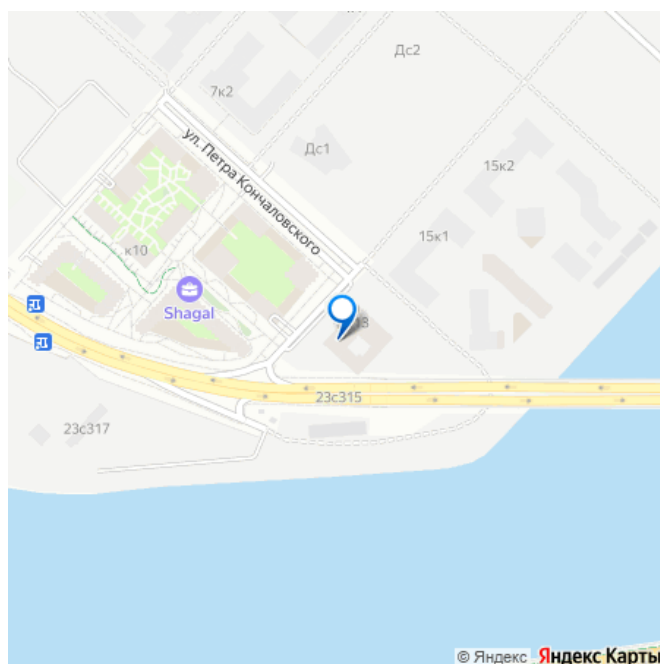
да

<https://move.ru/objects/9287815125>

Вячеслав Игоревич Молчанов, Этажи
Москва

79801797326

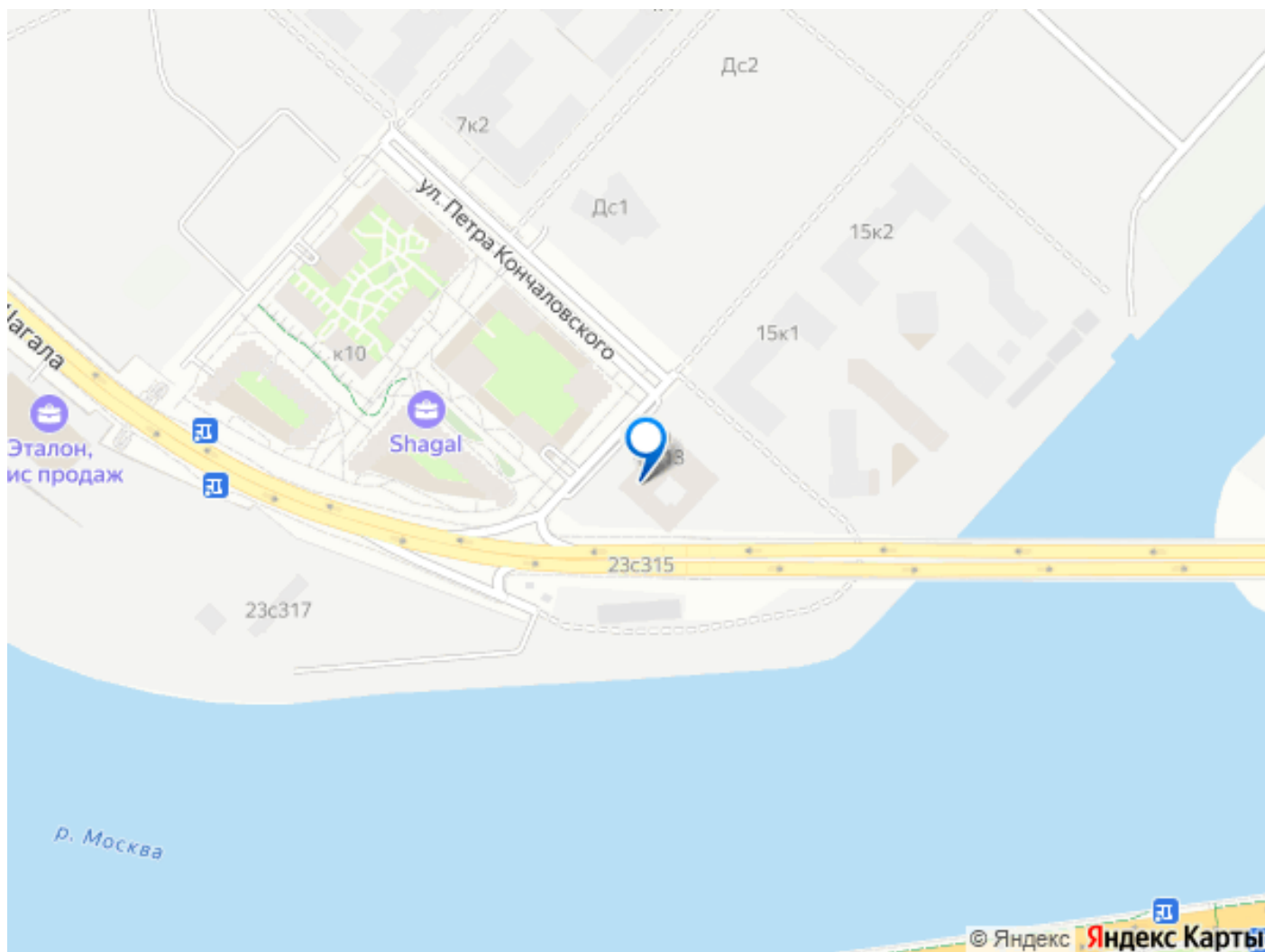
для заметок



Описание

Номер в базе: 3878172. КОРПУС 13. КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ Продается 3к квартира площадью 79,6 м² на 7 этаже в ЖК бизнес-класса Shagal. В квартире высокие потолки и шесть видовых окон на разные стороны дома. В квартире: — три спальни — просторная кухня-гостиная — два санузла О районе: 15 минут пешком до любого магазина, спортивной площадки, парка или транспортного узла. Недалеко от комплекса работают 2 школы и 8 детских садов, поликлиника, современные торгово-развлекательные центры, общественные и креативные пространства. Вдоль набережной Марка Шагала высаживаются взрослые деревья и кустарники, строится первый в Москве водный парк, разбиваются скверы с игровыми площадками, прокладываются аллеи и велодорожки, открываются кафе и рестораны, возводится SPA-центр с бассейном. ЖК Shagal расположен в 5 минутах от набережной Марка Шагала в Даниловском районе Москвы. В 10 минутах от комплекса находится выезд на ТТК, а до станции МЦК ЗИЛ или вестибюля метро Технопарк (зеленая Замоскворецкая линия) можно пройти пешком за 15-20 минут. Локация в равной степени комфортна для автомобилистов и пешеходов. По мере застройки и реконструкции района организуются новые маршруты общественного транспорта. Продажа по договору переуступки прав требования. Код пользователя: 91432





Move.ru - вся недвижимость России